

## Dagordning

### §1 Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande Tommy Sjöberg hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

### §2 Val av stämмоordförande

Styrelsen nominerar Stefan Falkenstad till ordförande för stämman.

Stämman väljer Stefan Falkenstad till ordförande.

### §3 anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler Marcus Birgersson som protokollförare.

Stämman godkänner Marcus Birgersson till protokollförare.

### §4 godkännande av röstlängd

Röstlängden fastställs till 51 närvarande röstberättigade + 4 fullmakter.

Stämman godkänner röstlängden.

### §5 fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Stämman beslutar att hålla stämman öppen.

### §6 godkännande av dagordning

Stefan Falkenstad föreslår förtydligande kring punkt §24.1 "Proposition: Ny stadga".

Stämman godkänner dagordningen med föreslagen ändring.

### §7 val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Stämman beslutar att använda samma personer som justerar och agerar rösträknare.

Mötet väljer Lennart Friman samt Zhanna Zozulyak till justerare.

### §8 val av minst två rösträknare

Mötet väljer Lennart Friman och Zhanna Zozulyak till rösträknare.

### §9 fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman beslutar att kallelsen skett i behörig ordning.

## §10 genomgång av styrelsens årsredovisning

*Notering: ytterligare deltagare ankommer, röstlängden justeras ej.*

Stefan Falkenstad föredrar årsredovisningen.  
Stämman beslutar att den tagit del av styrelsens årsredovisning.

## §11 genomgång av revisorernas berättelse

Stefan Falkenstad läser upp utdrag ur revisorernas berättelse.

Stämman beslutar att den tagit del av revisorernas berättelse.

## §12 beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultaträkning och balansräkning.

## §13 beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Årets resultat är 1 148 845 SEK.  
Stämman beslutar att fastställa resultatet i enlighet med balansräkning.

## §14 beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Yrkande om att flytta på denna punkt. Yrkandet avslås. Dagordningen behålls som den är.

Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

## §15 beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Föreslag på oförändrat arvode på 4 prisbasbelopp samt mötesarvode på 750SEK per protokollfört möte.

Förslag inkommet på 3 prisbasbelopp samt mötesarvode på 750SEK per protokollfört möte.

Prisbasbeloppet för 2024 är satt till 57,300SEK.

Deltagare efterfrågar information kring hur många protokollförda möten som hålls under året samt vilka ledamöter som närvarar.

Stämman bifaller förslag på oförändrat arvode på 4 prisbasbelopp samt mötesarvode på 750SEK per protokollfört möte.

## §16 beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av 6 stycken ledamöter och 0 stycken suppleanter.

Förslag inkommet om att styrelsen ska bestå av 8 stycken ledamöter och 0 stycken suppleanter.

Sluten votering begärd och beviljad gällande antal ledamöter i styrelsen.

Resultat från omröstning:  
Förslag om 6: 26 st röster  
Förslag om 8: 23 st röster  
Blanka: 2 st

Stämman besutar att styrelsen ska ha 6 ordinarie ledamöter.

Val ang suppleant:  
Förslag om att inte ha suppleanter i styrelsen.  
Förslag inkommit om en suppleant.  
Handuppräckning begärd och beviljad.

Stämman besutar genom handuppräckning att styrelsen ska ha 1 suppleant.

## §17 val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen nominerar Klas Johnsson för omval på högst 2 år, Daniel Naruszewicz för omval på högst 2 år samt Peter Nilsson för omval på högst 2 år.

Yezdan Yatan nominerar sig själv.

Sluten votering begärd och beviljad.  
Förslag: Klas Johnsson, Daniel Naruszewicz, Peter Nilsson samt Yezdan Yatan

Resultat:  
Klas Johnsson: 44  
Daniel Naruszewicz: 39  
Peter Nilsson: 46  
Yezdan Yatan: 25

Stämman beslutar att välja Klas Johnsson, Daniel Naruszewicz samt Peter Nilsson för en mandatperiod om högst 2 år som ordinarie styrelseledamöter.

Val av suppleant:  
Förslag inkommet: Yezdan Yatan, Daria Kugler  
Handuppräckning begärd och beviljad.

Resultat:  
Daria Kugler: 26  
Yezdan Yatan: 15

Stämman beslutar att välja Daria Kugler som suppleant för en mandatperiod om högst 1 år.

## §18 presentation av HSB-ledamot

HSB-ledamot Bengt Orre presenterar sig.

## §19 beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningen föreslår att det ska vara 1 internrevisor och ingen suppleant.

Stämman beslutar att godkänna valberedningens förslag om att ha 1 internrevisor och ingen suppleant.

## **§20 val av revisor/er och suppleant**

Valberedningen nominerar Anna Palmqvist till internrevisor.

Stämman beslutar att välja Anna Palmqvist till internrevisor för en mandatperiod om högst 1 år.

## **§21 beslut om antal ledamöter i valberedningen**

Stämman beslutar att valberedningen ska bestå av 3 personer.

## **§22 val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande**

Stämman föreslår sittande valberedning på omval: Elin Hugne som ordförande, Mary Parlon Jongarden som ledamot samt Daniel Acat som ledamot.  
Daniel Acat är ej närvarande men tillfrågad.

Stämman beslutar välja Elin Hugne (Ordförande), Mary Parlon Jongarden samt Daniel Acat till valberedningen med en mandatperiod på högst 1 år.

## **§23 val av fullmäktige och ersättare samt övriga representer i HSB**

Stämman beslutar att delegerat detta till styrelsen

## **§24 av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen**

### **§24.1 Proposition: Ny stadga**

Godkännande av föreningsstämmans beslut den 2023-05-31 att anta nya normalstadgar för bostadsrättsföreningen brf Mälarblick

Stämman beslutar bekräfta beslut att anta nya stadgar. Beslutet vid den första föreningsstämman var enhälligt.

Beslutet var enhälligt.

### **§24.2 Motion 1: Låst trapphus MV365**

Styrelsen yrkar på avslag då åtgärder redan vidtagits.

Stämman beslutar att avslå motionen.

### §24.3 Motion 2: Gemensamt bokningsbart gym

Styrelsen ser positivt på motionen och vill om möjligt verka i dess anda.  
Styrelsen anser motionen besvarad.

Stämman anser motionen besvarad.

### §24.4 Motion 3: Parkeringsförbud vid bommarna

Styrelsen yrkar bifall på motionen.

Stämman beslutar om bifall på motionen.

### §24.5 Motion 4: Problem vid miljöstationen

Styrelsen yrkar avslag på motionen då der redan finns planer på att bygga ett miljöhus.

Stämman beslutar att avslå motionen.

### §24.6 Motion 5: Problem med parkeringsplatser

Styrelsen yrkar avslag på motionen då boende kan kontakta parkeringsbolag om någon står på dennes plats.

Stämman beslutar att avslå motionen.

### §24.7 Motion 6: Stökigt i området

Det är viktigt att göra felanmälningar för att brister ska kunna åtgärdas. Det åligger varje medlem att hålla ordning i anslutning till bostadsrätten.

Styrelsen anser motionen vara besvarad.

Stämman anser motionen besvarad.

### §24.8 Motion 7: Städning av trappor och ingångar

Målning av balkongsidor ligger i underhållsplanen. Städning av entréplan utförs av städbolag och styrelsen har inte fått in klagomål på detta.

Styrelsen anser motionen besvarad.

Stämman anser motionen besvarad.

## §25 föreningstämmans avslutande

Stefan Falkenstad avslutar mötet 21:22.

Ordförande

Vid protokollet

\_\_\_\_\_  
Stefan Falkenstad

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Marcus Birgersson

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Justerare #1

\_\_\_\_\_  
Justerare #2

\_\_\_\_\_  
Lennart Friman

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Zhanna Zozulyak

\_\_\_\_\_  
Datum

# Verifikat

Transaktion 09222115557520110700

## Dokument

protokoll.årsstämma.brf.mälarblick.2024-05-30..

Huvuddokument

5 sidor

Startades 2024-06-17 10:06:22 CEST (+0200) av Stefan

Falkenstad (SF)

Färdigställt 2024-06-18 19:30:43 CEST (+0200)

## Signerare

Stefan Falkenstad (SF)

HSB Stockholm

stefan.falkenstad@hsb.se

+46704621663



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Stefan Valentin Falkenstad"

Signerade 2024-06-17 10:08:02 CEST (+0200)

Lennart Friman (LF)

Justerare

lennart.a.friman@hotmail.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"LENNART FRIMAN"

Signerade 2024-06-17 10:28:06 CEST (+0200)

Marcus Birgersson (MB)

Sekreterare

marcus.birgersson@brfmalarblick.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MARCUS SCHMIDT BIRGERSSON"

Signerade 2024-06-17 10:19:51 CEST (+0200)

Zhanna Zozulyak (ZZ)

Justerare

zhannaaz@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"ZHANNA ZOZULYAK"

Signerade 2024-06-18 19:30:43 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557520110700

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

