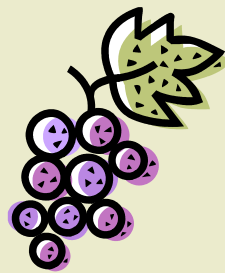


Infobladet



B R F R I T A R E N 5 & 1 2



A N S Ö K F Ö R E R E N O V E R I N G

Från och med den **1 september** behöver du ansöka innan du renoverar din lägenhet.

Ansökan ska vara skriftlig och skickas till styrelsen som måste godkänna ansökan innan arbetet inleds.

Anledningen till detta är att förebygga felaktiga renoveringar och att dokumentera förändringar i lägenheterna. Det blir allt vanligare att bostadsrättsföreningar inför regler av det här slaget eftersom felaktiga renoveringar kan orsaka stora kostnader.

Styrelsen kommer att spara kopior av beviljade ansökningar så att alla parter vet vad som är överenskommet, även framtida medlemmar.

Särskilda blanketter och riktlinjer för detta finns att ladda ner från föreningens hemsida.

Du som inte har dator och skrivare kan använda bifogad blankett. Vänd dig till någon av styrelsens medlemmar om du behöver fler blanketter.

P O R T A R N A K O M M E R I H Ö S T

De nya portarna har tyvärr blivit försenade men firman planerar att de ska börja sättas på plats i september.

V Ä R M E S L I N G O R I S T U P R Ö R E N

Styrelsen planerar att förse husets stuprör med värmeslingor för att förebygga isbildning på vintern.

N Y A M E D L E M M A R

Johanna Kemmler har flyttat in på
Blekingegatan 20, lgh 781

Magnus Olofsson och Maria
Andersson på Grindsgatan 35 lgh 755
och

Elisabet Hävén, Göran och William
Bejbom på Grindsgatan 37, lgh 774

Vi hälsar er alla välkomna till föreningen!



Tvättstugan

Våra tvättstugor är slitna och ska renoveras enligt föreningens ekonomiska plan. När det sker är dock inte bestämt i dagsläget. Tillsvidare – låt oss hjälpas åt att hålla dem snygga.

Augusti 2010

BRF RITAREN 5 & 12

Adress: Blekingegatan 20, ö.g.
118 56 Stockholm

E-post: styrelsen@brfritaren5och12.se

Hemsida: www.brfritaren5och12.se



RENOVERING AV FÖNSTER

Fönstren mot gården är i dåligt skick och behöver åtgärdas och målas.

Styrelsen kommer att ta in offerter på detta arbete under hösten och siktar på att arbetet kan utföras under 2011.

BESÖK FÖRENINGENS HEMSIDA

Föreningens hemsida har aldrig varit bättre.

Här hittar du massor av aktuell information om huset och föreningen, kontaktuppgifter till styrelsen och teknisk förvaltare, allt du behöver veta om tvättstuga, ordningsregler för balkonger, altaner och soprum, allt om ditt respektive föreningens ansvar vid renoveringar eller skador i din lägenhet, arkiv med gamla årsredovisningar och infoblad och mycket annat.

Gå in på www.brfritaren5och12.se

GARAGE

Garagestädning i höst

Garagen behöver storstädas. Detta kommer att ske **2 september 08:00–16:00**, då måste bilar flyttas ut under den tiden. Särskild avisering om detta kommer.



Stäng garagedörren efter dig!

Glöm inte stänga dörren efter dig när du kör in i garaget. Inbrott har skett då tjuvar slunkit in medan dörren stått öppen.

SÖKER DU HANTVERKARE?

Ett litet tips:

Genom föreningens tekniska förvaltare **Driftia** kan du få tag i rörmokare, elektriker och andra hantverkare.

Givetvis betalar du själv om du beställer jobb av dem.

CYKELRENSNING

Cykelrummen är överfulla och en del verkar vara kvarlämnade cyklar som inte används.

Därför gör vi en utrensning i höst.

Märk din cykel med namn och lägenhetsnummer – de cyklar som inte är märkta **före den 1 oktober** kommer att forslas bort och slängas.

TOALETT STÄNGS

Toaletten / duschrummet vid cykelförrådet på **Grindsgatan 35** kommer att storstädas och därefter stängas.

Den som vill ha tillgång till utrymmet, till exempel i samband med renoveringsarbeten, kan kontakta styrelsen för att få låna nyckel.

Styrelsen, genom *Jesper Harrie*

