



V-Å-N-G-A-N-Y-T-T



Vånganytt är ett nyhetsblad för boende i Brf. Norrevång
utgiven av föreningens styrelse. Ansvarig utgivare: Göran Wollmer

1.2020



SENASTE NYTT

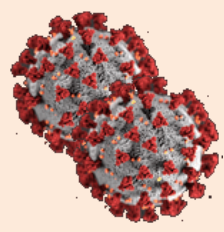
Christoffer kommer att sluta hos oss och HSB den 17 April. Ny vaktmästare blir tills vidare Charlie

Försiktighetsåtgärder i samband med Covid 19 influensan.

Denna infektionssjukdom påverkar alla således även oss. För att minimera spridningsrisken vidtar både vi och HSB Skåne vissa åtgärder.

HSB Skånes beslut finns att läsa på deras hemsida. För vår del gäller tills vidare

- Alla planerade sammankomster i närtid ställs in.
- Årsstämman den 12 maj kommer vi att återkomma till om den kan hållas som planerat.
- Ni som har egna aktiviteter i fritidslokalen bör överväga att ställa in dessa tills vidare.
- Inga nya möten med mer än ett fåtal personer planeras.



- Sedan är de upp till var och en att följa de råd och bestämmelser som lämnas genom media och att och att stanna hemma vid minsta symptom.

- Grannsamverkan är viktig i extrema situationer. **Var inte rädd att kontakta styrelsen eller grannen om ni behöver hjälp med något, exempelvis med att handla livsmedel.**

Och ni som är friska och ej i riskgruppen. Var beredd att göra en insats för en behövande granne.

Renoveringsarbetena snart avslutade

Slutbesiktning av alla husen

De sista byggställningarna är nu nedtagna och borttransporterade och miljöhusen håller på att få en uppfräschning. Kvar är en del



markarbete och återställande av grönområdena när våren gör sin entré och växtligheten börjar vakna till. Tyvärr kan alla sammankomstbegränsningar till följd av Covid 19 influensan medföra en del fördröjningar beroende på att möten inte kan hållas som det var tänkt.

Slutbesiktningen är planerad till

den 15 april för hus 34 och 36 samt 16 april för hus 38 och 40.

Emellertid råder en viss osäkerhet om tiden beroende på det rådande influensaläget.

Vid besiktningen måste alla lägenheter vara tillgängliga. Ni kommer att erhålla en detaljerad information när er lägenhet besiktigas, samt hur ni skall göra om ni inte kan vara hemma vid besiktningstillfället.



Inställd väffeldag

Den planerade väffeldagen

den 25 mars skjuts på framtiden till följd av

COVID 19 viruset. Några nya sammankomster

kommer inte att planeras förrän smittorisken är över.



ComHem släcker ned det analoga utbudet

Du som använder digitalbox typ "Tivo" kan bortse från detta meddelande.

Den 26 maj släcker ComHem ned alla analoga kanaler. Kvar blir enbart digitala kanaler.

Ni kommer antagligen att få en direkt information genom ComHem men i våra hus gäller följande

- För att kunna se grundutbudet efter den 26 maj måste man kunna ta emot digitala signaler. Ett riktmärke är att TV-apparater byggda år 2008 och senare klarar av detta. Ett annat riktmärke är om fjärrkontrollen har en knapp med en ikon som nedan. Det innebär att man kan välja ingångskälla och oftast digitala kanaler.



TÄNK PÅ



.... att lägenheten måste ha en viss genomluftning. Stäng därför inte alla ventiler som blivit inmonterade även om ni upplever att det känns kyligt speciellt nu i vintertid. Efter hand när renoveringen är avslutad kommer ventiler att justeras. Ni bör behålla dessa inställningar för att få bästa möjliga resultat. Förändringar i en lägenhet kan påverka luftkvaliteten även i andra lägenheter.



.... Ni som använder våra allmänna lokaler och har med något att förtära skall ta med er överbliven mat och förpackningar när ni lämnar lokalen. Vi har hittat hamburgerkartonger på bordtennisbordet, som dessutom inte får användas som matbord.

.... Den som bokar fritidslokalen måste vara närvarande under den bokade tiden. Det är inte tillåtet att boka för annans räkning och speciellt inte för personer som inte är boende i brf. Norrevång

Vänligen följ reglerna för användandet av lokalen som finns uppsatt på anslagstavlan.

.... Att cyklar inte skall tas in eller ut genom huvudingången. Använd källaringången på husets kortsida.

.... Att betala hyran i tid. HSB har väldigt kort betalningsfrist innan ärendet lämnas till inkasso. Det är upp till var och en att vara uppmärksam. Vi kommer inte längre att kontakta sena betalare eller att acceptera förlängd betalningsfrist mer än i mycket speciella fall.

.... Bytshyllan intill kontoret har blivit en bokhylla!!

Tänk på att det går att byta mycket annat som för dig kanske inte är användbart men som någon annan kan ha nytta av. Var bara noga med att det skall vara hela och rena prylar, samt att de får plats på hyllan. Inget får placeras i gången.



Utbyte av trasiga skyddskåpor på balkongerna

Fortfarande finns det massor av skyddskåpor att hämta på kontoret. När vi besiktigade balkongerna upptäckte vi många söndriga kåpor så det förvånar oss att inte fler har intresse av att byta ut.



Imma på fönsterna

Det har inkommit synpunkter på att det bildas imma på de nya fönsternas utsida. Detta är emellertid inget fel utan beror på att de är bättre isolerade och släpper inte genom värme från insidan. Detta innebär att det blir varmare i lägenheten och att vi sparar energi.



"Nya" miljöhus



FÖRE



EFTER

Renoveringen av miljöhusen medförde att de blev så gott som nya på utsidan.

Nu vill vi att det skall vara lika fint på insidan.

Det är nu upp till var och en att följa de bestämmelser som finns uppsatta för sopor och inte skräpa ner eller att inte följa sorteringsreglerna.

Tyvärr är det ofta lite så och så med det.

Sopor sorteras fel, det finns sopor på golvet, det finns sopor som överhuvudtaget inte skall finnas där utan transporteras av den boende direkt till soptippen. Eller att utnyttja den container vi ställer upp en gång/år.

Genom att följa de bestämmelser som finns uppsatta på insidan blir soporna rätt sorterade och detta till allas trevnad. Och lägre kostnad för sophantering. Extra tömning är något vi som förening måste betala och som i slutändan hamnar på hyresavin. Är ni osäker eller har frågor kontakta vaktmästaren som kan hjälpa er att hitta rätt.