

Infobladet

nr 1 2009

Bostadsrättsföreningen Ritaren 5 & 12

Extrastämma hålls i vår

Den aviserade extrastämman kommer att hållas i vår. Som tidigare meddelats kommer extrastämman att behandla en ny ekonomisk plan. Planen fastställer bland annat lägenheternas nya andelstal sedan lägenheterna mäts och vindslägenheterna räknats in i föreningens totala area.

Föreningens ekonomi är god

Efter vindsförsäljningen är föreningens ekonomi tämligen god. Styrelsen har amorterat två miljoner kronor av föreningens lån samt avsatt pengar till att renovera trapphusen.

Så planerar vi att renovera trapphusen

Styrelsen planerar att måla om trapphusen, byta armatur och portar samt lägga stengolv på de ställen där det i dag ligger plastmatta. Just nu tar vi in offerter på dessa arbeten. Mer information om renoveringen kommer att presenteras fortlöpande i Infobladet.

Huset energideklarerar

Vår fastighet kommer att energideklarerar i år i enlighet med gällande regler. Arbetet utförs av firman Habistat.

Förråd att hyra

Det finns två extra källarförråd att hyra för den som önskar. Förråden finns i ett rum intill garaget på Blekingegatan 18. Är du intresserad, kontakta Christer Stenfeldt, tel 82 22 60.

Visa hänsyn rökare!

Vi vill påminna om att det är förbjudet att röka i trapphus. Vi ber också er rökare att hålla port till trapphus stängd när ni röker utomhus (annars drar röklukten rakt in i lägenheterna) samt städa efter er. Detta har visat sig vara ett problem särskilt på Blekingegatan 18.

Omfördelning av ansvarsområden i styrelsen

Styrelsen har gjort en viss intern omfördelning av ansvarsområden. Se anslag i portarna.

Nya medlemmar

Vi har fått två nya medlemmar. Maria Åstrand flyttar in i lgh 747 på Blekingegatan 18, Mathilda Löfvenberg flyttar in i lgh 796 på Blekingegatan 20 ög.

Styrelsen, genom Jesper Harrie