

infobladet

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN **RITAREN 5 & 12**

Så når du nya styrelsen

I respektive port finns numera anslag om vilka som sitter i styrelsen, vad de ansvarar för och hur de nås. Du är välkommen att höra av dig.

Tidplan för fasadrenovering

Fasadrenoveringen fortgår och vår entreprenör, Kumla fasadteam, har lämnat en reviderad tidplan. Arbetet kommer att ta något längre tid och ske i en annorlunda ordning än vad som tidigare sagts. Följande gäller:

Idag, vecka 18, har man börjat lägga puts på den inre gården och kommer snart att börja med gården Grindsgatan 37. Dessa båda gårdar beräknas vara putsade, färgade och klara vecka 23, det vill säga i början av juni.

Vecka 22 reser man byggnadsställning på gården mellan gathus och gårdshus Blekingegatan 20. Veckan därpå börjar man putsa, vilket beräknas vara klart vecka 27, det vill säga i början av juli.

Gården Blekingegatan 20, gårdshuset, tar man sist. Där reser man ställningar med början vecka 25. Veckan därpå knackar man ner putsen, vilket beräknas vara klart vecka 27. Därefter lägger man på ny puts, vilket beräknas vara klart vecka 31, det vill säga i början av augusti.

Därefter ska byggnadsställningar rivs och forslas ut. Det beräknas vara klart vecka 33, det vill säga i mitten av augusti.

Cykelrensning

Våren är här och många har börjat trampa till jobbet. Men det är ont om plats i cykelrummet och på gården. Där står många cyklar som inte används och sannolikt lämnats kvar av tidigare boende. Därför är det dags för en cykelrensning.

Före den 1 juni ska alla cyklar i cykelrum och på gården vara märkta med efternamn och lägenhetsnummer. De som inte är märkta till dess forslas bort.

Balkongmötet

Den 29 mars hölls informationsmöte om balkonger i IOGT:s lokal på Ringvägen. Ett tjugotal medlemmar kom. Peter Touissant från balkongfirman Balcona berättade om hur ett balkongbygge går till, från bygglovsansökan till färdigt montage. Han visade bilder på hur balkongerna kan komma att se ut och var de skulle kunna placeras på våra hus. Mötesdeltagarna var genomgående positiva till balkongbygget. Nästa steg i processen är en extrastämma i frågan. Se nästa punkt.

Extrastämma den 4 maj

Tisdagen den 4 maj kl 19.00 håller föreningen extrastämma. Den enda frågan på dagordningen rör balkongbygget. Föreningen ska ta ställning till huruvida de som kan och vill, ska få bygga balkonger. Stämman hålls i IOGT:s lokal på Ringvägen 74. Se särskild kallelse om detta.

Kolla din elmätare

Vill du kontrollera att Fortum beräknar din elförbrukning korrekt? Hör av dig till någon i styrelsen. Vi har nyckel till elskåpen i respektive port.

Dra av renoveringskostnader

Ett tips till alla som går i renoveringstankar – regeringen har i vårpropositionen aviserat att det åter ska bli möjligt att göra så kallat ROT-avdrag. En bostadsrättsinnehavare som lejer hantverkare under perioden 15 april 2004 till 30 juni 2005 kan dra av upp till 5 000 kronor. Läs mer på:

www.privataaffarer.se/newsText.asp?s=pa&a=2985

Da capo: Önskas bredband?

Som vi skrev i förra Infobladet har styrelsen fått en förfrågan från Bredbandsbolaget om vi vill installera bredband i fastigheten. Bredbandsbolaget har lämnat en offert. Styrelsen efterlyser en person som är villig att ta reda på om det finns intresse i föreningen för bredbandsuppkoppling, samt att, om intresse finns, förbereda en upphandling. Vill du hjälpa till? Kontakta Anders Hellsten på 08-641 77 54.

Ny lokalhyresgäst

E-frame på Grindsgatan 37 har flyttat. Ny hyresgäst är frilansnätverket Zoo Stockholm som sysslar med tidningsdesign. De hyr även lokalen i vårt grannhus på Grindsgatan 33. Välkomna!

Nya medlemmar

Vi har sedan det senaste Infobladet fått flera nya medlemmar.

På Blekingegatan 18: Robert Segelström och Jenny Wegmann (Igh 732), Ole Olsson (Igh 738), samt Christof Müller och Ulrika Brännman Müller (Igh 748). På Blekingegatan 20, gårdshuset: Johan Wohrne och Linda Clevesjö (Igh 798). Välkomna!

*Vänliga hälsningar
Styrelsen, genom Jesper Harrie*