

infobladet

Ritaren 5 & 12

Vindsförsäljning

Vindsgruppen arbetar vidare tillsammans med konsulten Bengt Borup för att få till stånd en försäljning av föreningens vindar till bästa möjliga villkor. Arbetet går framåt och mer information väntas inom kort.

Gemensamma utrymmen

Det är säkert bekant för de flesta att brandmyndigheterna kräver att våra gemensamma utrymmen ska vara så fria som möjligt. I annat fall kan vi påräkna vite eller i värsta fall är olyckan framme.

Oavsett detta borde det ligga i allas intresse att hålla portutrymmena och våningsplanen så rena och fina som möjligt och endast i högst tillfälliga undantagsfall använda utrymmet som förvaringsplats. Styrelsen har vid ett antal tidigare tillfällen påtalat detta.

Vänligen notera att föremål som möbler, cyklar eller skräp inte får förvaras i portutrymmen eller på våningsplanen.

Föreningen har cykelrum på Blekingegatan 18 samt ett lämpligt förråd på innergården. Det är där cyklarna ska stå och alltså varken utanför hissarna eller på trottoaren. Om man vid lägenhetsrenovering eller dylikt behöver använda trapphusen som tillfällig avställningsplats för byggsopor eller liknande skall styrelsen kontaktas innan så sker.

Inga kylskåp i garaget!

Förra gången var det en kanot, denna gång ett kylskåp. Vi passar på att påminna om att inga ytor i fastigheterna – garage och vindar inkluderade – utgör förvaringsplatser för grovsopor. Då ingen ägare till ovan nämnda kanot trätt fram kommer den nu att kasseras.

Kakelugnar och eldstäder

”Kakelugnsgruppen” har gått ut med offert-

förfrågningar och inväntar svar från några olika entreprenörer. Information till medlemmar om ungefärlig kostnad för tätning av rökkanaler, provtryckning och eventuell omsättning av kakelugn kan väntas i slutet av augusti.

Arbetsgrupp för trapphus och portar

Önskemål har framkommit om att bilda en arbetsgrupp för förskönandet av portar och trappuppgångar. Ni som är intresserade av att vara med och påverka i denna fråga, kontakta Anna Malmros på telefon 08-643 25 06 eller via e-post annama51@yahoo.se

Balkonger och uteplatser

På förekommen anledning vill vi påpeka att grillning inte är tillåten på balkongerna, då det ryker in och skapar olägenhet för grannarna runtomkring. Använd gärna föreningens gemensamma grillar på gården i stället.

Uteplatser får inte inhägnas. Innehavaren bör heller inte sätta ut saker som kan ge upphov till skador. Ytan för uteplatsen bör ej överstiga den yta som en balkonginnehavare har, det vill säga max 1,4 x 3,4 meter.

Nya medlemmar

Helena Tonelli tillträdde lägenhet 774 på Grindsgatan 37 den 30 juni 2006. Göran Moheim tillträdde lägenhet 731 på Blekingegatan 18 den 17 juli 2006. Välkomna!

Föreningens hemsida

Du kan som vanligt läsa allt om Ritaren på vår hemsida www.mediaform.se/ritaren

Vänliga hälsningar
Styrelsen, genom Gustav Nordström