



### 3 sätt att kontakta styrelsen:

- (1) Prata med någon i styrelsen.
- (2) Lägg en lapp i brevlådan, gårdshuset Blekingegatan 20
- (3) Maila:  
styrelsen@brfritaren5och12.se

### Hemsidan

Ambitionen är att svaren på alla standardfrågor skall finnas på vår hemsida. Men så är det såklart inte, så säg gärna till om det är något ni saknar.

[www.brfritaren5och12.se](http://www.brfritaren5och12.se)

### I styrelsen ingår:

Göran Beijbom (ordf)  
Åsa Larsson (v ordf)  
Jouko Latomaa (kassör)  
Ketil Johansson (ledamot)  
Linda Fredén (ledamot)  
Christof Müller (suppleant)  
David Årling (suppleant)  
Petri Vennberg (suppleant)  
Christer Stenfeldt (suppleant)  
Charlotte Forsell (suppleant)

# Infoblad sommaren 2013

## Årsstämma maj 2013

Årets årsstämma avslöpte utan större skandaler och intermezzon och styrelsen gavs ansvarsfrihet för det gångna året. Årsstämmoprotokollet kommer tillsammans med detta infoblad.

## Ny hissoperatör

Sedan juni 2013 är det ITK som ansvarar för hissarna. De skall se över hissarna och förhoppningsvis får vi en något långsiktigare förvaltning. Snabbfixar på obekväma arbetstid må vara en bra affärsidé men det blir lite dyrt i längden. Kontakttuppgifter till ITK hittar du i hissarna och på infotavlan i entrén.

## ATT GÖRA fram till 2033

Styrelsen håller på att ta fram en långsiktig underhållsplan, mer gedigen än den som har funnits. Den beskriver allt som behöver göras med fastigheten fram till 2033. Den kommer att bifogas i ett infoblad senare i höst.

## Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt god. Föreningen har lån på 2,5 miljoner. Vår kassa är större än så, men på grund av bindningstid är det inte fördelaktigt att lösa lån redan nu, varför en del kapital är placerat i räntefonder. Vi har två kvarvarande hyreslägenheter i föreningen.

## Gårdsgruppen – nya gården

På årsstämman röstade man ja till gårdsgruppens förslag om att vi ska se om vi kan göra gårdarna finare och mer trivsamma. För att det skall bli av behövs en projektgrupp. Är du intresserad hör av dig till styrelsen så skickar vi din intresseanmälan vidare till gårdsgruppen.

## Kompostering.

På årsstämman röstade man ja till att se över om föreningen kan kompostera sina sopor. Någon i styrelsen är gärna med i en sådan grupp, men det behövs entusiaster som sätter sig in i ärendet i detalj och tar reda på fakta och gör en helhetsbedömning. Alla som är intresserade mailar styrelsen så sätter vi ihop en arbetsgrupp.

## Olja in balkongerna

Glöm inte olja in trädäcket på balkongen. Det skall helst göras en gång om året.

## Regnar fimpar

Det regnar fortfarande fimpar ner på innergården i hörnet Blekingegatan/Grindsgatan. Om någon har sett vem det är som kastar ut fimpar så maila gärna styrelsen så går vi och pratar med dem.

## Cyklar i cykelförråden

Som vanligt är det halvkaos i cykelförråden och det ställs cyklar uppe på gårdarna. Ett förslag är att märka upp alla cykelplatser och hyr ut dem till medlemmarna för en symbolisk summa, säg 100 kronor om året. Detta frigör utrymme eftersom många aldrig använder sina cyklar och inte vill betala för förvaring, samtidigt som vi som använder våra får en fast plats. Kanske är det också en rättvisefråga, även cykelförråd kostar pengar. Om någon har åsikter om hur vi kan göra det bättre i cykelförråden så kontakta gärna styrelsen.



## Blommor och vatten

Vi har köpt in nya fina blommor till våra gårdar som vi planterade ut på städdagen i maj. Om ni ser att de håller på att törsta ihjäl i sommar så ge dem gärna en skvätt från de slangarna som finns på varje gård.

## Nya medlemmar

Lägenheter har bytt ägare. Vi hälsar Timmy Svensson, Heléna Roswald **och** Annie Eriksson välkomna till föreningen.