



V-Å-N-G-A-N-Y-T-T



Vånganytt är ett nyhetsblad för boende i Brf. Norrevång
utgiven av föreningens styrelse

3.2019

Ansvarig utgivare: Göran Wollmer



Sommar och semester börjar lida mot sitt slut.
Inte samma varma sommar som i fjor men för
många mer behagligt speciellt för naturen. Här
kommer ett höstvånganytt som vi hoppas ger trevlig läsning



Underhållsarbetet tar fart igen efter semestern

Semestern är över och byggarbetarna tillbaka. Hus 34 är nu nästan helt färdigt. Enbart nederdel skall färdigställas. Vid senaste byggmöte konstaterades att den uppgjorda tidsplanen i princip håller. Just nu pågår putsning av hus 36 och rivning av plåt på hus 38. Kvar är hus 40 som beräknas kläs i byggställningar under andra halvan september/början av oktober.



NIMAB kommer efter hand att röja upp efter sig, men för att kunna få en total bild av utemiljön runt husen har vi valt att vänta med planteringar till dess att alla husen är klara och växtsäsongen börjar 2020.

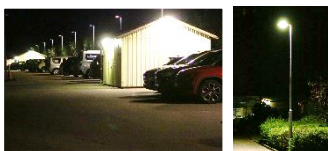
Korvlunch med byggarbetarna

Den 13 augusti hade vi lunchmingel mellan boende och byggarbetare genom att arrangera en grilllunch. Tyvärr var vädrets makter emot oss. Just när vi tände grillen började regnet forsa ned så det blev en blöt lunch (utvärtes!!) men humöret verkade ändå vara på topp och alla lät sig väl smaka.



Förbättrad utebelysning runt husen

Alla har säkert noterat den nya ledbelysningen runt våra hus som kopplats in. Kvar att åtgärda är pollarna runt husen, samt den belysning som kommer att finnas på husen. När allt är klart kommer vi att märka en väsentlig förbättring mot tidigare.



Miljöhusen. Förbättringsåtgärder och dålig ordning

Som ett led i att förbättra servicen när det gäller avfallshantering kommer ni att få möjlighet till att lämna in mindre el-prylar i miljöhusen på en avsedd plats som sedan Föreningen forslar till avfallsanläggningen.

Observera ENBART MINDRE prylar som exempelvis kaffekokare, elvisp, brödrost eller hårtork.

ABSOLUT INTE stora saker som spisar eller kylskåp. Dessa måste även i fortsättningen lämnas till en avfallsanläggning direkt av den boende.



Denna möjlighet ska finnas på prov och utvärderas efter en tid. En förutsättning för en fortsättning efter prövotiden är att det inte misskötes.

I mitten av juli genomfördes en komplett städning av miljöhus och kärl. Redan efter någon vecka var det åter igen ganska skräpigt. Därför uppmanar vi alla än en gång att, för allas trivsel, vara noga med ert avfall. Hur svårt kan det vara att följa de ganska enkla regler som finns uppsatta i miljöhusen?!

Förebyggande sanering

I samband med höstskörden samt grävarbete i staden skräms råttor och möss upp och drar sig till bebyggda områden. Inga gäster vi önskar precis och vi låter därför Anticimex göra en förebyggande kontroll för att hålla oönskade besökare på avstånd.



Fritidsaktiviteter

Fredagen den 16/8 avslutades årets grillaftnar. Beroende på det osäkra vädret flyttades festen från gräsmattan till lokalen i Vv34. Nu får vi avvakta vilka höst/vinteraktiviteter vår festkommitté kommer att presentera.



Några "TÄNK PÅ" punkter gick även att läsa i förra V-Å-N-G-A-N-Y-T-T men några är lika aktuella idag så vi tar dem en gång till....



..... för att undvika förseningar är det ytterst viktigt att byggarbetarna får tillträde till lägenheten enligt den information ni får i era brevlådor. Att försumma detta medför extrakostnader som kommer att belastas den boende.

..... att ni som har köksventil kvar (skafferiventil) stänger denna helt när underhållsarbetet pågår för att undvika att byggdamm tränger in i köket.

Föreningens stadgar

Vad ansvarar föreningen för och vad ansvarar den boende för? Vad skall föreningen bekosta och vad måste den boende stå för? Det har funnits en del oklarheter, men det som gäller finns tydligt angivet i föreningens stadgar. Stadgarna finns i broschyren "Vem skall underhålla bostadsrätten" som delats ut till alla via brevlådan. Finns även att hämta på kontoret vv.38. alternativt kontakta styrelsen för information.

V-Å-N-G-A-N-Y-T-T tar pulsen på:

Ulla Oddhammar - Ny revisor i Brf. Norrevång



Ulla är född och uppväxt i Göteborg men med skånska föräldrar så kopplingen till Skåne fanns redan från barnsben. Efter fyra års handelsutbildning fick Ulla anställning på Svenska Mässan i Göteborg där hon arbetade som ekonom och sekreterare. Efter mångårig utbildning som marknadsekonom jobbade hon med olika branscher i näringslivet och med en ledande funktion i många projekt.

1972 flyttade Ulla från Göteborg men höll sig kvar i området genom att bosätta sig först i Onsala sedan i Lindome för att sedan återvända till Göteborg 1986

Med 30 års arbetslivserfarenhet på Svenska Mässan varav 25 år som projektledare, startade Ulla eget företag 2001 och bedrev konsultverksamhet i

Håll utkik efter tjuven



Vi har på senare tid haft oinbjudna gäster runt vårt hus. En av NIMAB:s arbetsbodas har haft påhälsning och vi har haft ett inbrottsförsök i ett garage. Även vår grannförening har drabbats. Om någon ser något så notera så mycket som möjligt och kontakta styrelsen eller polisen direkt. Som ett led i att försvåra inbrott så mycket som möjligt har vi nu monterat brytskydd på alla garage-dörrar.

Undersökning av elförsörjning

Det kommer alltmer förfrågningar från boende som innebär ett ökat eluttag exempelvis elkrävande hushållsmaskiner eller laddning av elbilar. Vi kommer därför att undersöka tillståndet i vårt elnät, samt hur mycket el vi kan räkna med att erhålla utifrån av Kraftringen. Styrelsen återkommer i frågan. Inga installationer får göras utan styrelsens godkännande.



SNABBFAKTA

- Född och uppvuxen i Göteborg
- Lång arbetslivserfarenhet
- Bor i grannföreningen Nordväst
- Gillar att träna på gym
- Gillar att läsa och är filmintresserad
- Reser gärna både inom och utom landet

ledarskap. Ideellt har Ulla jobbat i styrelsen och som kassör inom "kvinnor i samverkan" med bl.a. projekt i tredje världen.

Så småningom gick flyttlasset till Skåneland. Eftersom Ulla har en son bosatt i Eslöv blev valet av bostadsort enkelt. Här hittade hon en lägenhet på Vångavägen som tilltalade henne

Som pensionär har Ulla många järn i elden. Hon jobbar som revisor i Nordväst och numera även hos oss. En hobby är att läsa och är därför med i en bokcirkel men även en filmklubb. Ett annat intresse är att resa och upptäcka olika platser.

Vi i Norrevång hälsar Ulla välkommen till oss som vår nya revisor.