



Våren är här med många vackert nyutslagna växter i våra rabatter. Trädgårdsarbetet har kommit igång på allvar. I husen har vi genomfört en 2-års besiktning samt filmat och spolat våra stammar Vi avvaktar resultatet. Trevlig läsning i vårsolen !!



ÅRSSTÄMMA 18 MAJ 2022 18.30 PÅ KARIDAL

Kallelsen till årsstämman skickas ut den 29 april till samtliga lägenheter. Glöm inte att anmäla dig senast den 9 maj. **Ta chansen att påverka ditt boende**



Tänk på.....

...att enbart boka tvätttider som du verkligen avser att använda. Det har framkommit att bokade tider ej utnyttjas och som därmed blockeras för de som har behov av att tvätta. Detta är ej tillåtet.

... att stänga sopkärlslocken i miljöhusen för att undvika skadedjur. Se även separat artikel.

... att enbart kasta mindre elartiklar i avsedd plastback, inte blommor och plastprylar som på bilden



Sopcontainer för stora sopor

Liksom tidigare år kommer vi att placera ut en sopcontainer för stora sopor. Den kommer att finnas på plats vecka 21 och två veckor framåt. Närmare information kommer.



Passa på om ni planerar en vindsrengöring !
Obs Inga kemikalier får kastas utan skall lämnas direkt på en avfallsanläggning

Digitalt Vånganytt ??

Någon som vill få "Vånganytt" digitalt istället för i pappersform?

Meddela då er e-mailadress till goran.wollmer@telia.com.

Alla Vånganytt finns dessutom att hitta på hemsidan under <https://brfnorrevang.se/aktuellt/vanganytt/>



2-års besiktning av ombyggnadsarbetet

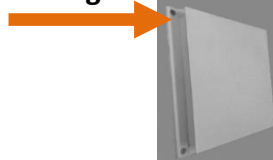
Den 20 april genomfördes den 2-åriga garantibesiktningen av vårt renoveringsarbete av tak, fönster och fasad. Totalt sett framkom inga allvarliga anmärkningar. De yttre ytorna var i princip som nya. Ca. 12 boende hade anmärkningar i lägenheten. De flesta felen gick att hänföra till ventiler och persienner. Alla fel protokollfördes. En del kunde åtgärdas direkt. De som krävde mer uppmärksamhet skall vara avhjälpta senast 22 06 20



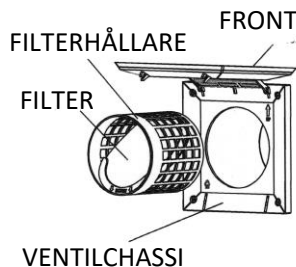
Justering och rensning av ventiler.

Det har kommit en del frågor hur man kan reglera ventilerna så här kommer en liten instruktion. Inflödet av luft kan regleras genom att reglera öppningen i ventilens överkant.

Stängd



Öppen



För att kunna säkra god luftkvalitet med bibehållet luftutflöde bör filtret rengöras 1-2 ggr./år med mild tvålatten. Filtret är monterat i en filterkassett vilken demonteras genom att frigöra fronten från de nedre infästningarna och sedan lyfta upp den. Filterkassetten dras rakt ut från ventilchassit.

Utbildning på hjärtstartare

Av olika skäl har utbildningen på hjärtstartare fördröjts. Men nu är det planerat till andra halvan av Maj månad.

Ni som anmält er kommer att få en separat information om tid och plats. Utbildningen är planerad att starta tidig kväll (18.00).



VÅNGANYTT PRESENTERAR

GÖRAN EKSTRAND



Du är idag pensionär. Vad jobbade du tidigare med? Jag tjänstgjorde på Kraftringen i 49 år. De sista 15 åren jobbade jag som driftledare.

När flyttade du till Vångavägen ? Jag flyttade in 2020 precis lagom till vi fick nya hissar. Bra för mig som bor högst upp.

Vad tycker du är bäst/sämst med ditt boende i brf. Norrevång? Bäst: Jag har balkong i österläge på översta våningen. Fin utsikt och där sitter jag ofta och avnjuter frukosten i morgonsolen.

Sämst: Lägenheterna är lite lyhörda

Rent generellt. Trivs du med ditt boende ? Ja det gör jag.

Har du något önskemål om ditt boende? Det kan ibland vara lite kyligt i lägenheten och då förstås speciellt på vintern

Du är styrelsemedlem. När blev du invald? På förra stämmomötet för snart ett år sedan.

Hur vill du beskriva ditt arbete i styrelsen? Är intressant att se hur boendet utvecklas och att man har möjlighet att påverka det. Nu har vi många utredningar på gång för den framtida verksamheten.

Har du några fritidsintressen och i så fall vilka? Mitt största intresse är Bowling vilket jag utövar säkert 5 dagar i veckan. Spelar för BK Znax och i pensionärsklubben PBK85. Deltar dessutom i alla möjliga tävlingar.

Favoritlag? Malmö FF och Manchester United i fotboll.

Favoritmaträtt ? Potatis och köttbullar samt Kebaballrik

Favoritartist: Ingen

Är det något generellt du tycker mycket bra eller ila om? Ärliga och ordentliga människor tycker jag om däremot är krig ingen hit.

Hur ser du framtiden på Vångavägen? Tycker den ser ljus ut och jag har ingen tanke på att flytta härifrån

Översyn av skyddsrum

Omvärldsläget har skyndat på översynen av våra skyddsrum.

Tyvärr finns en del brister idag men som kommer att åtgärdas. Ett skyddsrum måste kunna tas i bruk och vara funktionsdugligt inom 48 timmar. Varje skyddsrum hos oss har godkänd plats för 106 personer. Observera att ett skyddsrum är tillåtet att användas av alla alltså ej enbart för boende i huset.



Ny styrelseordförande i HSB Skåne

Vid HSB Skånes konstituerande möte den 2 april valde sittande ordförande att avgå p.g.a. hög arbetsbelastning. I hans ställe valdes **Ann-Charlotte Hjelm** in som ny styrelseordförande. Ann-Charlotte, som är bosatt i Eslöv, har en lång anställningstid bakom sig som styrelsemedlem i HSB Skåne.



Förändringar i miljöhusen

Som säkert alla har uppmärksammat har vi genomfört en del förändringar i miljöhusen. Flera kärl har fått lock än tidigare. Anledningen är att vi har problem med skadedjur (möss/råttor) och vill därför göra det så svårt som möjligt för dem genom att ha stängda kärl. Vi kommer även att täta igen dörrar och andra öppningar för att ytterligare försvåra. **Vi måste nu be er alla, att även om det blir ett extra moment, lägga på locket efter användandet**



Vi har även förändrat sammansättningen och antal kärl för att anpassa till utnyttjandet och förbättra utrymmet. Ännu inte helt optimalt men vi observerar noga hur kärnen utnyttjas och med MERAB har vi en dialog för att anpassa antalet kärl och storlek på bästa möjliga sätt.