



STYRELSEN ÖNSKAR ALLA EN RIKTIGT GOD JUL



Kallt i lägenheten?? Några tips för förbättrat värmeutnyttjande



Många kan nu i vintertid uppleva det som lite kallt och ruggigt i lägenheten. Mäter du upp en temperatur på 20 -21 grader är det normalt. Är det kallare skall du kontakta felanmälan. Nedan några tips vad du själva kan göra för att förbättra värmen i din lägenhet.

Möblera rätt:

Placera inte stora möbler som soffa, säng och bokhyllor framför elementet. Det hindrar värmen från att cirkulera och strömma ut i rummet. Det kan även påverka termostaterns funktion så den stänger av för tidigt och rummet blir därmed kallt.

Häng inte tjocka gardiner framför termostaten

Om du hänger tjocka gardiner för termostaten, känner den av en högre temperatur än det faktiskt är i rummet och slår av värmen för tidigt.

Vädra effektivt

När du vädrar din lägenhet är det bäst att göra det kort och effektivt. Gör det gärna med tvärdrag i några minuter, och undvik att ha ett fönster på glänt hela tiden.

Se till att dina element fungerar som de skall

Om inte hela elementet blir varmt kan det bero på att det finns luft i elementet eller att termostatreglaget ej fungera korrekt. Om du behöver hjälp med elementen kontakta felanmälan.

Stäng inte vädringsluckor och ventiler helt

Ett bostadshus är konstruerat för att ha en fungerande cirkulation av luft. Om ventiler- och vädringsluckor är helt stängda slutar luftväxlingen att fungera.

Använd en matta

Eftersom golvet oftast är kallast kan en mjuk matta göra att det känns varmare vid dina fötter.

Drar det kallt från fönster?

Kontrollera att tätningslisterna runt fönster- och balkongdörrar är hela. Om det är så att tätningslisterna saknas eller är trasiga, gör en felanmälan.

Nya förseningar i den vattenskadade fritidslokalen



Tyvärr har det tillstött nya problem i vår fritidslokal. Efter upptorkning av de skador som orsakades av misstagen från Repipe har nu ny misstänkta fuktskador upptäckts som beror på dålig/igenslammad ytavränning. Detta måste nu undersökas och åtgärdas. Nya grävningar kommer att behövas runt hus 34. Arbetet är planerat till januari/februari. Tyvärr betyder detta att vår fritidslokal inte kan tas i bruk ännu på ett tag.

Viktigt att tänka på för dig som skall renovera

Som vi meddelat tidigare innebär de nya reglerna för brf:er, som delats ut till alla eller och som även finns på hemsidan, skärpta bestämmelser för renoveringsåtgärder



<https://brfnorrevang.se/information/stadgar/>

För alla er som går i ombyggnadstankar, tänk på följande

-Att montera ballofixer på alla vattenuttag i kök och badrum. Kommer att bli ett krav från styrelsen.

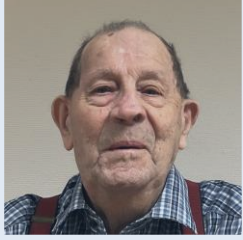
- Att styrelsen skall, innan ombyggnad påbörjas, ha information om vilka företag som genomför renovering av rörledningar och elinstallationer. OBS! Endast företag med branschbehörighet kommer att godkännas.

- Att inga ingrepp får göras i TV anslutningar. Om ni funderar på att flytta en TV anslutning, kontakta Tele 2 eller Telia för bredband.

- Att följa föreningens ordningsregler för störningar. Överträdelse kommer att beivras.

Spika och borra endast mellan kl 08.00 och kl 19.00 på vardagar inklusive lördagar och är inte tillåtet på söndagar, aftnar och helgdagar.

VÅNGANYTT PRESENTERAR



Gert Nilsson

Civilstånd: Änkeman

Du är pensionär idag. Vad jobbade du med tidigare? Började jobba som 15 årig lärling som inredningsnickare hos Trästil i Vinslöv där jag är född. Genom kontakter via en Vinslövsbo som jobbade på Lastbilcentralen i Eslöv fick jag jobb där och började 1964 och jobbade i olika befattningar men i huvudsak som transportledare.

Du är en av dom som bott längst i husen När flyttade du till Vångavägen? Jag flyttade in 1967. Tidigare bodde jag i Valandhuset där numera Sten Stensson finns.

Vad tycker du är bäst/sämst med ditt boende? Lugnt och fridfullt och inget direkt att klaga på

Rent generellt trivs du med ditt boende? Att jag blivit kvar så länge tyder ju på att jag trivs. Och många med mig. Vi ser ju nu många som bott här tidigare och som nu återvänder

Du har tidigare varit styrelsemedlem. På vilken position och när? Jag var ordförande mellan 1981 – 1988. Sedan har jag vikarierat på olika styrelseposter. Under en period var jag vicevärd och revisor. Har dessutom varit styrelsemedlem i HSB, Eslöv, numera en del av HSB Skåne.

Vilka hobbies/fritidsintressen har du ? Håller på med släktforskning. Har en obruten linje från 1614, då Skåne var danskt, fram till 2023. Dessutom arbetar jag med lite träslöjd. Tidigare hade jag även en kolonistuga. Tycker även om att köra bil. Har haft bil oavbrutet sedan 1958. Totalt har det blivit 17 bilar.

Favoritmaträtt? Generellt alla typer av husmanskost är det jag föredrar

Förnyelse av sidoavtal

För att få en enhetlig avtalsstruktur kommer vi med början efter nyår att skriva om avtal för p-platser, garage och lokaler. Idag har vi avtal med olika utssende från 60-talet fram till våra dagar. Ni som blir berörda kommer inom kort att bli direkt kontaktade



Styrelsekonferens på Ystad Saltsjöbad

Den årliga styrelsekonferensen hölls traditionsenligt på Ystad Saltsjöbad. I år ovanligt sent den 16-17 november. Som avslutning berättade Gunnar Wetterberg, känd från Fråga Lund, om olika bosättningar i Skåne från de första människorna till nutiden.



Tänk på...

...att det är **förbjudet** att spika och borra i väggar söndagar, aftnar och helgdagar samt ha hög volym i lägenheten mellan 22.00 – 06.00

... att **ALDRIG** lämna levande ljus utan uppsyn. Extra aktuellt nu i juletider

...att följa föreningens ordningsregler för ökad trivsel. Läs gärna på hemsidan

<https://brfnorrevang.se/storningar/>

... att lösenordet till hemsidans inloggningssida är: **Norrevang**

...att du kan få Vånganytt digitalt genom att anmäla din e-mailadress till goran.wollmer@telia.com eller läs digitalt på hemsidan brfnorrevang.se/aktuellt/vanganytt/

Resultat av inbjudan till hjärtstartarkurs

Tyvärr visades ett för lågt intresse för en hjärtstartarkurs speciellt inriktad på barn för att kunna arrangera kursen. För er som fortfarande är intresserade är ett tips att öppna SOS alarm appen 112. Här finns direkta råd vid hjärtstopp samt en digital utbildning som kan anpassas till ålder.

K
U
R
S



Äntligen start av värmepumparna

Tyvärr har uppstarten av värmepumparna försenats beroende på avsaknad av besked från underleverantör (Kraftringen) men är nu planerad att ske inom kort.

OBSERVERA att all ström utanför lägenheterna kommer att vara avstängd under själva inkopplingen vilket beräknas ta några timmar. Detaljerad information kommer att lämnas i brevlådorna och på anslagstavlor i entréerna.



Nibe värmepump

Överbyggnad av piskbalkongerna

När stammarna relinades för ca. 12 år sedan blev tyvärr den sista delen upp till piskbalkongerna ej vidgjorda.



De är nu i ett sådant skick att vi i vissa fall haft läckage in i några lägenheter. Att relina nu i efterhand medför stor kostnader eftersom det även innebär asbetsanering. Vi har därför beslutat att täcka över balkongerna för att eliminera vattenintag. Arbetet kommer att påbörjas direkt efter nyår.