



Nytt år och ett nytt nummer av VÅNGANYTT med lite  
av varje som berör vårt boende.  
Trevligt läsande !



## 2-års besiktning av ombyggnadsarbetet

Tiden går fort!! Tänk att det redan är två år sedan vi renoverade våra hus! Den 20 april kommer vi därför att ha en 2-års garantibesiktning. Ni kommer att få mer information i er brevlåda. Har ni någon anmärkning så fyll i bifogad blankett och skicka in.



## Årsstämma 2022



Under förutsättning att vi kan hålla en fysisk stämma, vilket vi tror och hoppas på, är den planerad att äga rum den 18 maj i Karidals matsal. Kallelse med all information kommer att skickas ut direkt i er brevlåda i behörig tid.

Så boka av den 18 i era kalendrar, preliminärt med start kl. 18.30. Nu när de allra flesta restriktioner är borttagna är stämman ett utmärkt tillfälle att träffa och lära känna sina grannar. Och för er som är nyinflyttade dessutom en möjlighet att bättre få insikt i ditt boende.

## Motioner till årsstämma



Ta chansen att påverka ditt boende!! Är det något du tycker skall förändras eller förbättras?

Något om du saknar i ditt boende ??

Skriv då en motion. Uttryck dig kort och koncist Men GÖR DET NU !! Tiden för motioner går ut den 28 februari. Glöm inte ange namn, adress och lägenhetsnummer.

## Digitalt Vånganytt ??

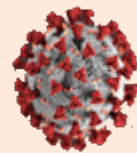
Någon som vill få "Vånganytt" digitalt istället för i pappersform?

Meddela då er e-mailadress till [goran.wollmer@telia.com](mailto:goran.wollmer@telia.com).

Alla Vånganytt finns dessutom att hitta på hemsidan under <https://brfnorrevang.se/aktuellt/vanganytt/>



## COVID-19 NYTT



Nu när de allra flesta restriktioner borttagna eller lättade.

Men det finns ändå några saker som är värt att tänka på eftersom smittan inte är helt borta. Tvätta händerna ofta och hålla avstånd till okända är två enkla men effektiva regler för att minska riskerna.

Och naturligtvis att hålla sig hemma om man är sjuk. Förhoppningsvis är detta det sista Vånganytt vi behöver införa den här Covidrutin.



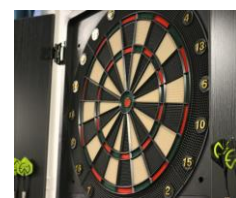
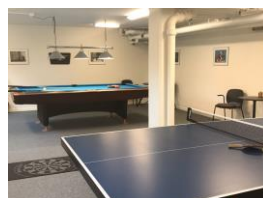
## Tänk på.....

... **att** brf. kontoret vv. 38 nu åter är öppet för besök måndagar jämna veckor mellan 19.00 och 20.00.

... **att** HSB kontoret i Eslöv återgått till ordinarie öppettider 13.00 – 16.00 måndag till fredag.

... **att det är absolut förbjudet att borra eller spika i väggarna alla dagar före kl. 08.00 och efter kl. 19.00 samt hela söndagen och aftnar.** Detta är fastställt i våra ordningsstadgar men tyvärr måste vi notera att inte alla följer detta. **Skärpning !!** 😡 😡

... **att** vi kan utöva fritidsaktiviteter i hus 40 Besök fritidsrummet på baksidan av Vångavägen 40. Där kan du boka in dig för att spela biljard, bordtennis och elektronisk dart. Saknar du tillträde till lokalen? Kontakta Annika Liljeberg som hjälper dig.



## Noggrannhet i miljöhusen förhindrar skadedjur

Tyvärr måste vi konstatera att vi har skadedjur i våra miljöhus.

Enligt Anticimex, som är specialister på skadedjur, är tyvärr järnvägen en råttssamlare. Den kan vi inte



göra mycket åt men vi kan förebygga att råttorna tar en matpaus i våra miljöhus genom att se till att så lite doft som möjligt tränger ut från husen.

Vissa förbättringar på själva husen och kärlen är planerade men det gäller också för var och en att vidta en del försiktighetsåtgärder.

1. När ni lämnar miljöhuset se till att dörren stängs ordentligt. Vissa dörrar kanske måste få en liten extra knuff för att gå igen ordentligt.
2. Alla kärlen med matvaror eller förpackningar som innehåller matvaror måste vara stängda. (Det finns kärl utan lock som vi kommer att åtgärda).

## Kontroll av stammar och fukt i badrum

Den 19 april (veckan efter påsk) och en arbetsvecka framåt kommer Spolarna att kontrollera våra stammar samt eventuell fukt i badrum.



Det innebär att vi måste få tillgång till alla lägenheter. Mer information kommer att lämnas ut direkt till alla boende genom Spolarna.

## Ny fastighetsförvaltare för brf. Norrevång

Vår tidigare fastighetsförvaltare hos HSB Skåne, Lars Bergqvist har valt att gå i pension. Lars gjorde ett bra jobb hos oss och vi önskar honom allt väl i framtiden som pensionär.

Lars ersätts av **Magnus Holmström**.

Magnus kommer närmst från en liknande tjänst hos HSB Malmö. Vi hälsar honom välkommen och ser fram emot ett gott samarbete.



## Renovering av utemöbler

Några kanske undrar varför vi inte vinterförvaret utemöblerna. Anledningen är att alla trädetaljer, som är slitna, skall bytas ut innan våren på allvar gör sin ankomst och då fanns det ingen anledning att lägga tid och kraft på att plocka in dem.



## Vad innebär det att vara styrelsemedlem i en brf?

Den som sitter i styrelsen är valda av medlemmarna som bor i föreningen och det är styrelsens uppdrag att företräda deras frågor och att arbeta för föreningens bästa. Styrelsens viktigaste uppdrag är därför att ansvara för föreningens organisation och förvaltning.



En styrelseplats ger en chans att kunna påverka utvecklingen av dit boende.

Eftersom vi är en HSB förening finns det många möjligheter till utbildning och kurser som hjälper till att komma igång.

Är du intresserad av en plats i en framtida styrelse? Hör av dig till antingen någon i styrelsen eller till valberedningen.

## Hjärtstartarutbildning

Vi har nu hjärtstartare i alla husen. Hjärtstartare räddar liv. Men det förutsätter att man vet hur en räddning skall utföras. Om ni saknar utbildning eller är osäker på hur den fungerar bör ni anmäla er till den utbildning som vi arrangerar. Det är kostnadsfritt för boende. Tänk på att ett hjärtstopp kan drabba alla, även yngre och vältränade personer. Ett exempel på detta är den danske fotbollsspelaren Christian Eriksen under sommarens fotbolls EM 2021. Undvik att stå handfallen vid skarpt läge. Passa på tillfället till gratis utbildning.



## Bättre utnyttjande av bytेशyllan

Att lägga fullt funktionsdugliga prylar i bytेशyllan istället för att kasta är varje gång ett litet bidrag till att spara på våra begränsade naturresurser. Vi ser ofta t.ex. elektronikprylar och elkablar kastade i miljöhusen som i många fall verkar fullt funktionsdugliga. Som exempelvis denna lilla USB-kabel som är i sin originalförpackning och aldrig varit använd men som var kastad i miljöhuset.



Så istället för att gå till miljöhuset eller åka till tippen, besök bytेशyllan på baksidan av hus 38. Det är inte längre och går lika fort.