

CPO Boserf Veldhoven

definitief voorstel bezuinigingen CPO Boserf



WONING 1

- Gevels aanpassen
- Overstek vervalt
- Kleine aanpassing indeling op verdieping

WONING 2

- 1 raam vervangen
- Indeling op begane grond aanpassen
- Indeling op verdieping aanpassen

WONING 3

- toilet op verdieping

WONING 5

- 1 raam vervangen
- Indeling op begane grond aanpassen
- Indeling op verdieping aanpassen

WONING 6

- 1 raam vervangen, 3 verschuiven
- Indeling op begane grond aanpassen
- Indeling op verdieping aanpassen

BERGING

- Trap verplaatsen

WONING 7

- BOUWMETHODE AANPASSEN NAAR TRADITIONEEL
- 2 ramen verschuiven, 1 deur en de velux vervalt
- Indeling op begane grond en verdieping aanpassen tbv de trap
- Aanbouw met plat dak uitvoeren in metselwerk

WONING 8

- Berging vervalt
- Fundering en begane grond vloer
- Grotere opening in wand op verdieping

WONING 9

- Berging vervalt
- Aanbouw met plat dak
- 3 ramen verschuiven, 2 ramen vervangen
- 3 velux vervallen
- Videlijn en constructie schuift op
- Indeling op verdieping aanpassen
- Installaties op verdieping?

WONING 10

- 1 raam verschuift
- 1 schuifdeur toevoegen op badkamer

WONING 11

- 1 raam verschuift en 1 velux vervalt

WONING 12

- 1 raam verschuift

WONING 13

- BOUWMETHODE AANPASSEN NAAR TRADITIONEEL
- Berging vervalt
- Hoekraam vervalt, 2 ramen verschuiven

WONING 13 A- BOSHUIS

- BOUWMETHODE AANPASSEN NAAR TRADITIONEEL
- 3 Schuifpuien vervangen voor vaste ramen en open-slaande deuren
- 1 velux vervalt
- Vide vervalt
- Vrijwel alle indeling vervalt (ook op begane grond; bespreken met constructeur)
- Meeste installaties vervalt (installateur geeft een nieuw advies voor het hoognodige)

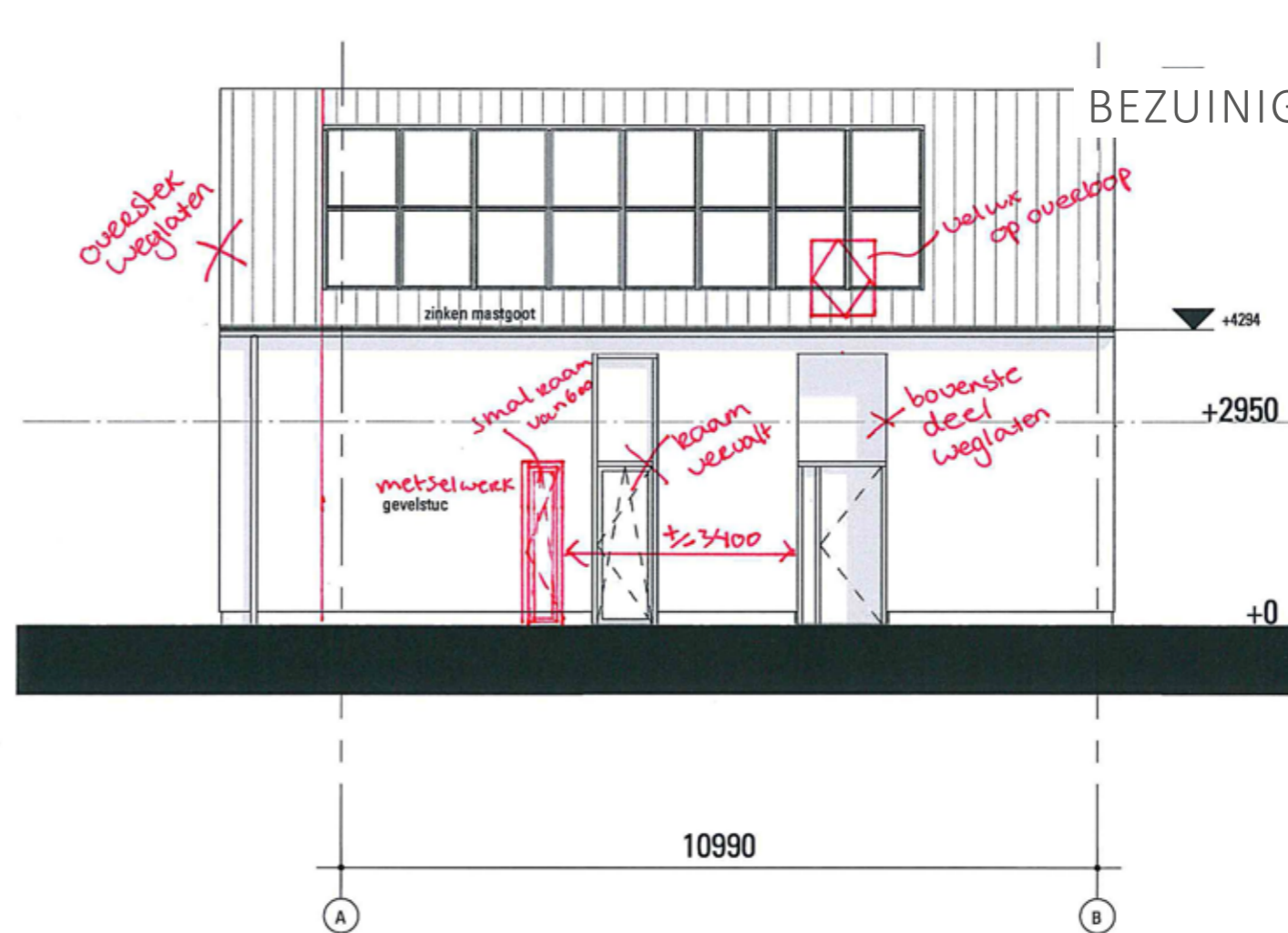
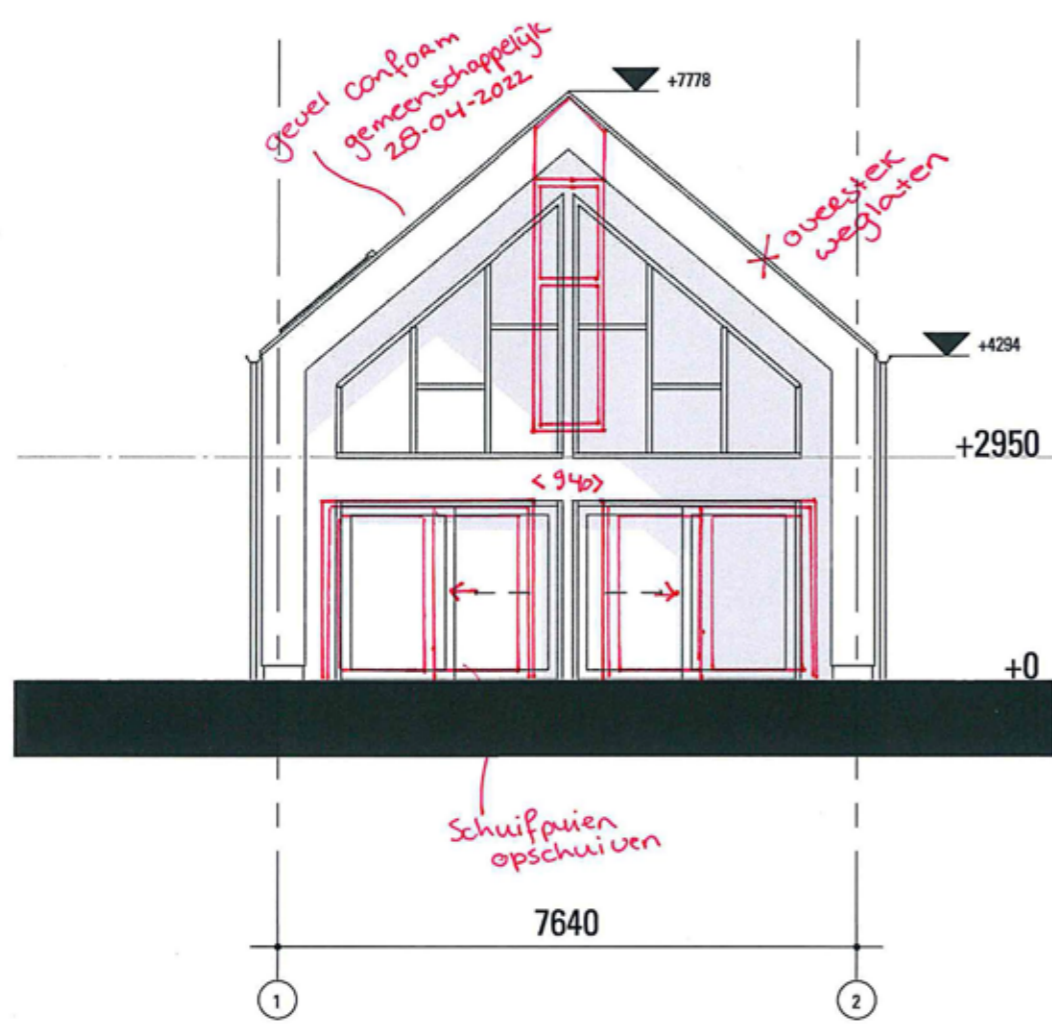
ALGEMEEN

- Bezuinigingsoptie: Gevelstucwerk vervangen voor gekeimd metselwerk
- Meerwerkoptie: ipv een gestuct plafond een houten plafond

bezuinigingen aangeduid op tekening vanaf bladzijde 2

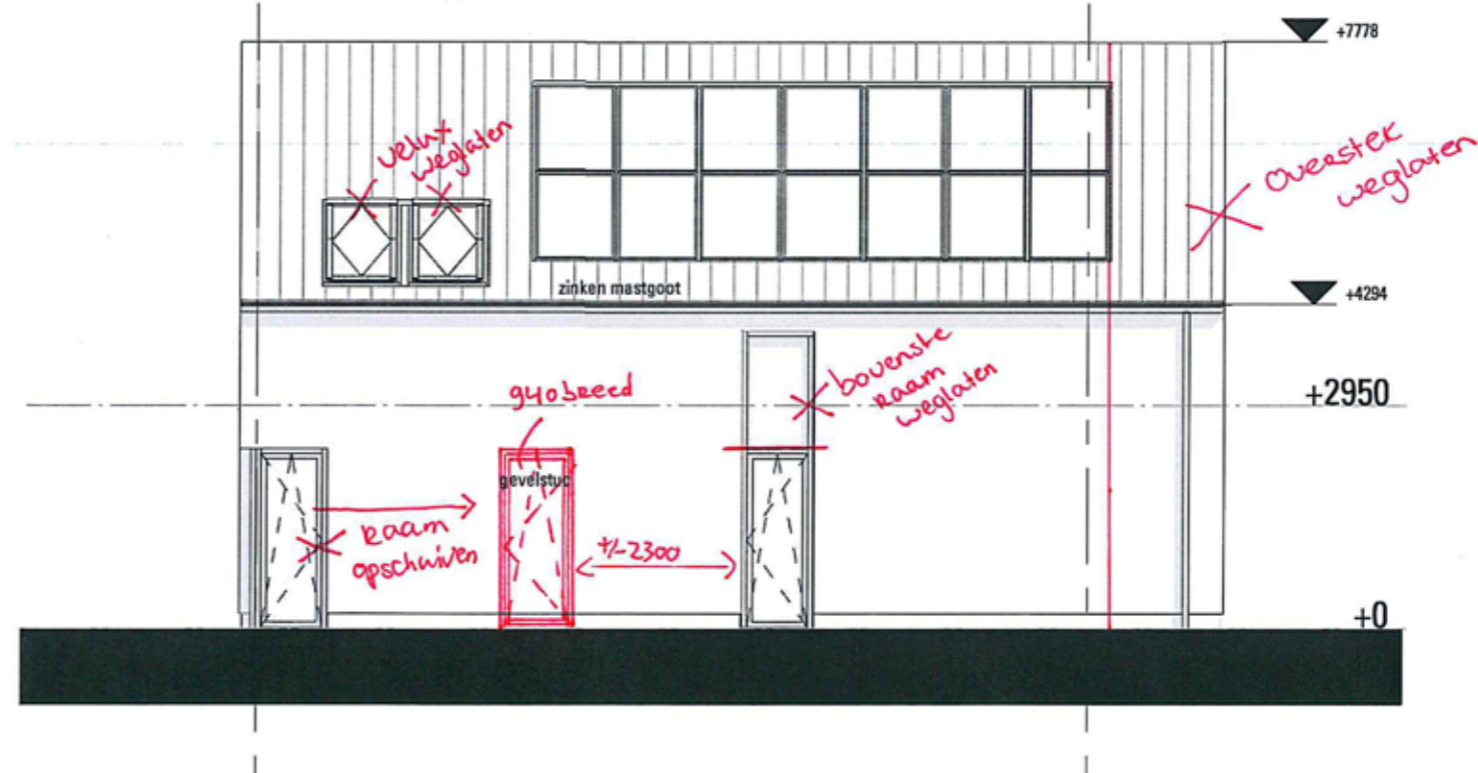
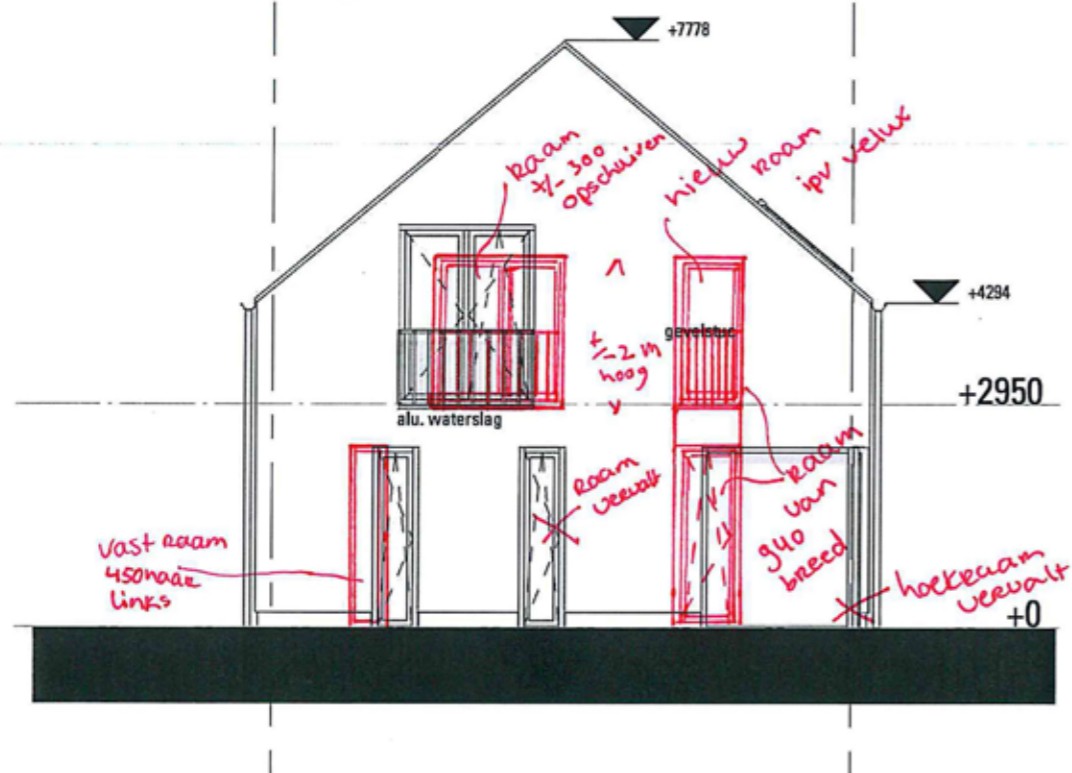
nieuwe gevelimpressies vanaf bladzijde 24

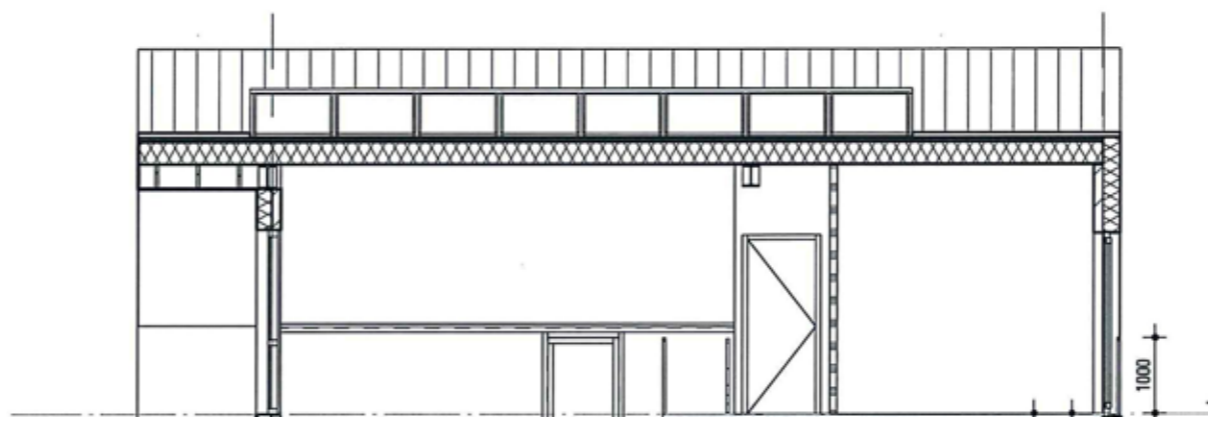
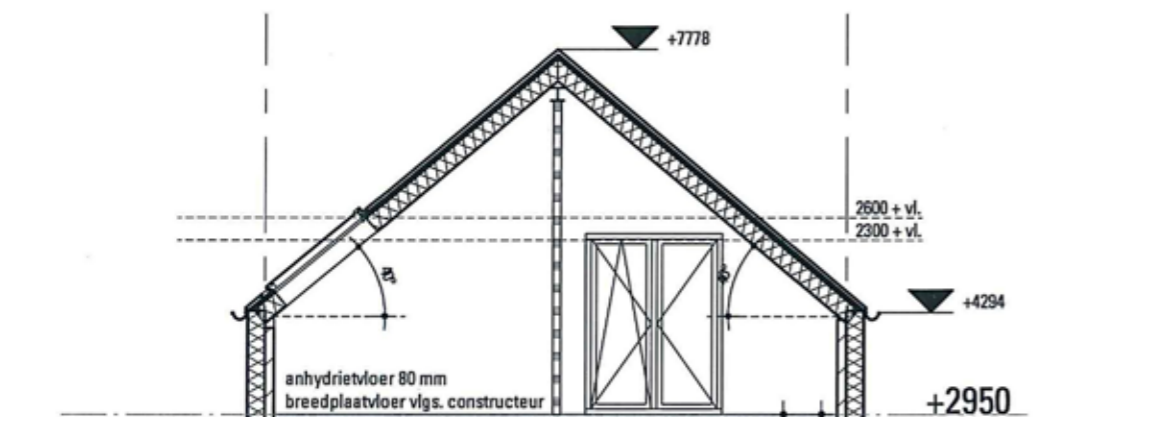
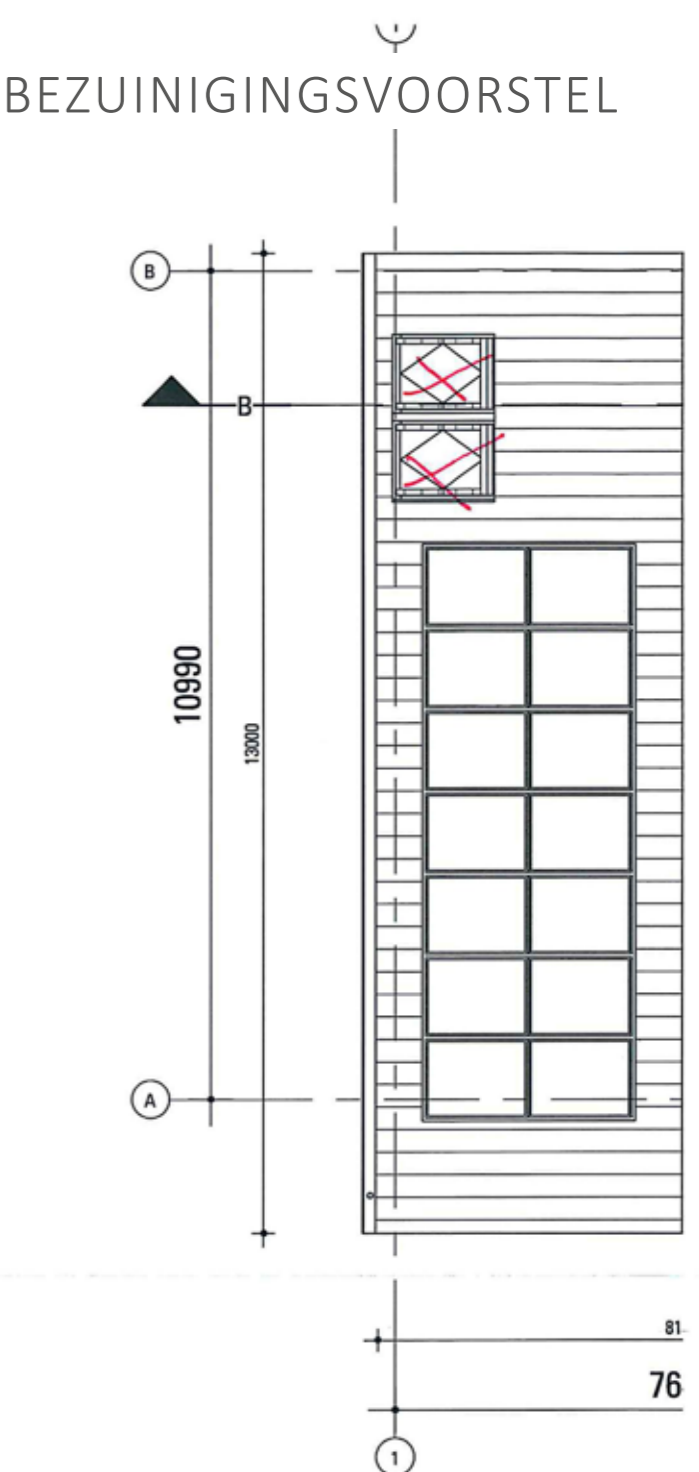
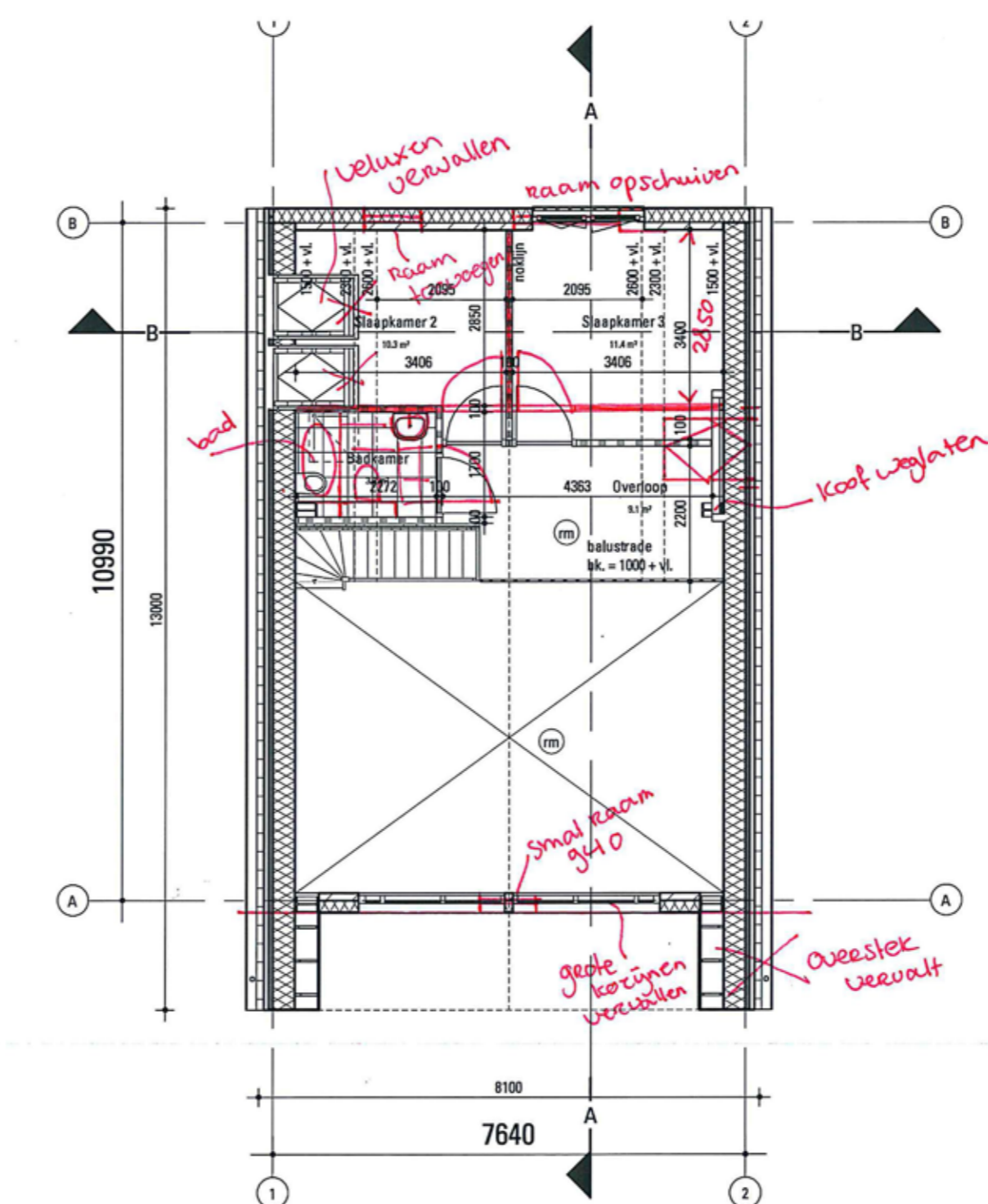
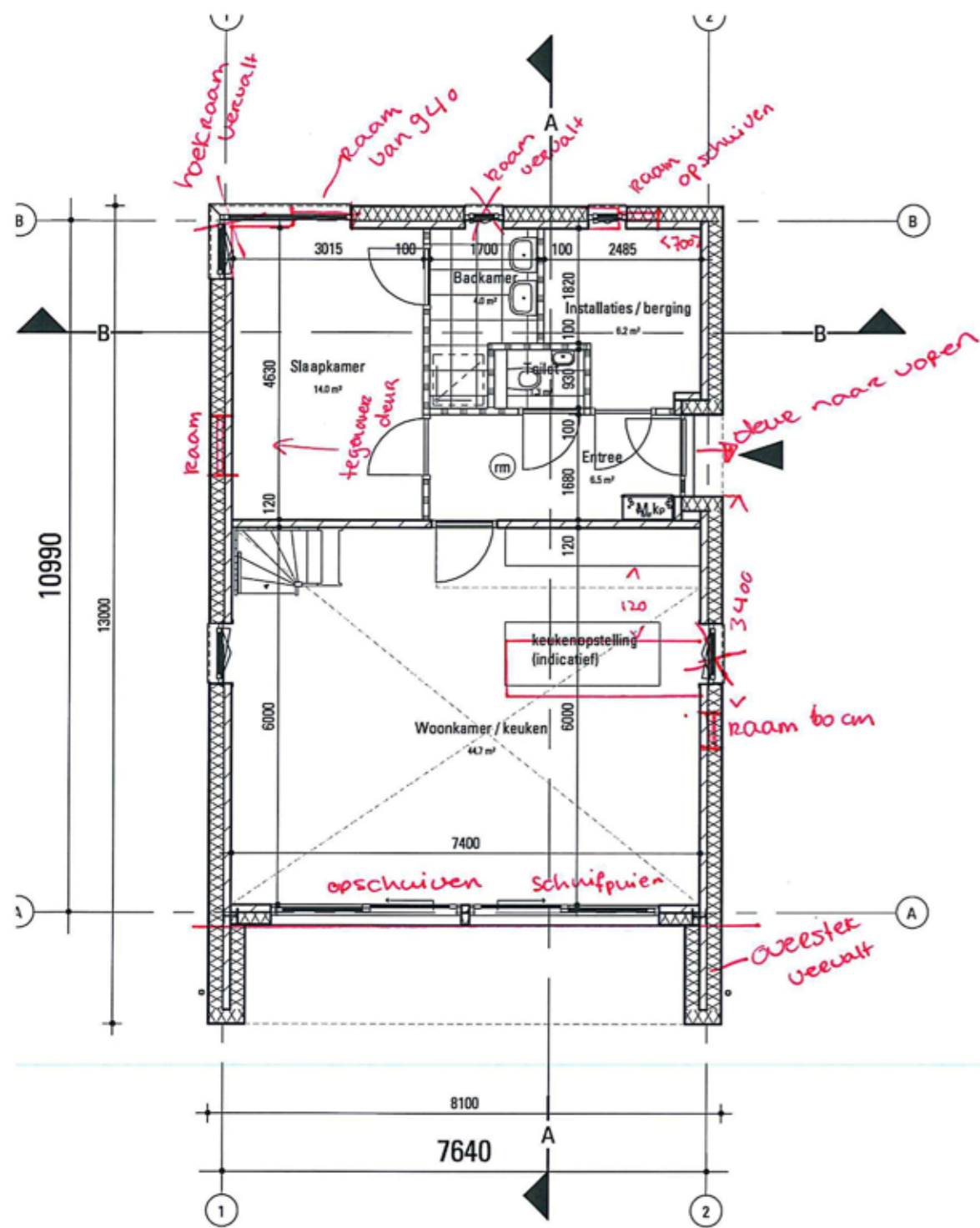
OVERZICHT BEZUINIGINGEN

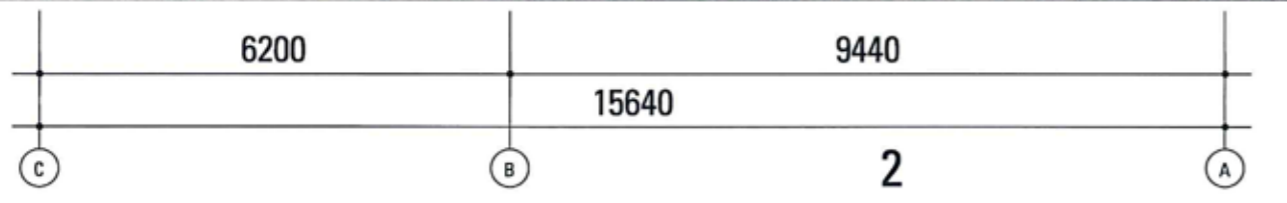
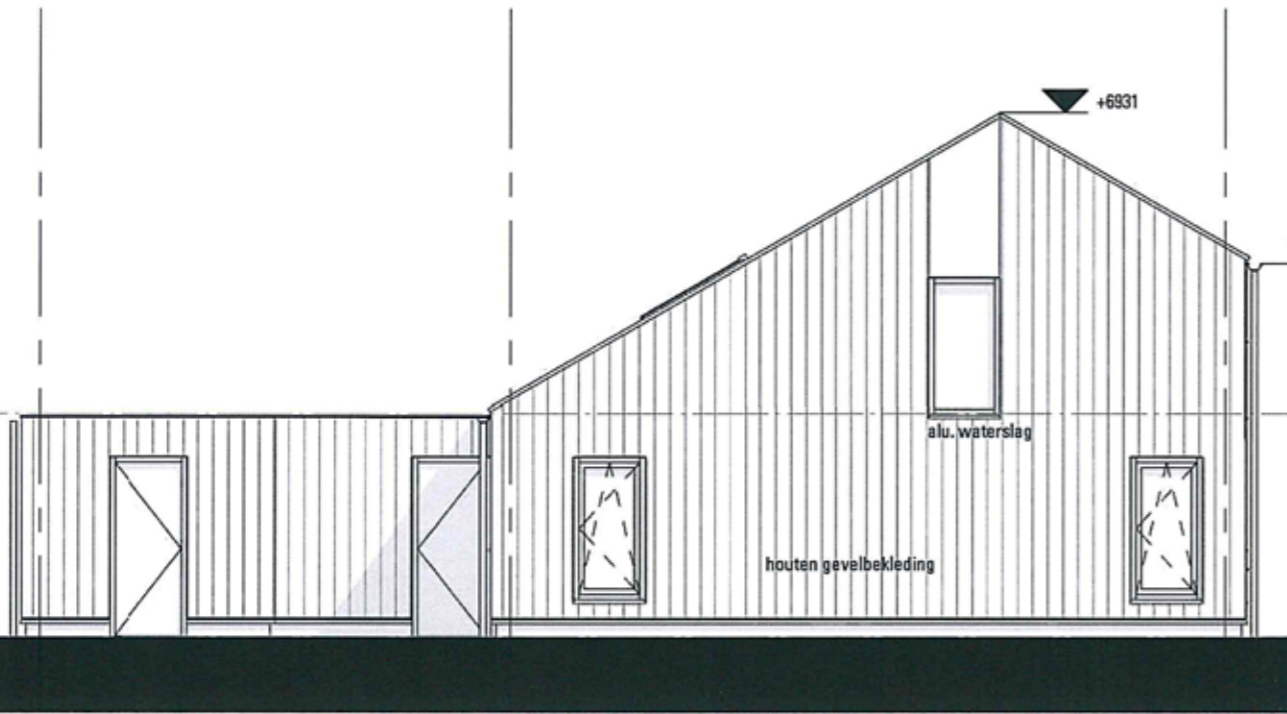


Zuidgevel

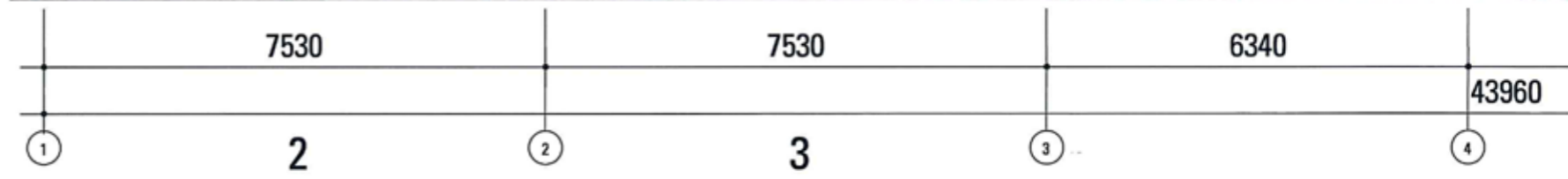
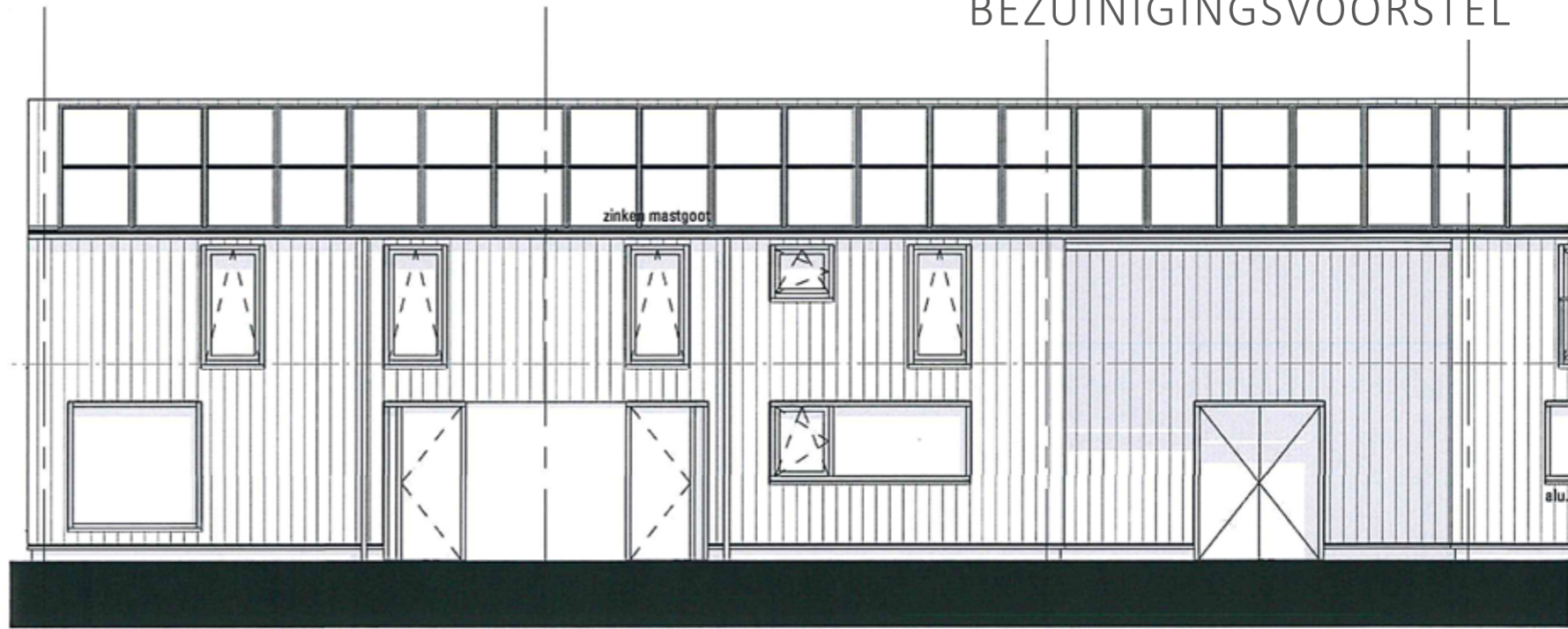
Oostgevel



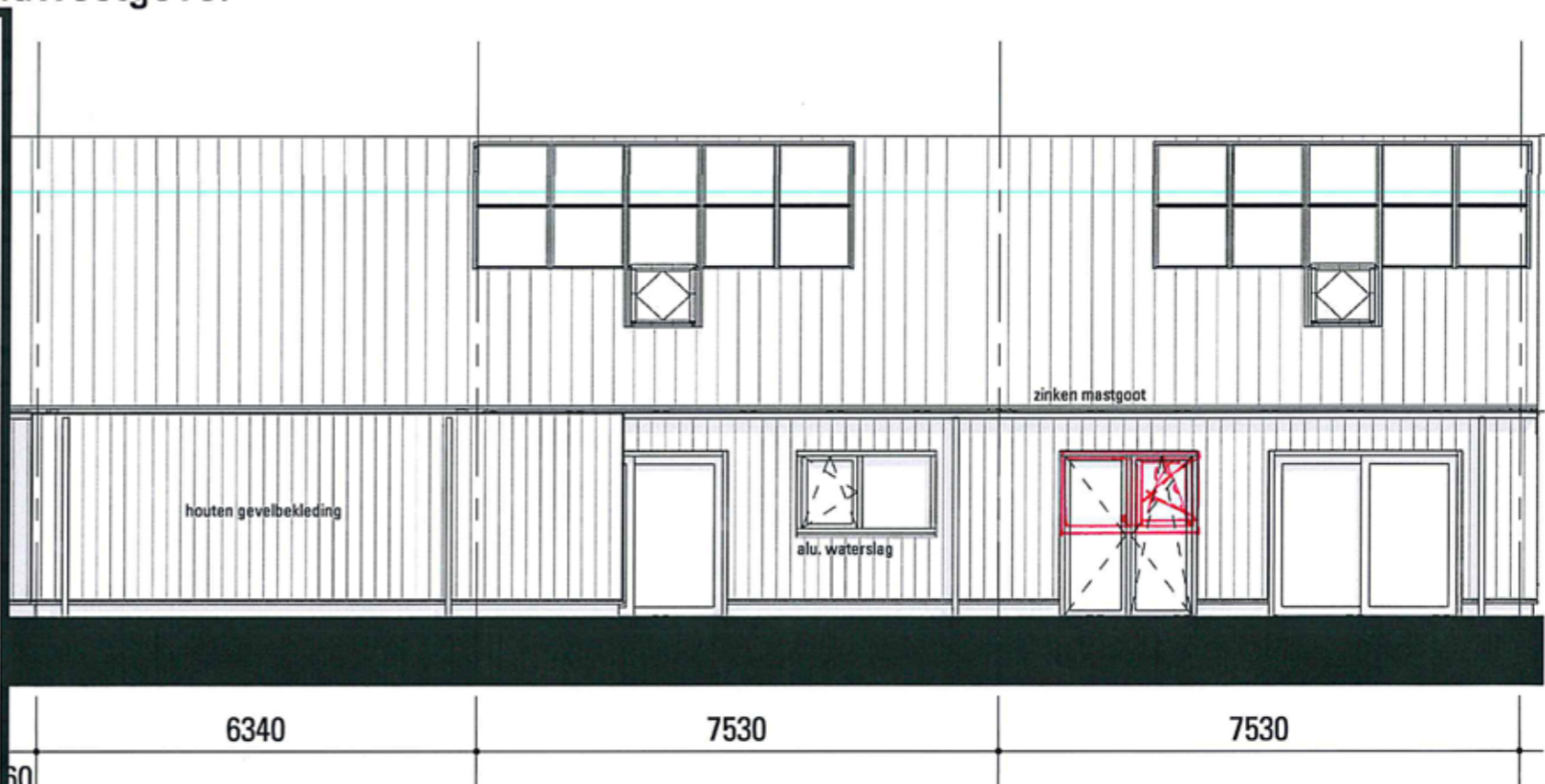
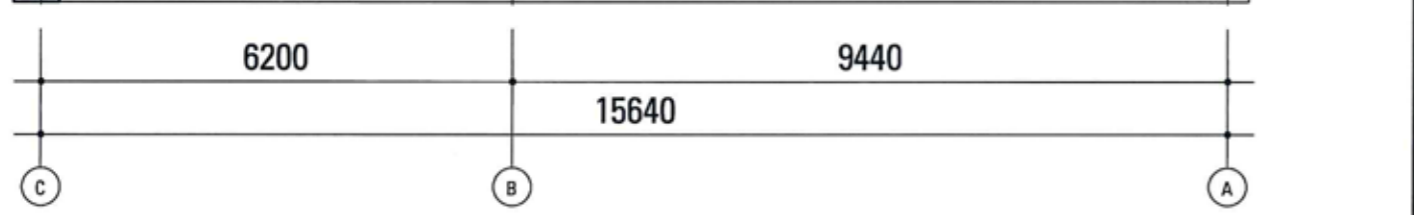
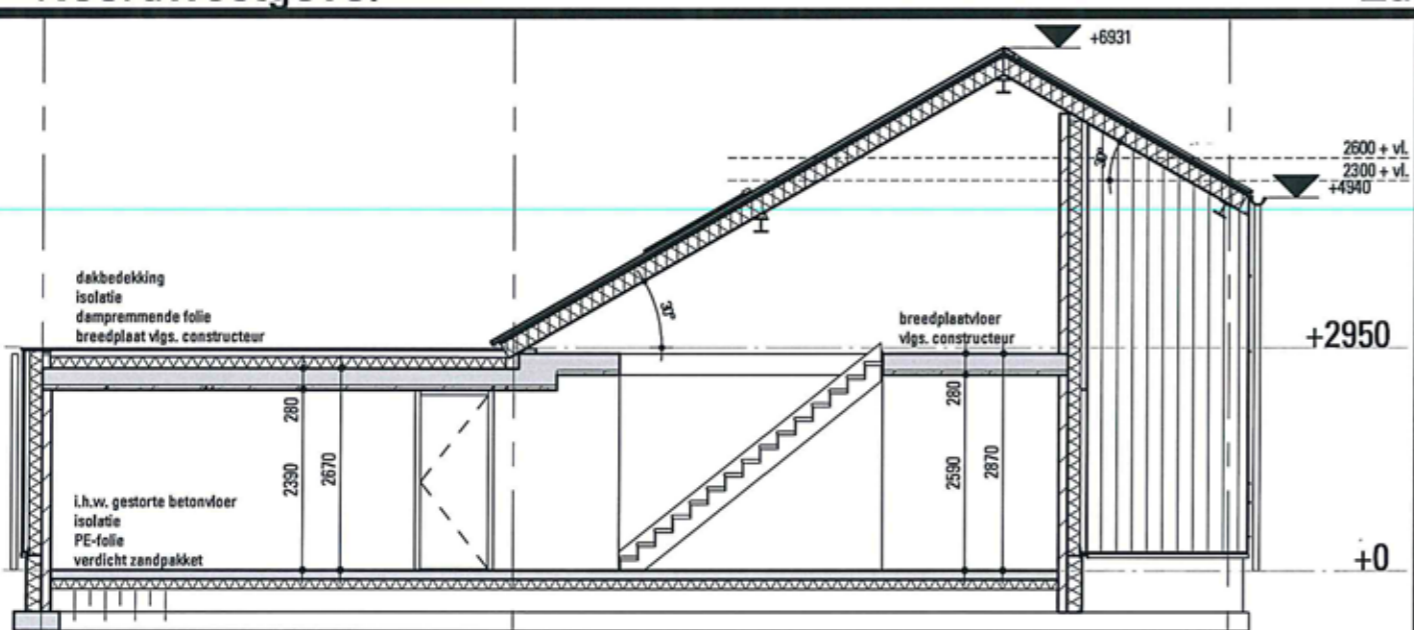


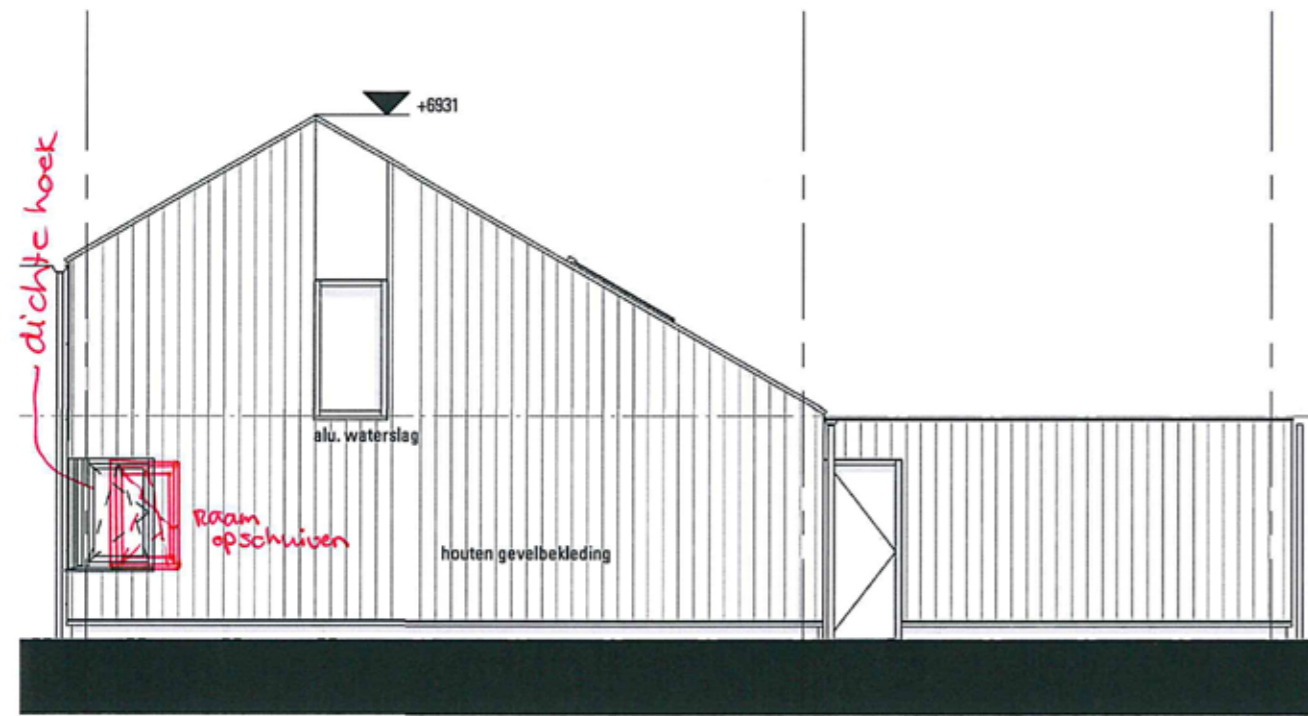


Noordwestgevel



Zuidwestgevel





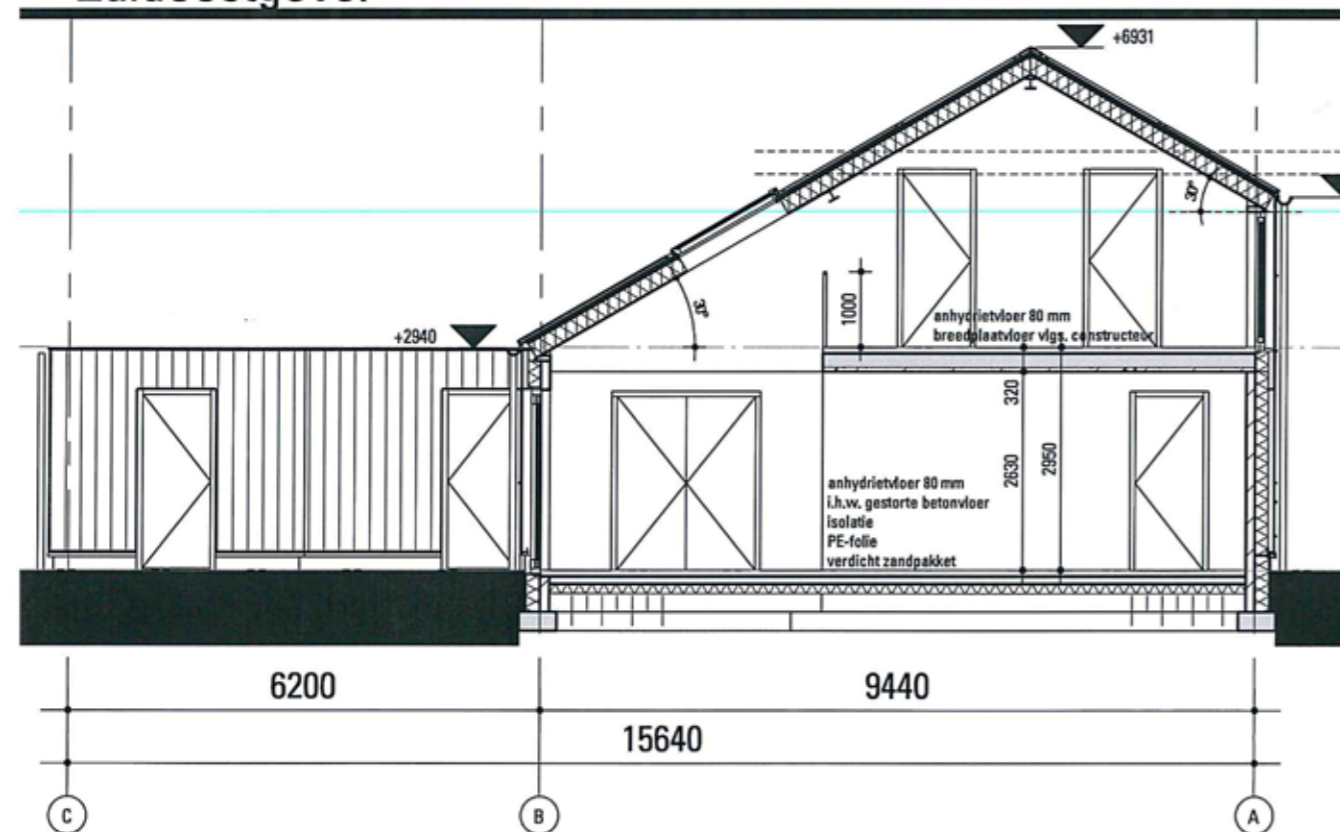
9440
15640
6200
A 6 B C

Zuidoostgevel

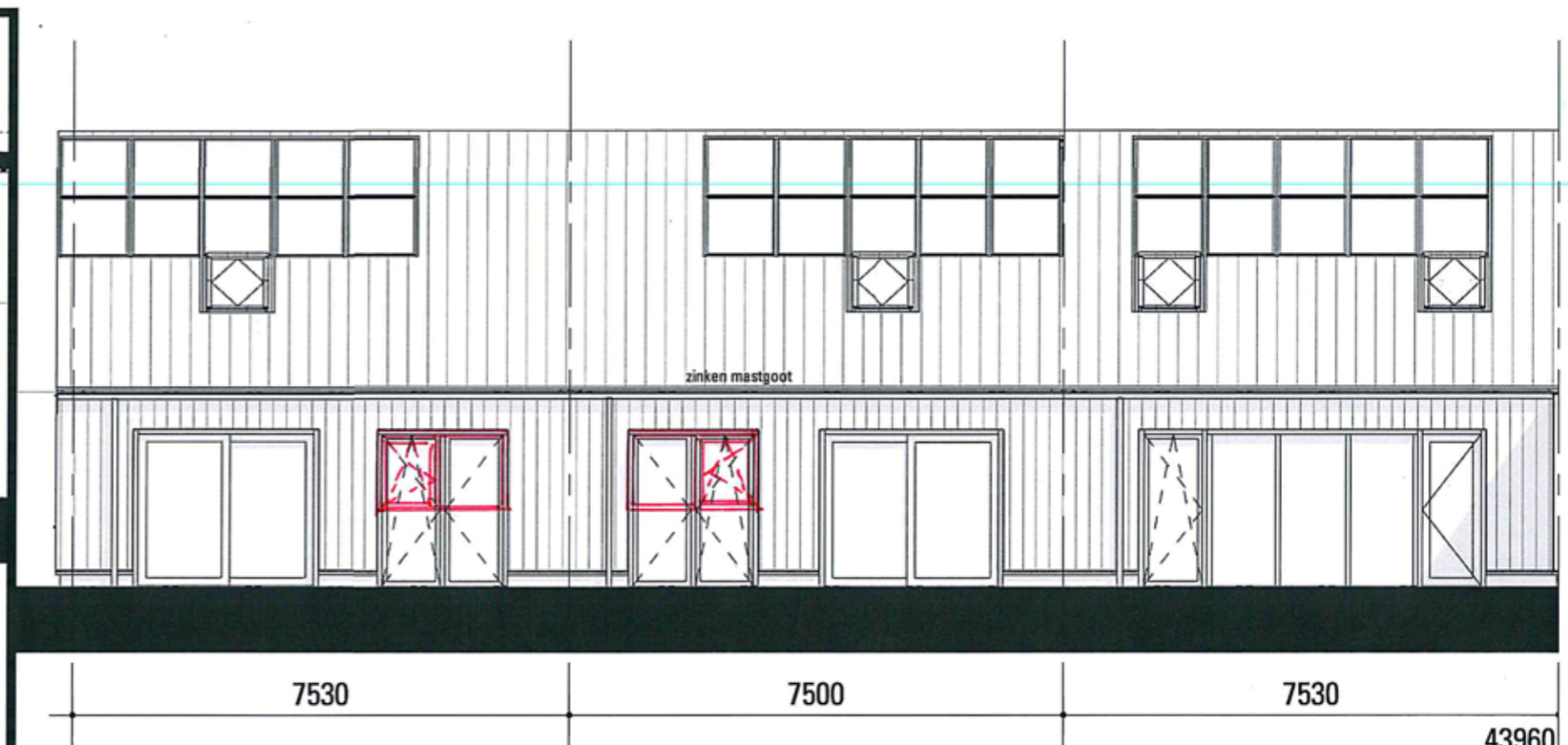


43960
7530
7500
7530
4 4 5 5 6 6 7

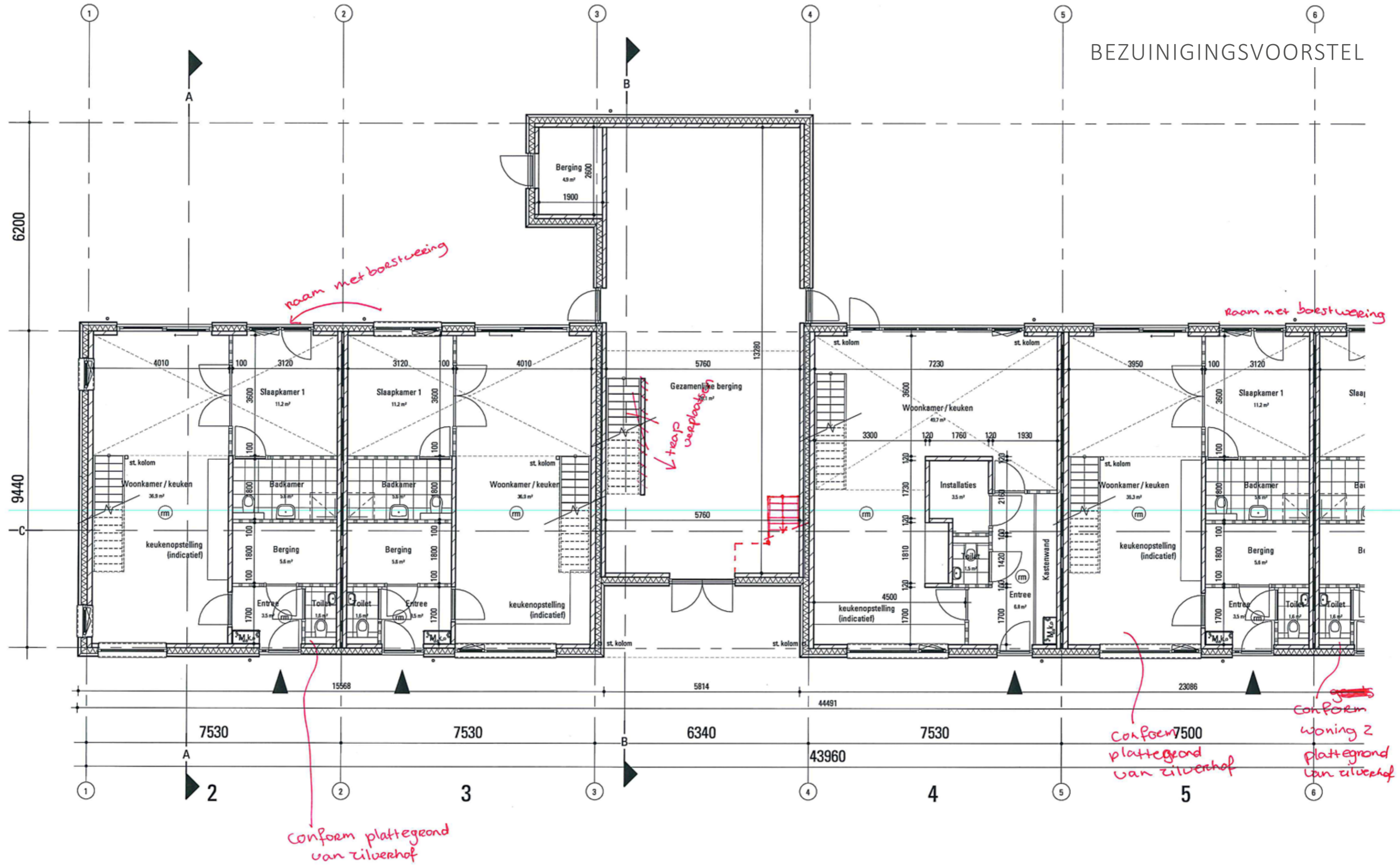
dichte hoek

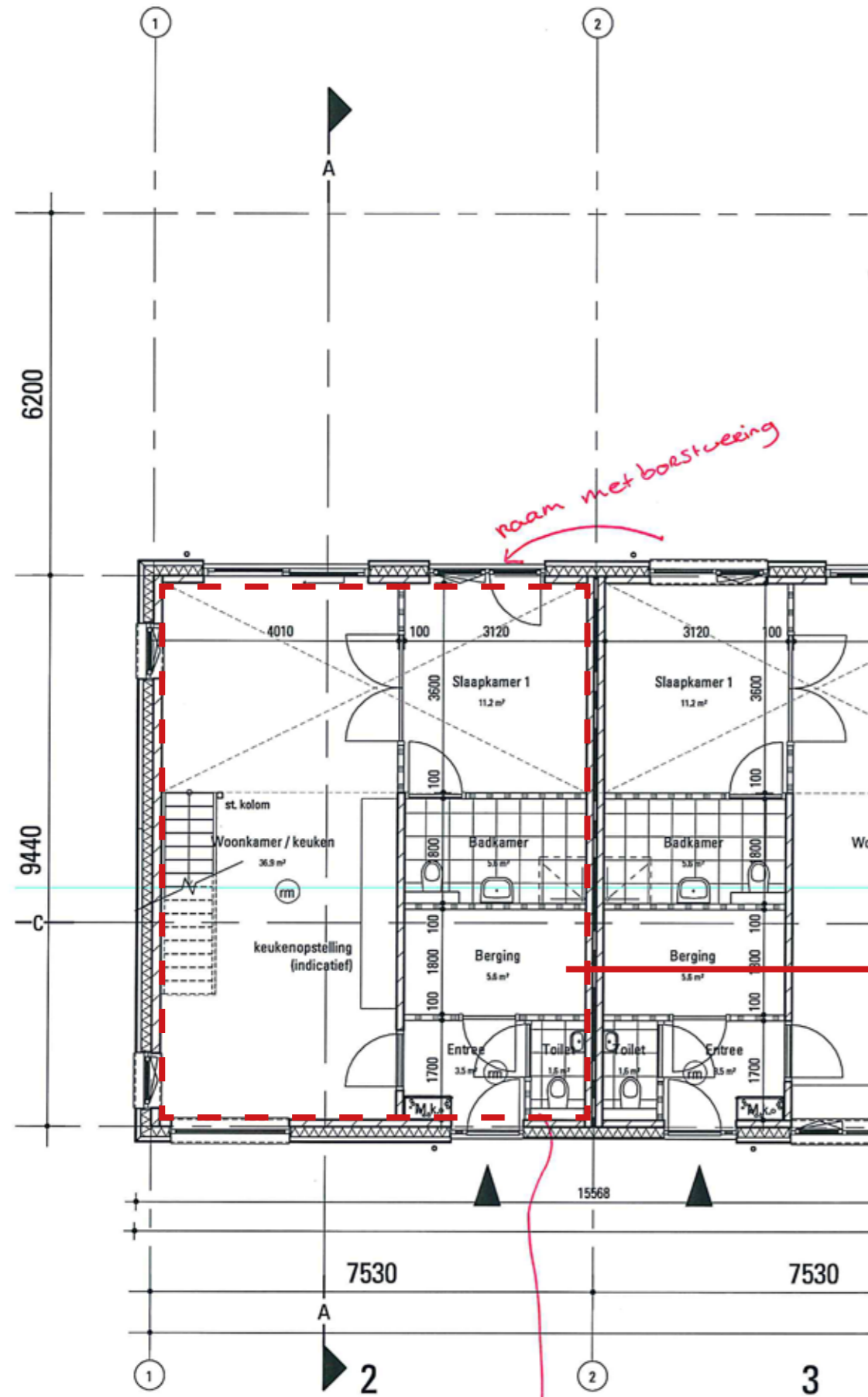


6200
15640
9440
C B A

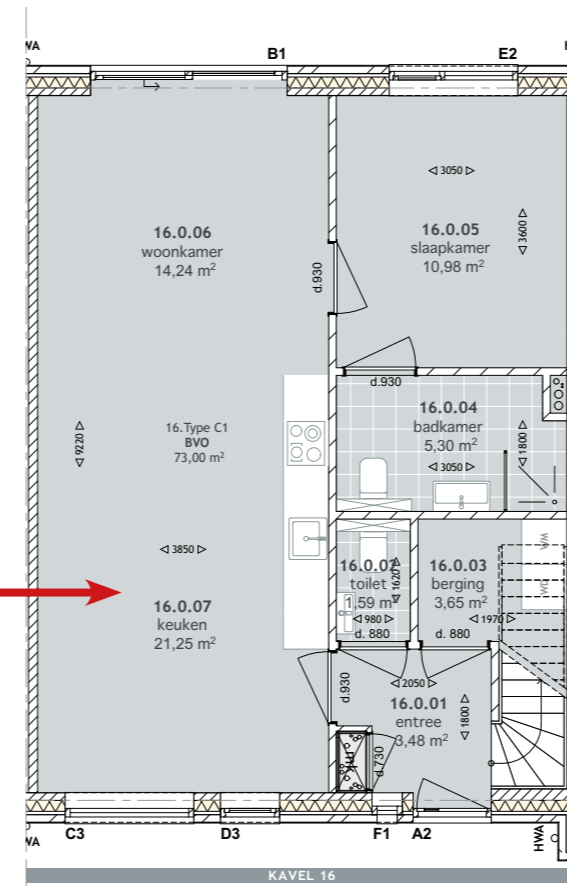


7530
7500
7530
43960

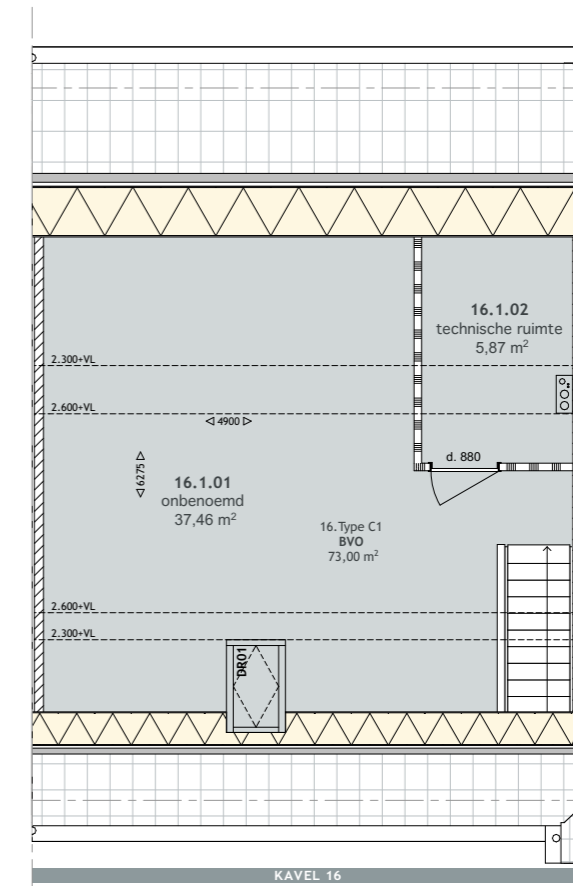


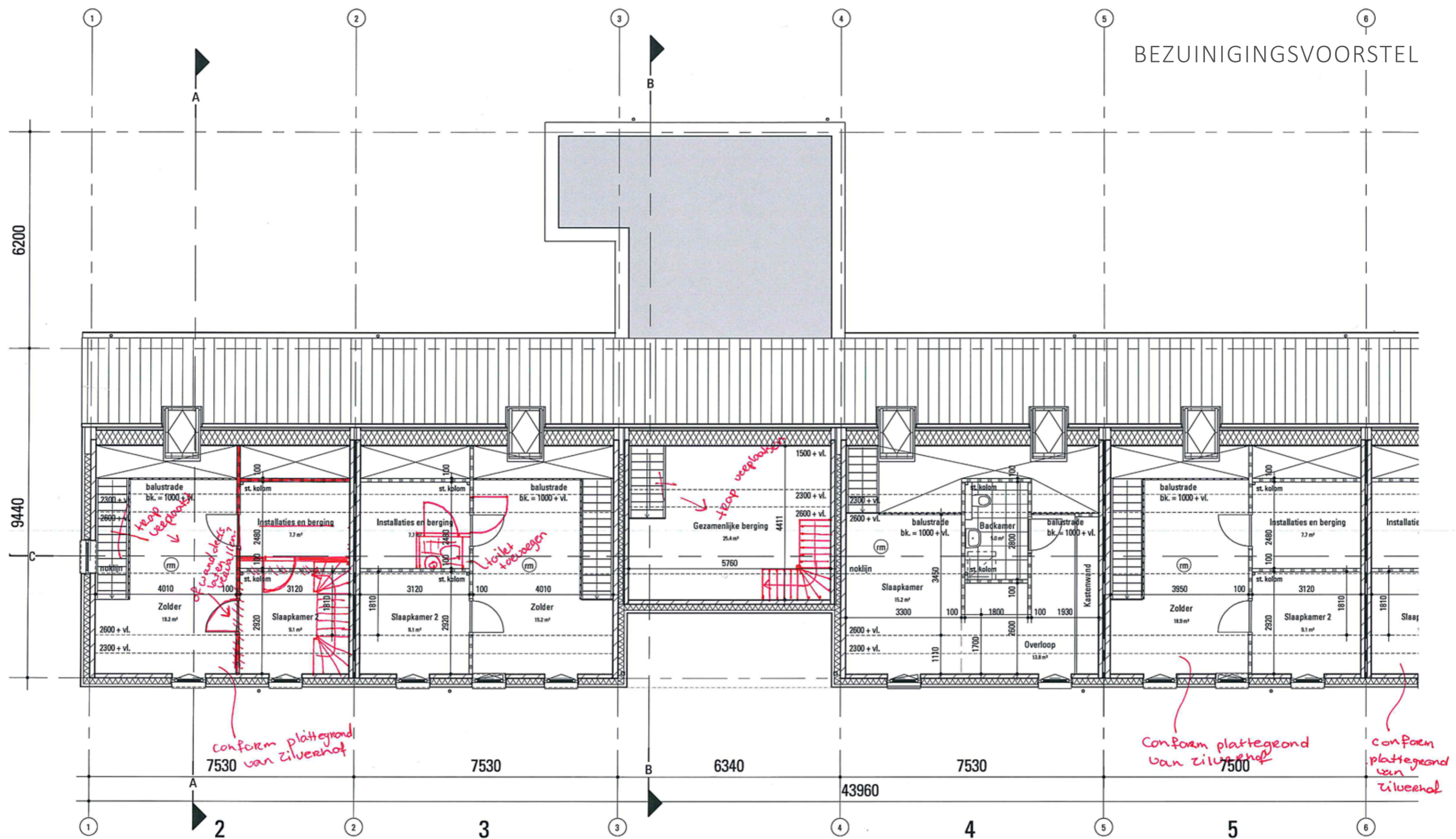


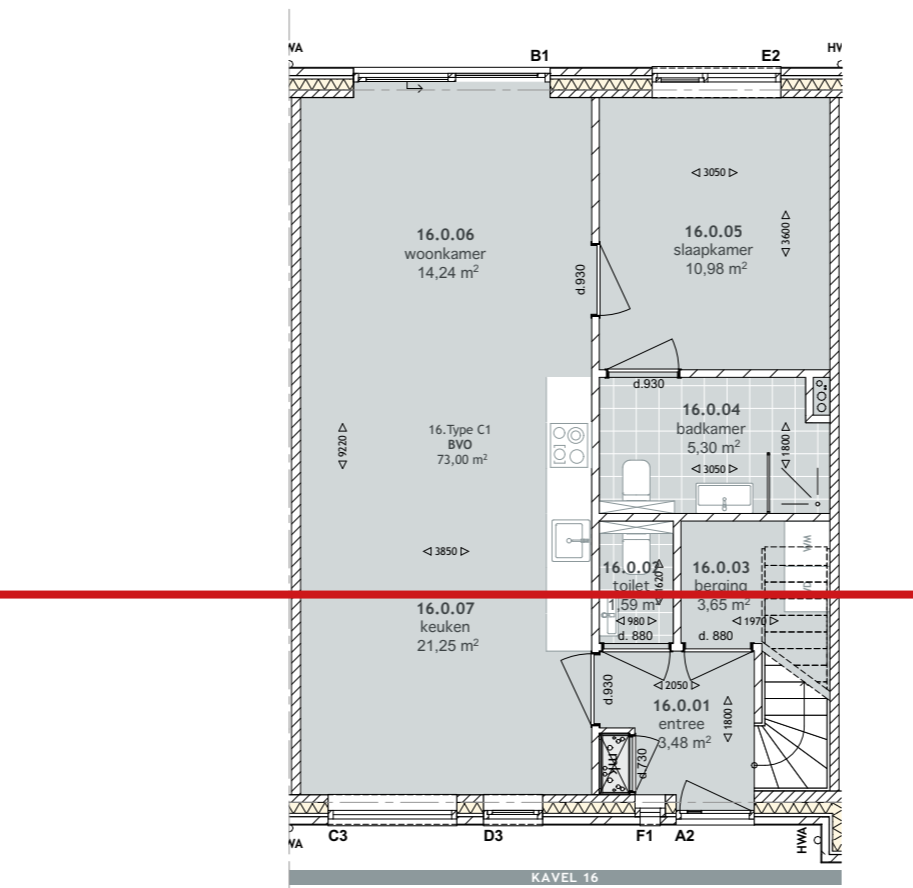
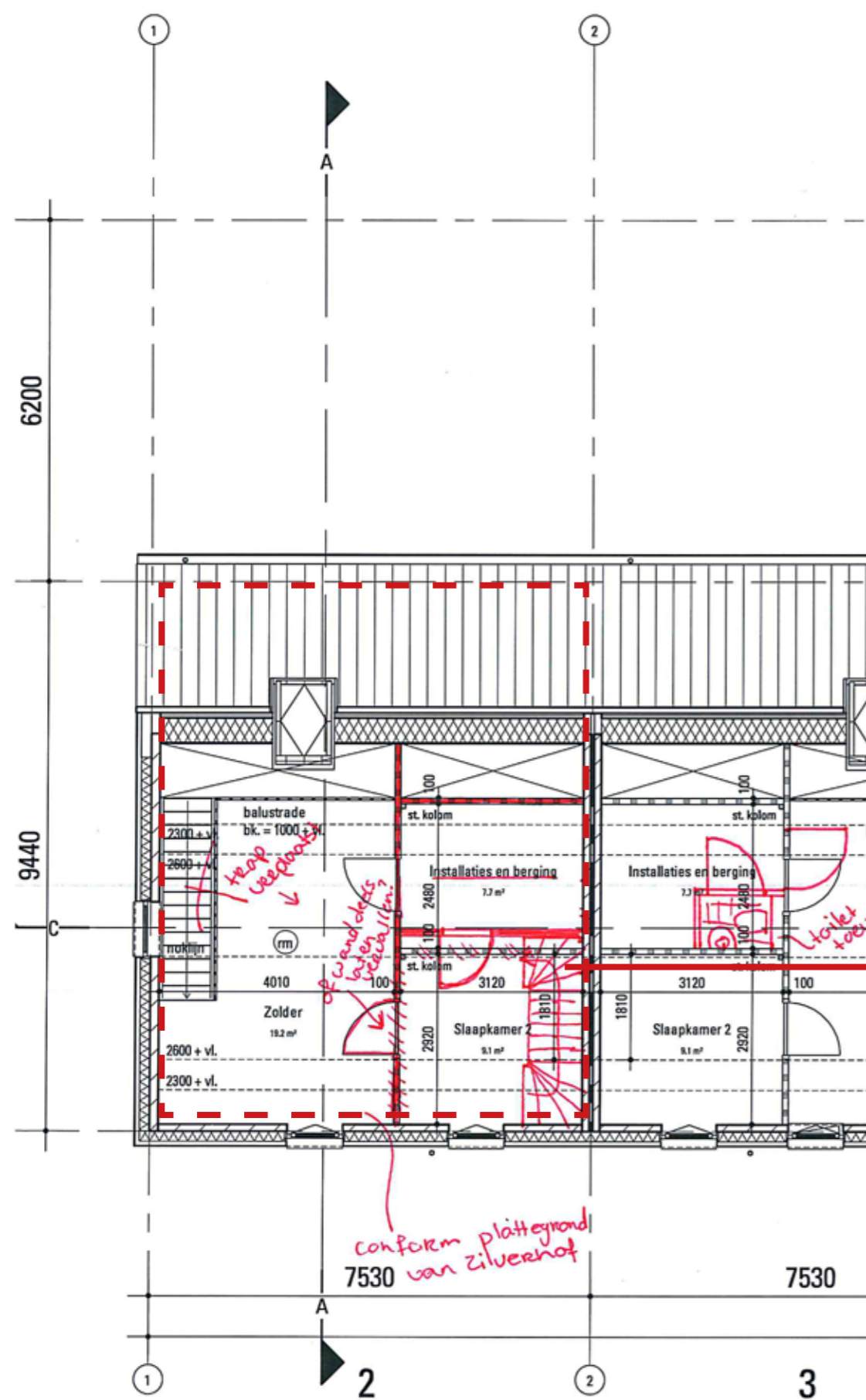
BEGANE GROND
 voorstel van plattegrond voor meer ruimte in de leefruimte



VERDIEPING
 op verdieping enkel een installatieruimte realiseren. Vides zoals bij Boserf behouden in de plattegrond

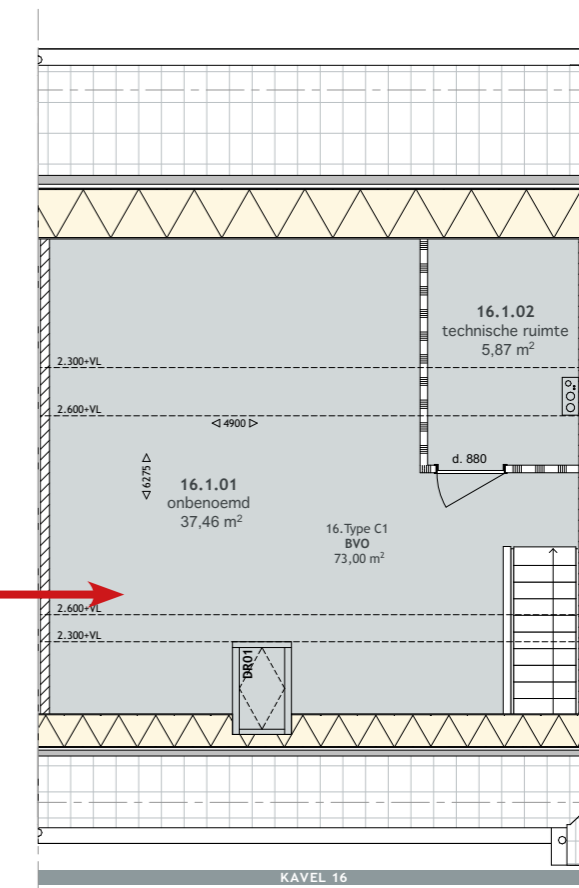






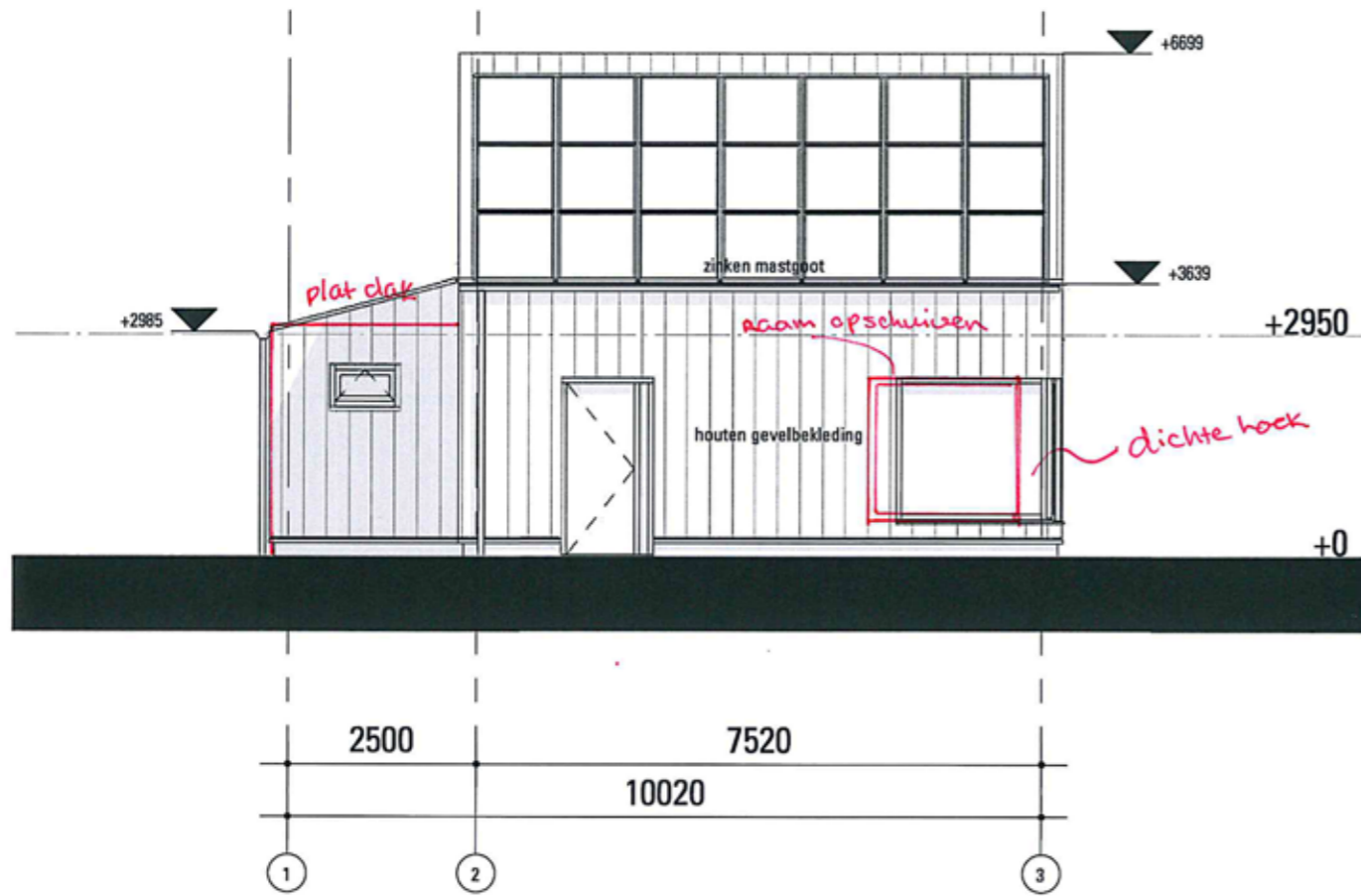
BEGANE GROND

voorstel van plattengrond voor meer ruimte in de leefruimte

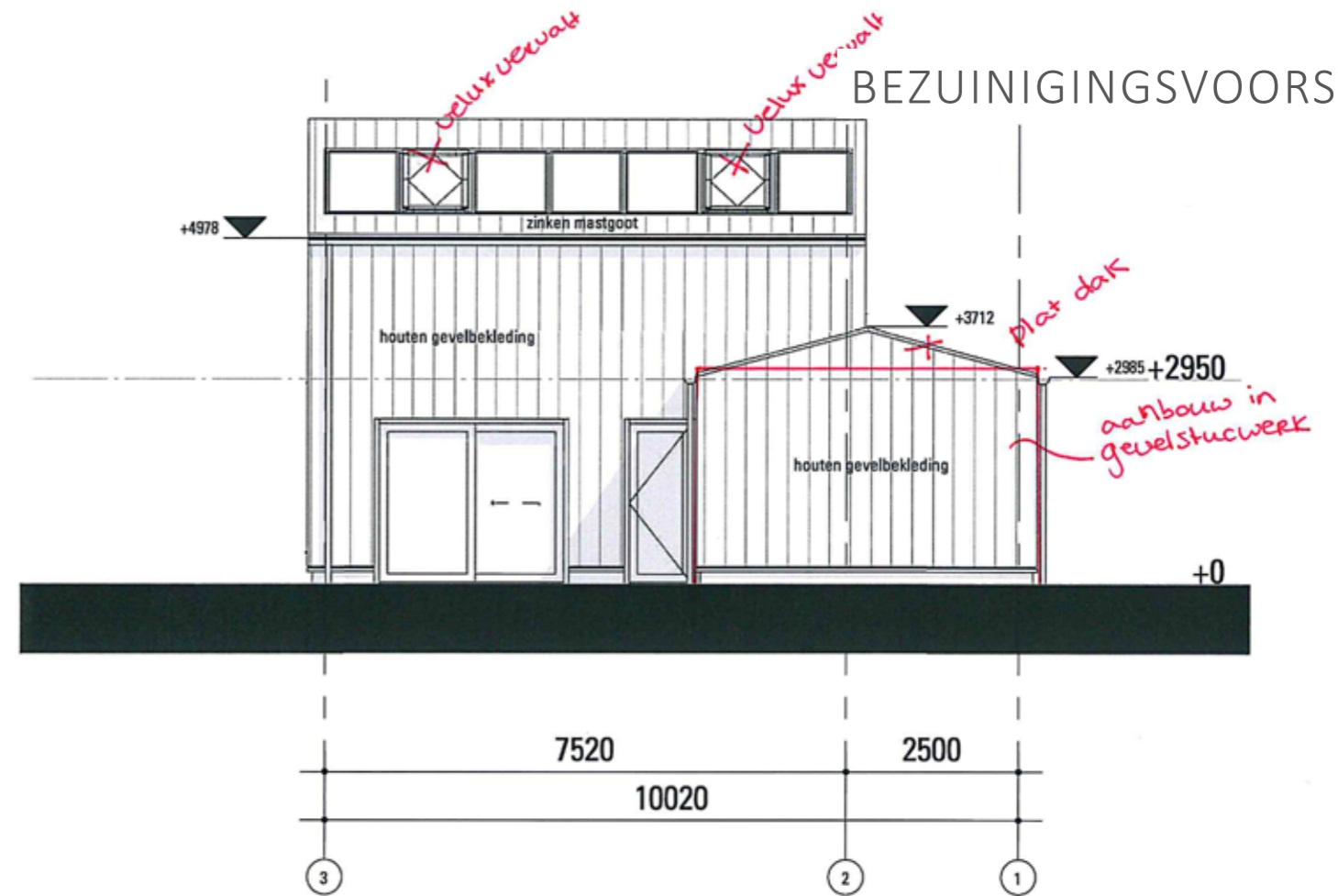


VERDIEPING

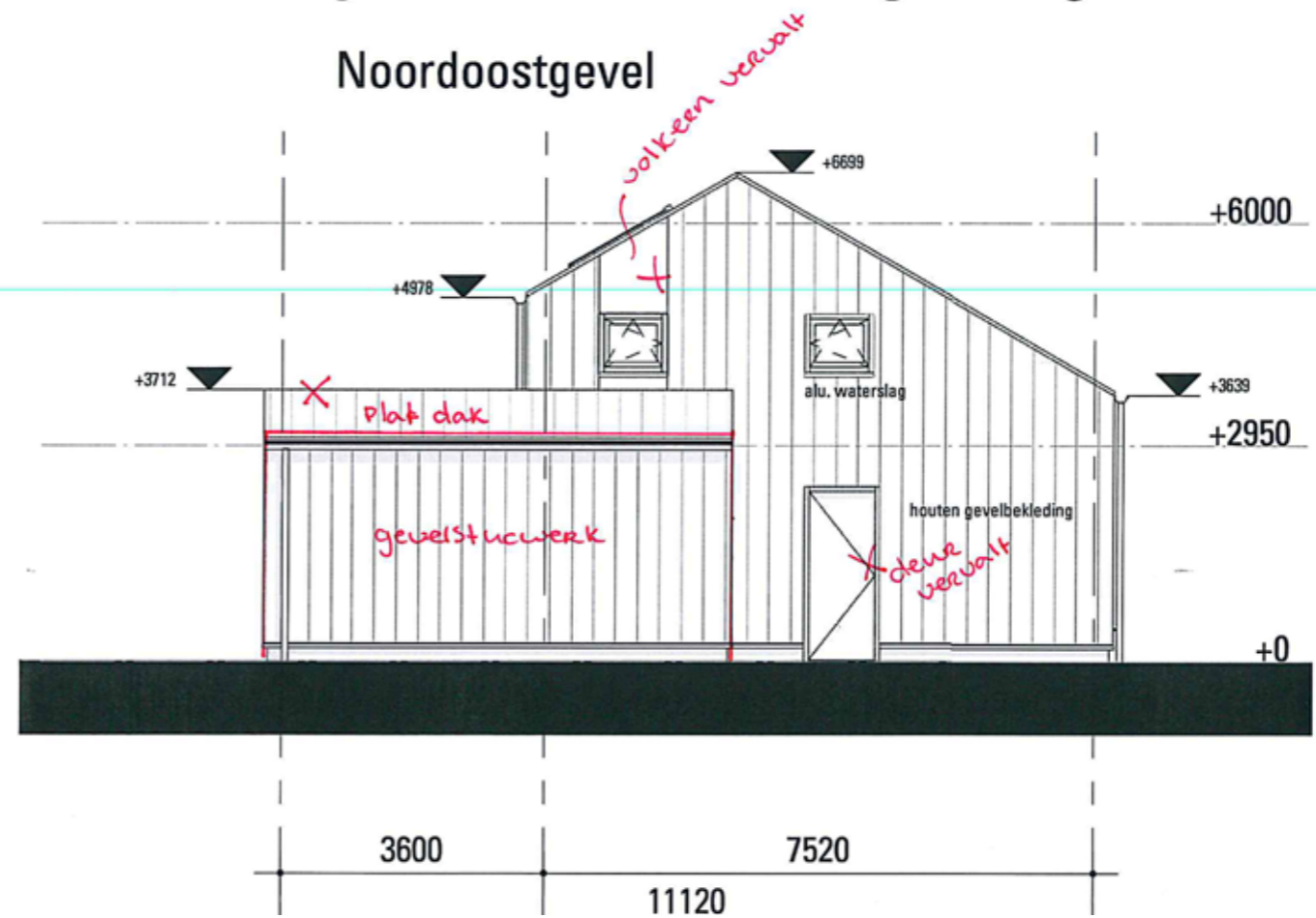
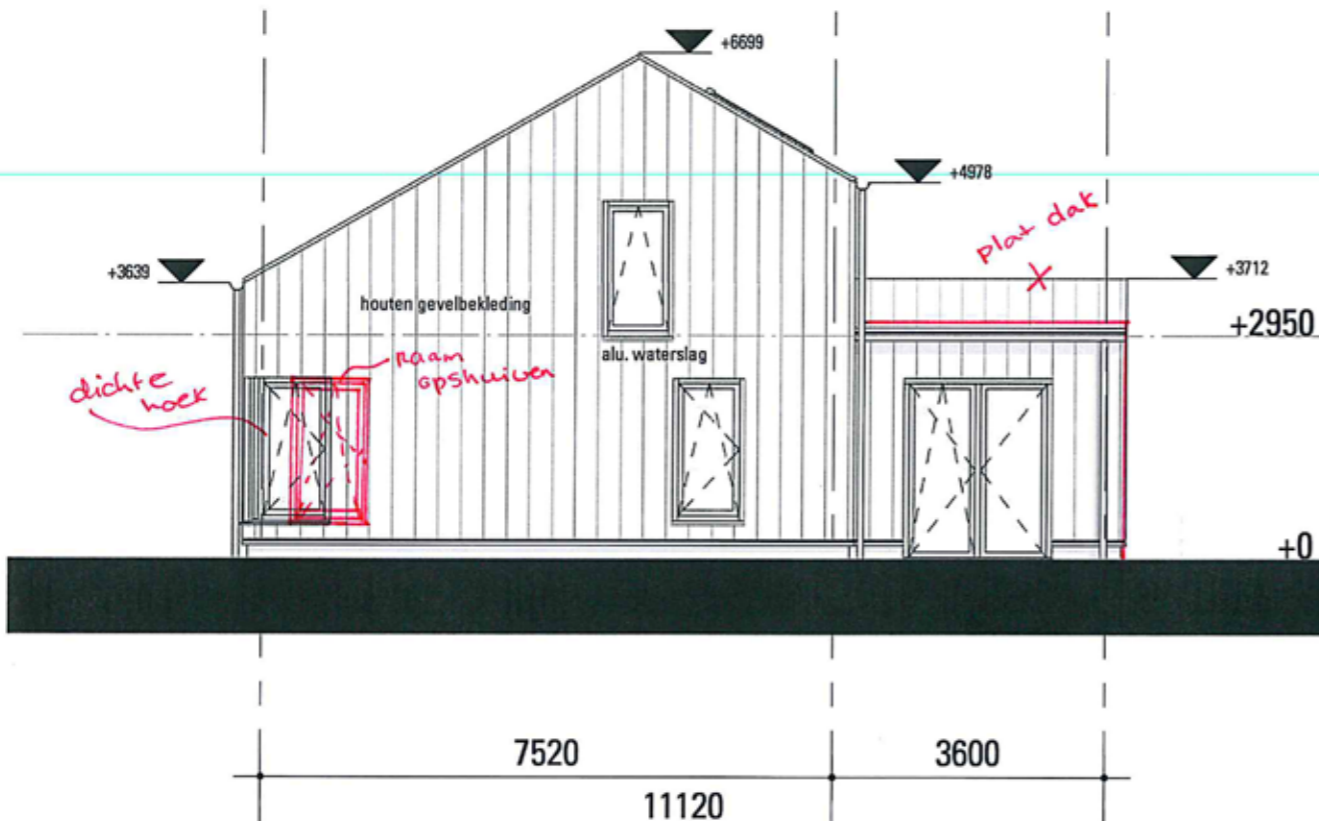
op verdieping enkel een installatieruimte realiseren. Vides zoals bij Boserf behouden in de plattengrond

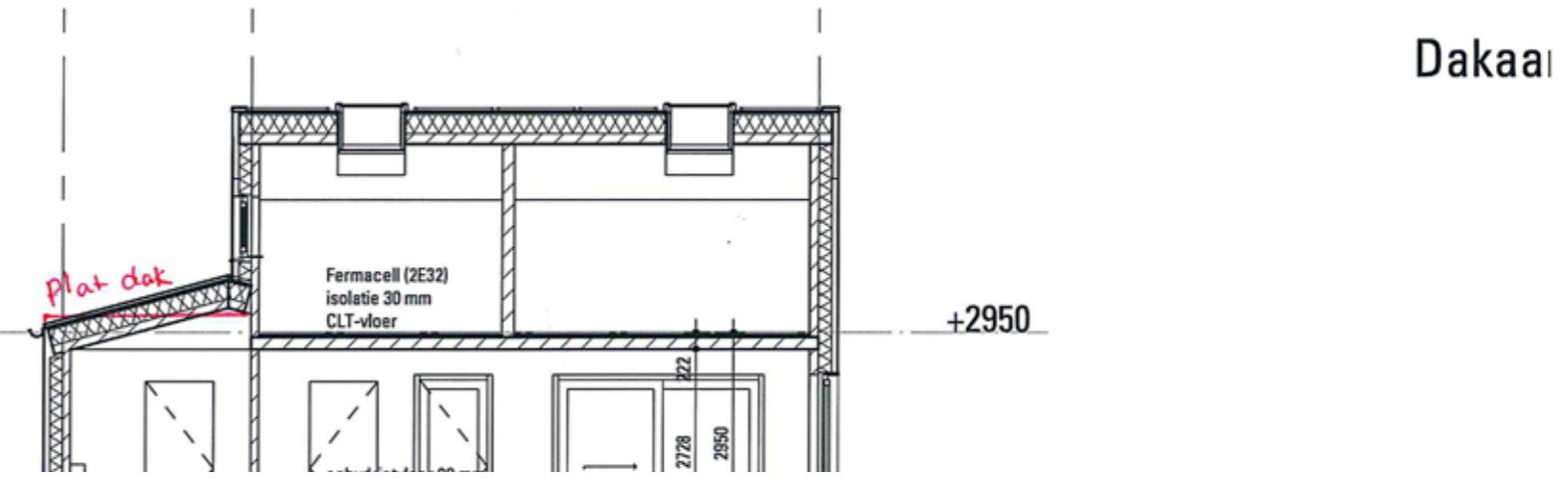
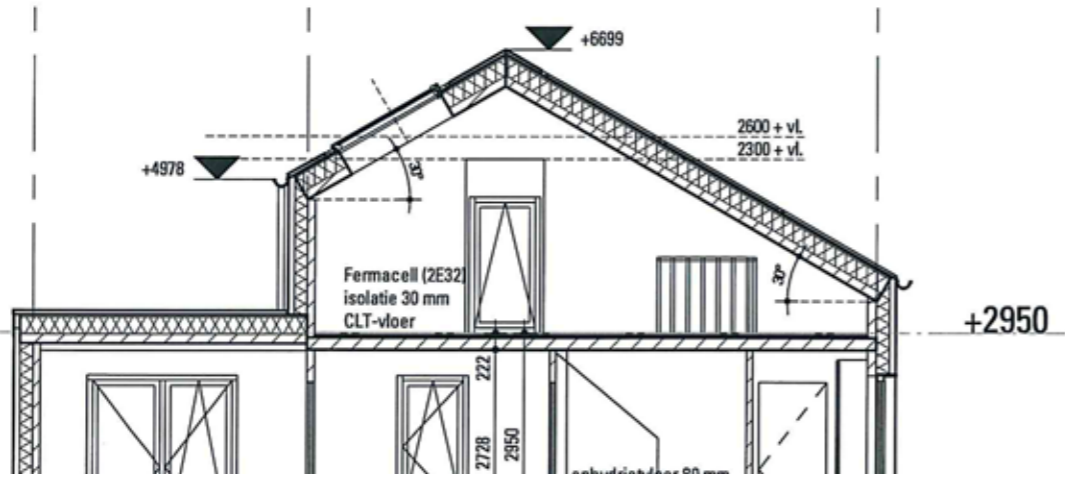
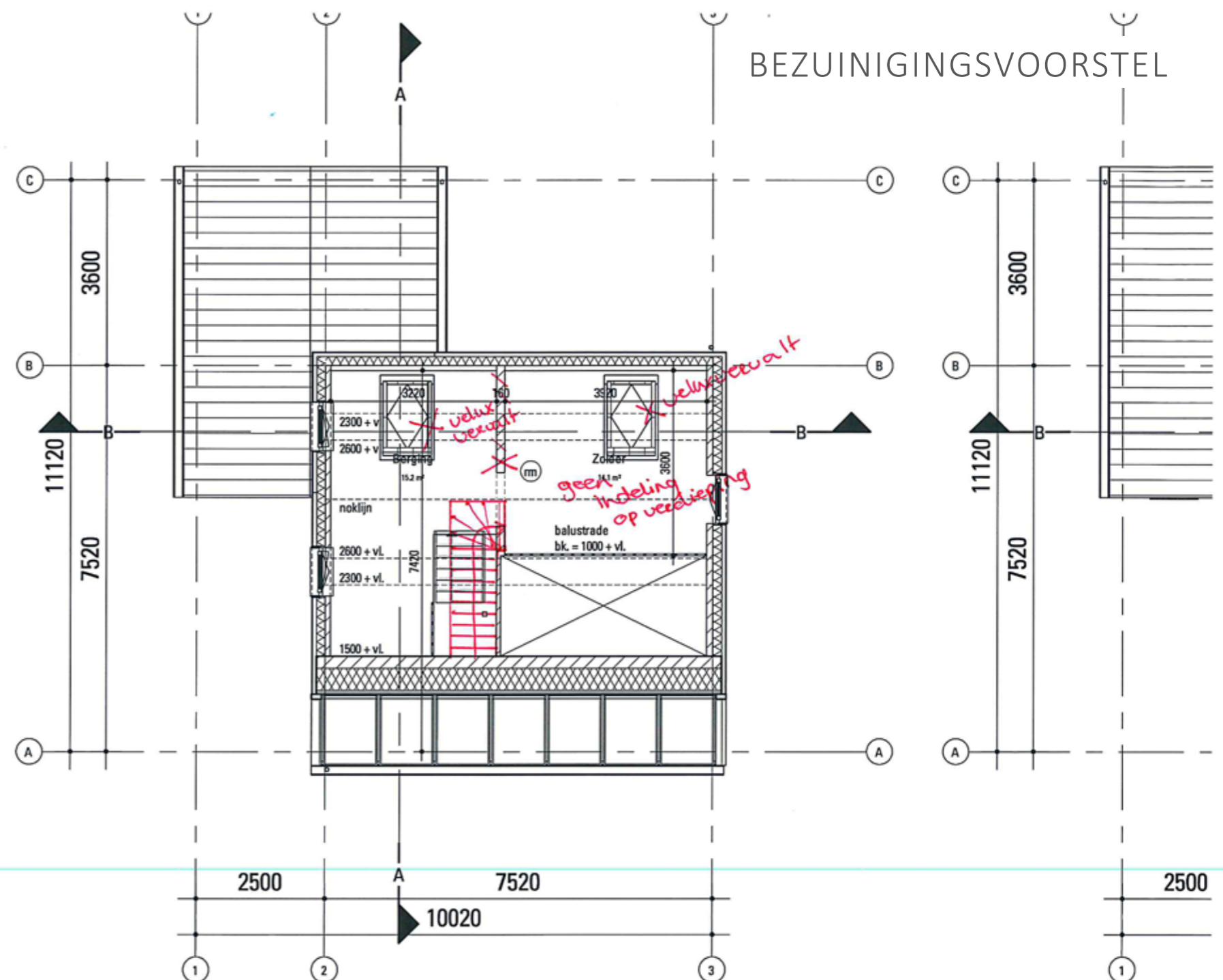
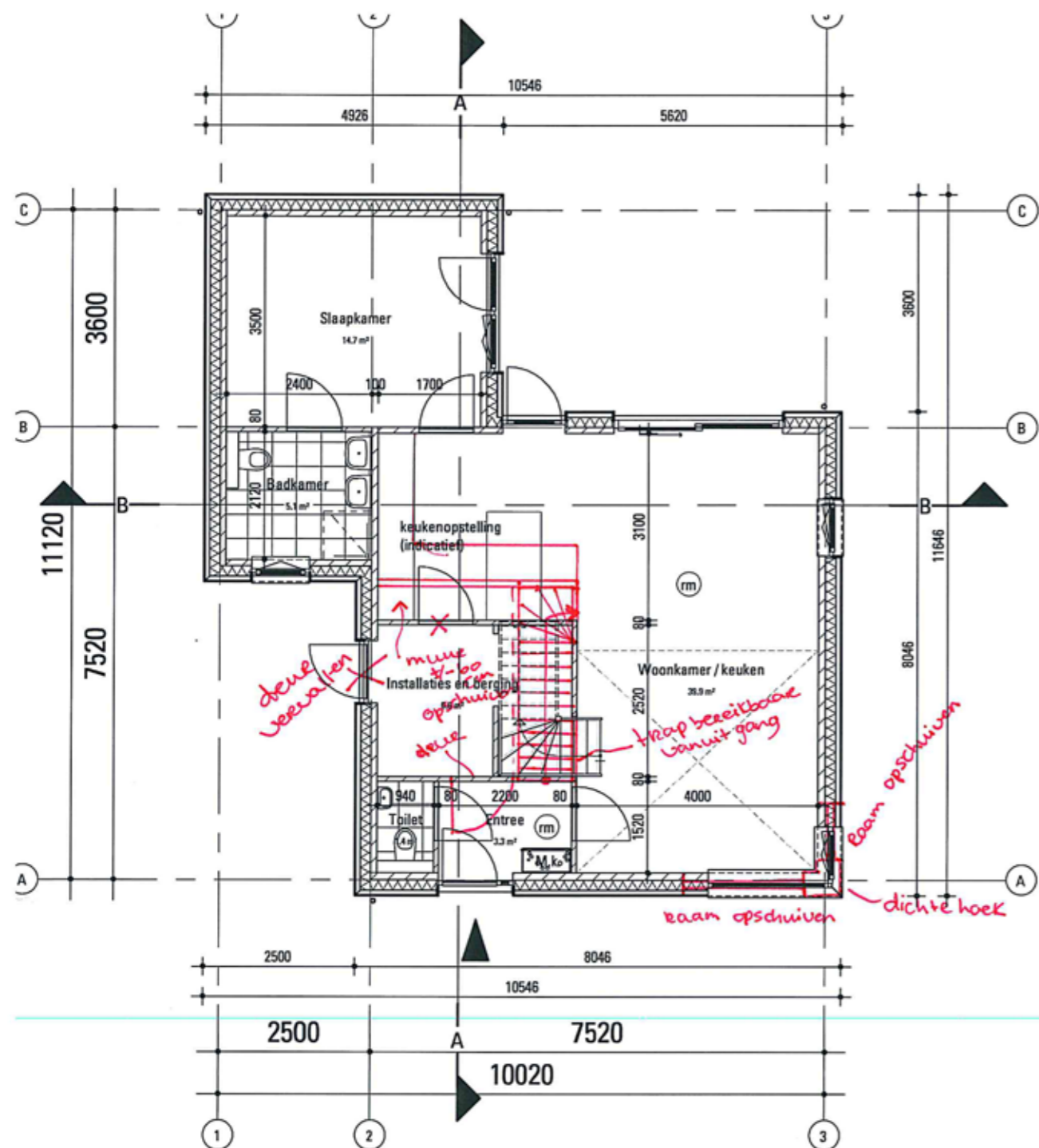


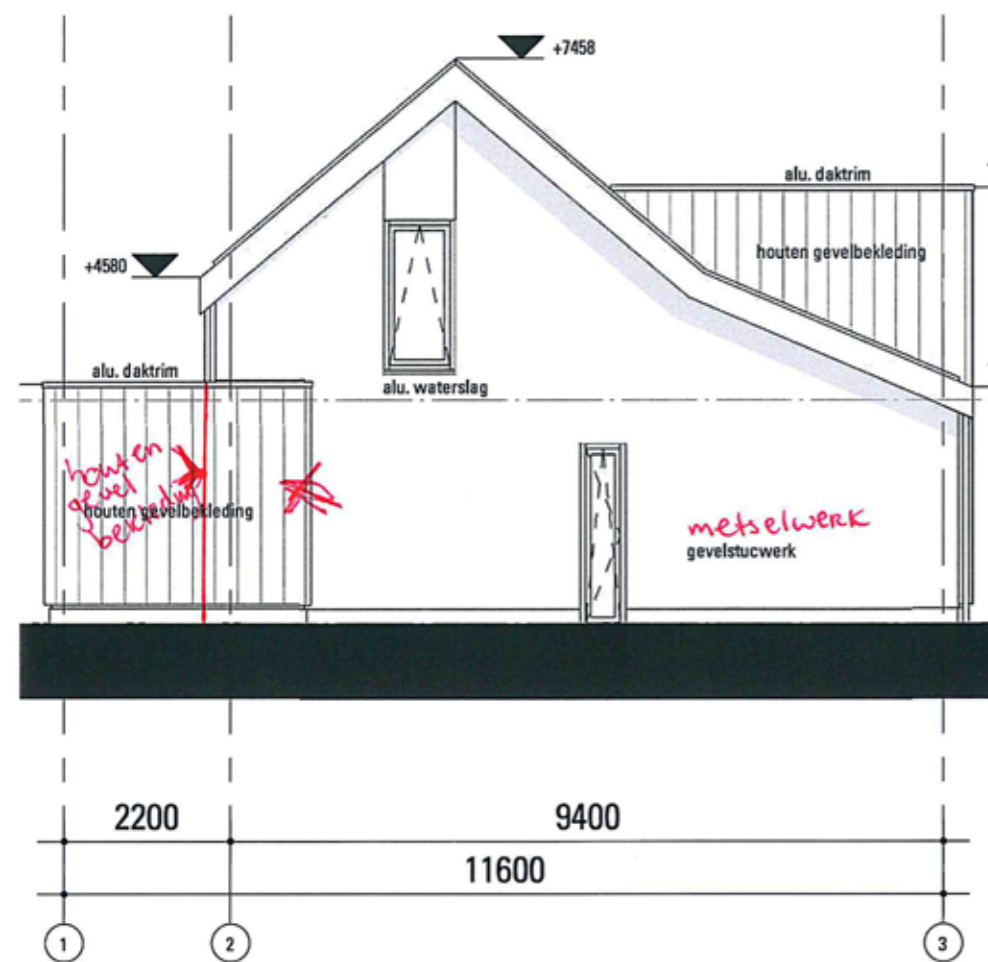
Zuidwestgevel



Noordoostgevel







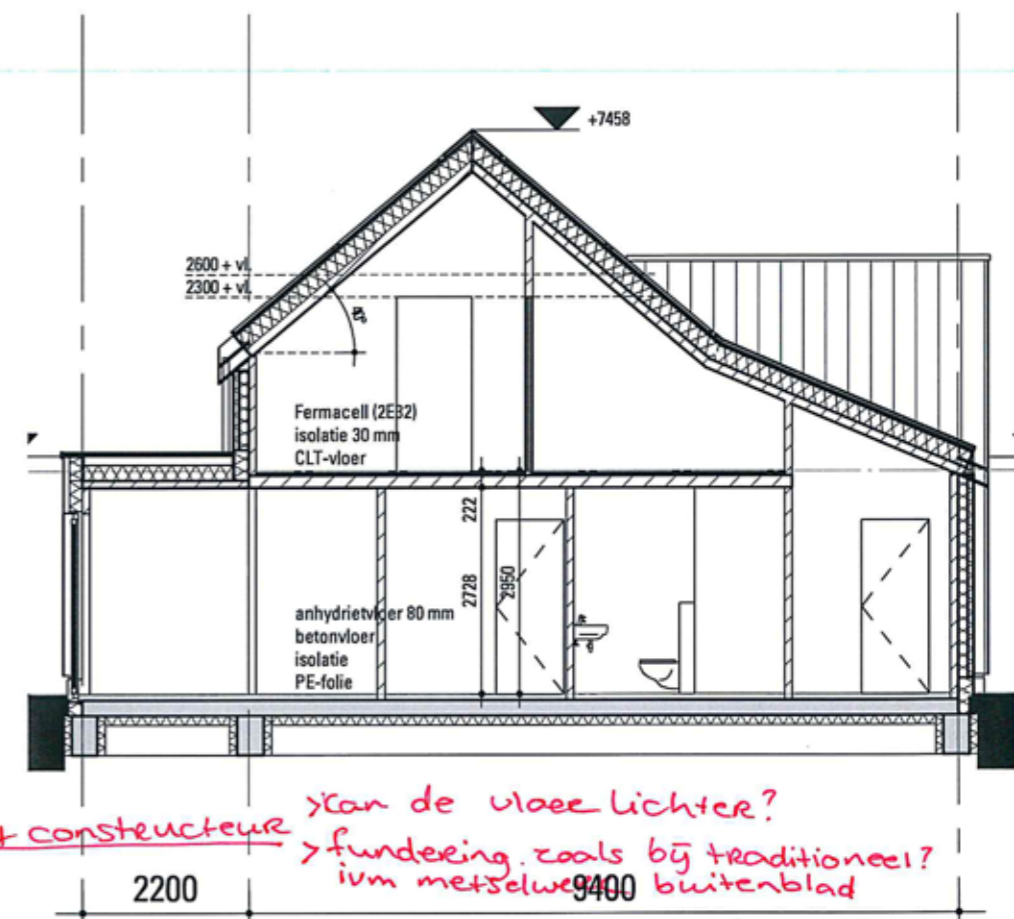
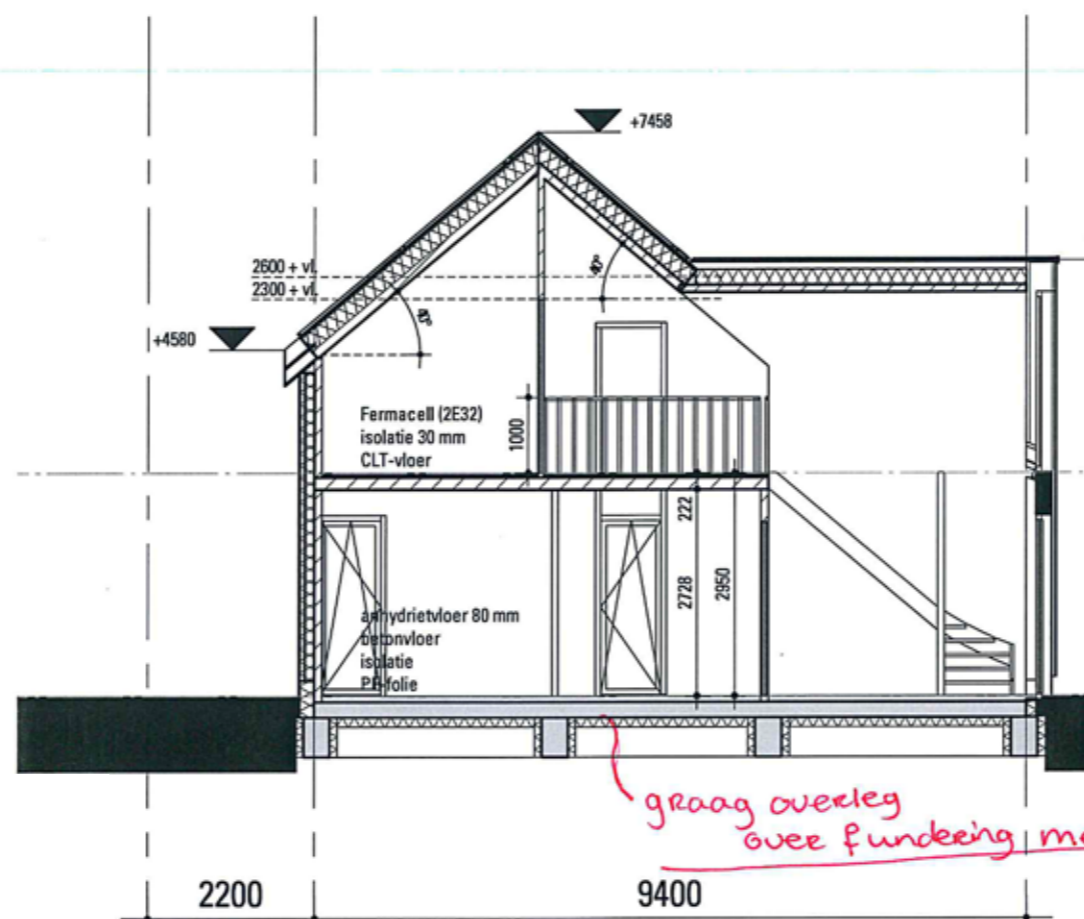
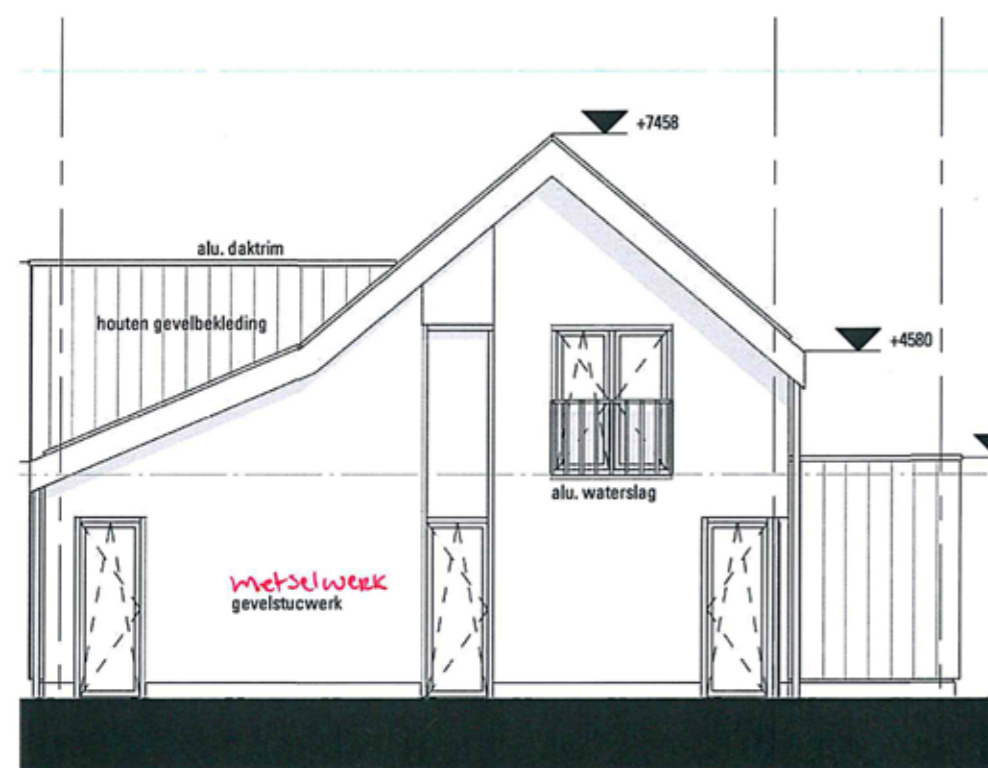
Zuidgevel

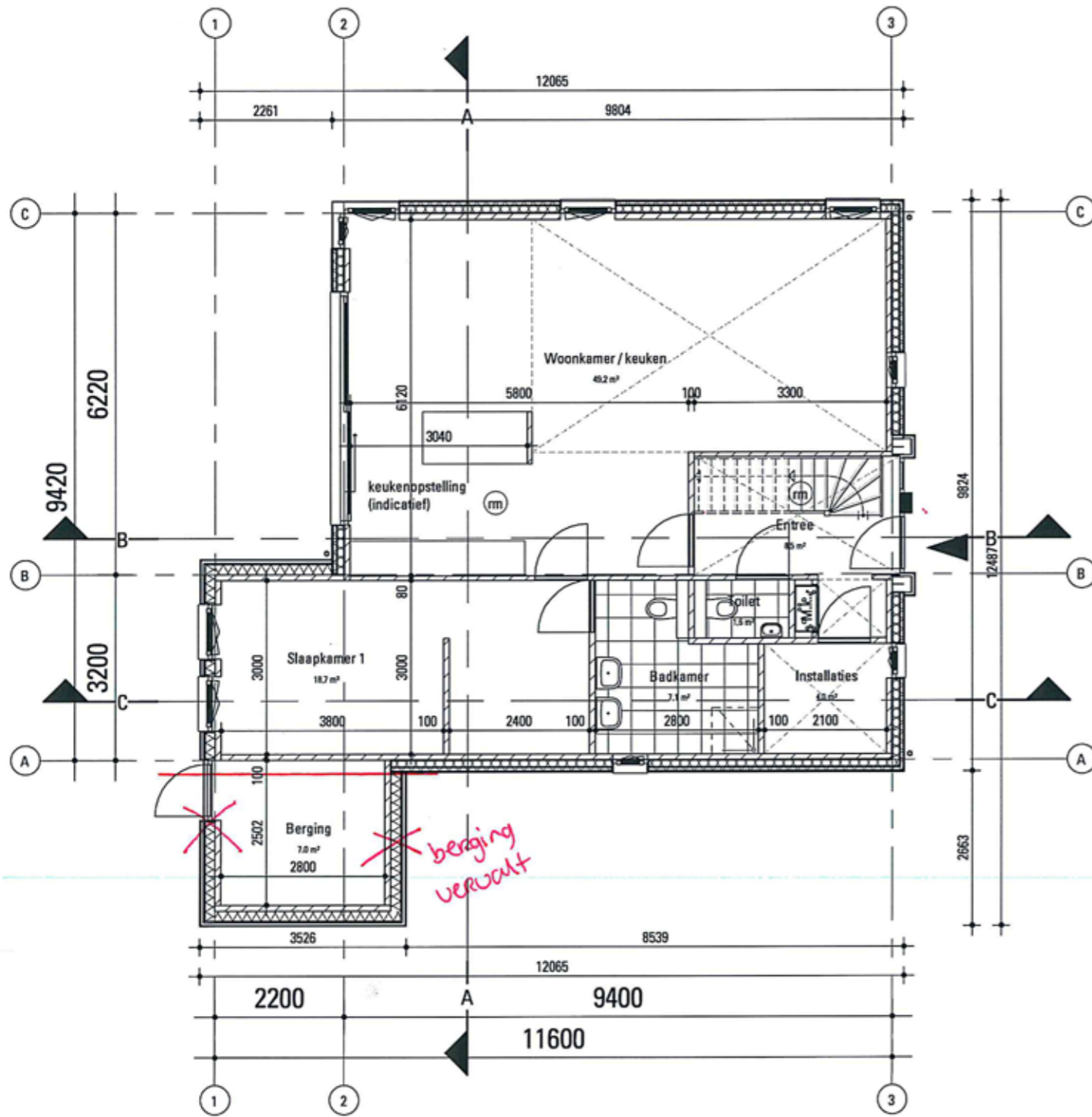


Oostgevel

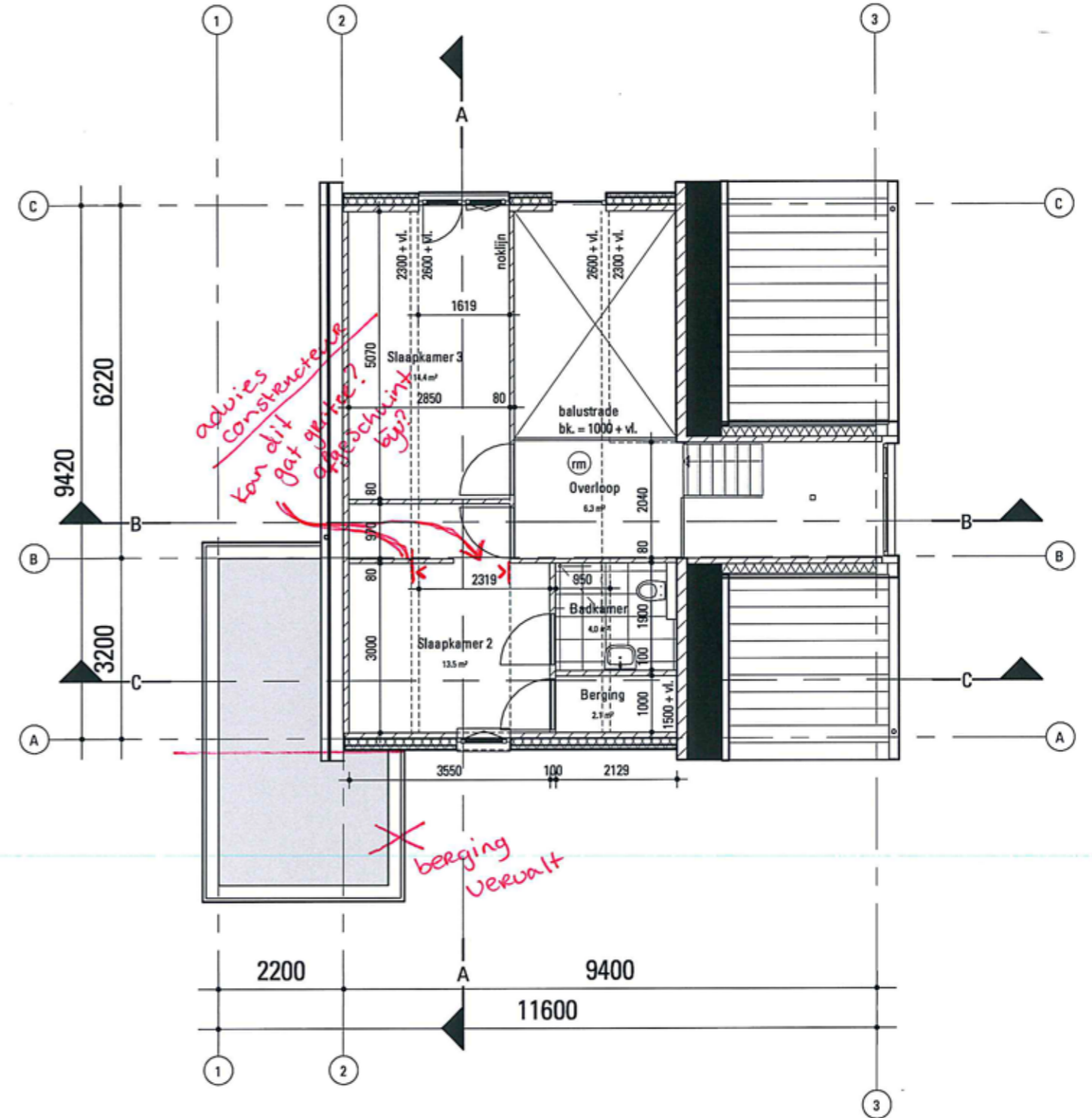


Westgevel

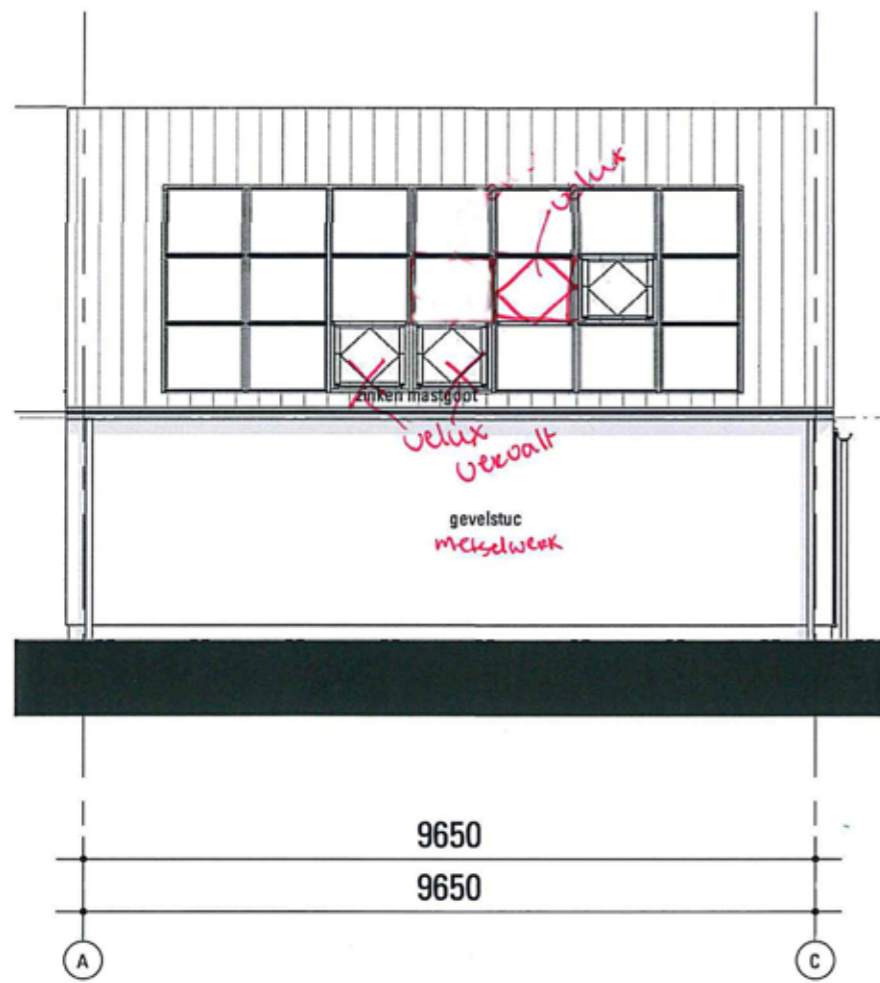




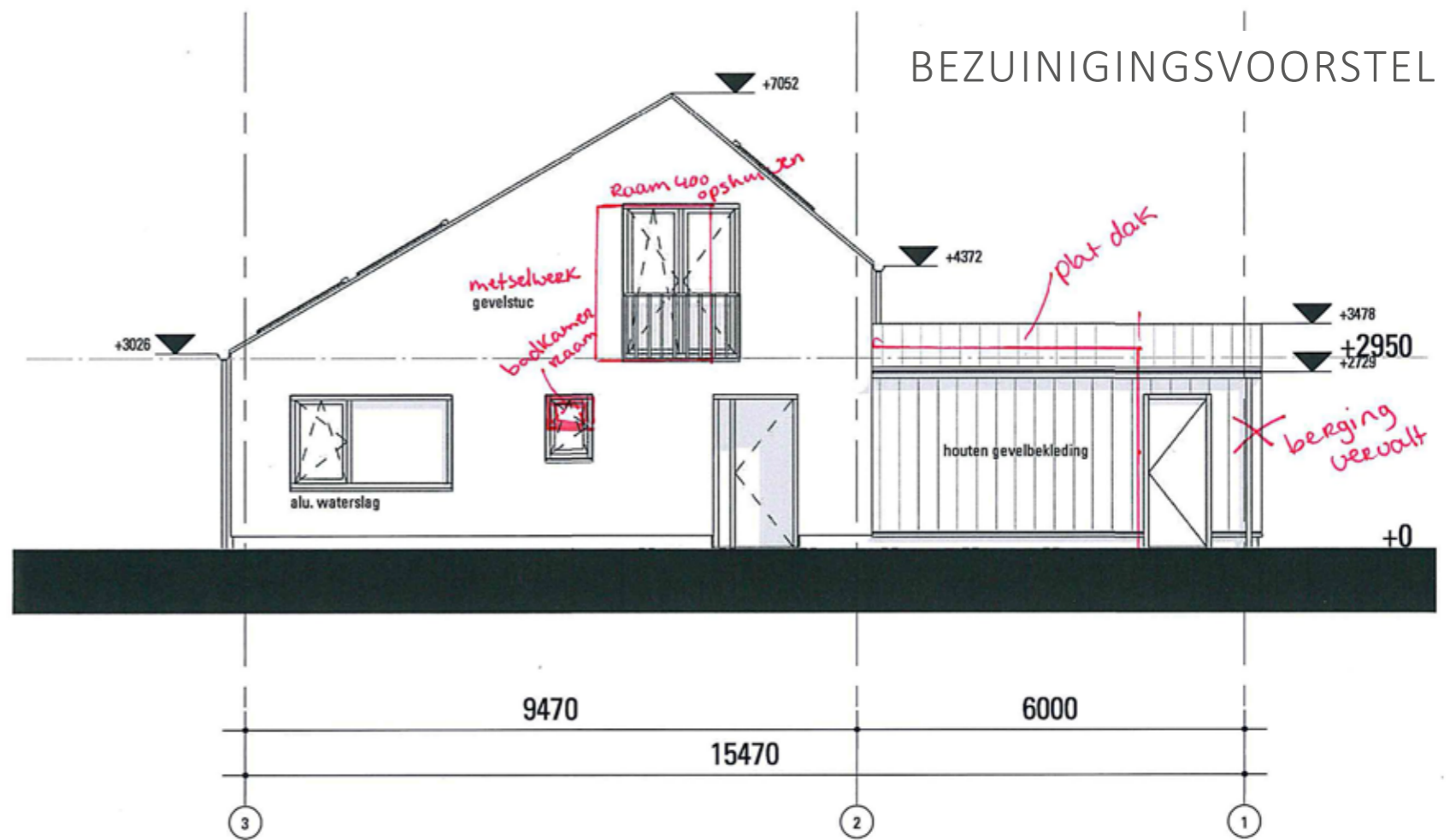
Begane grond



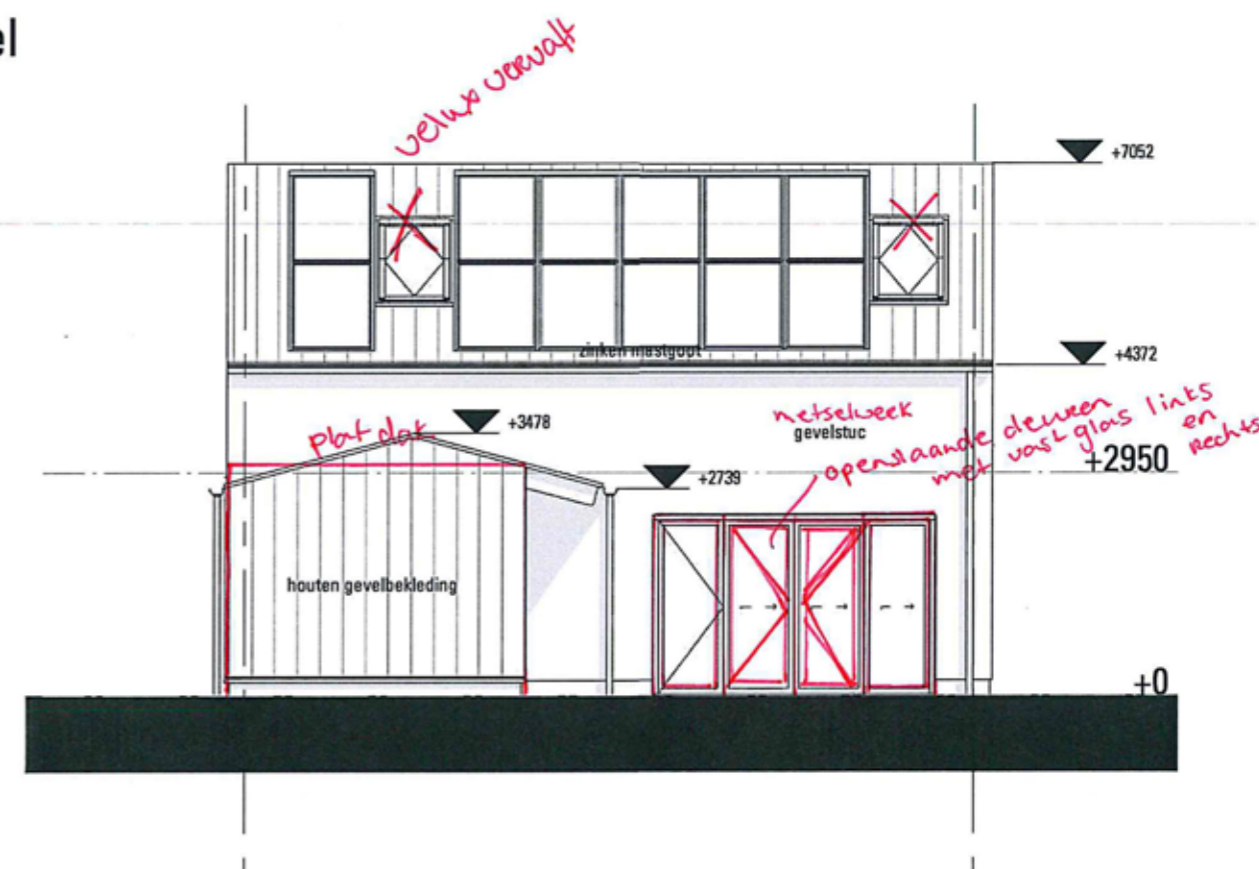
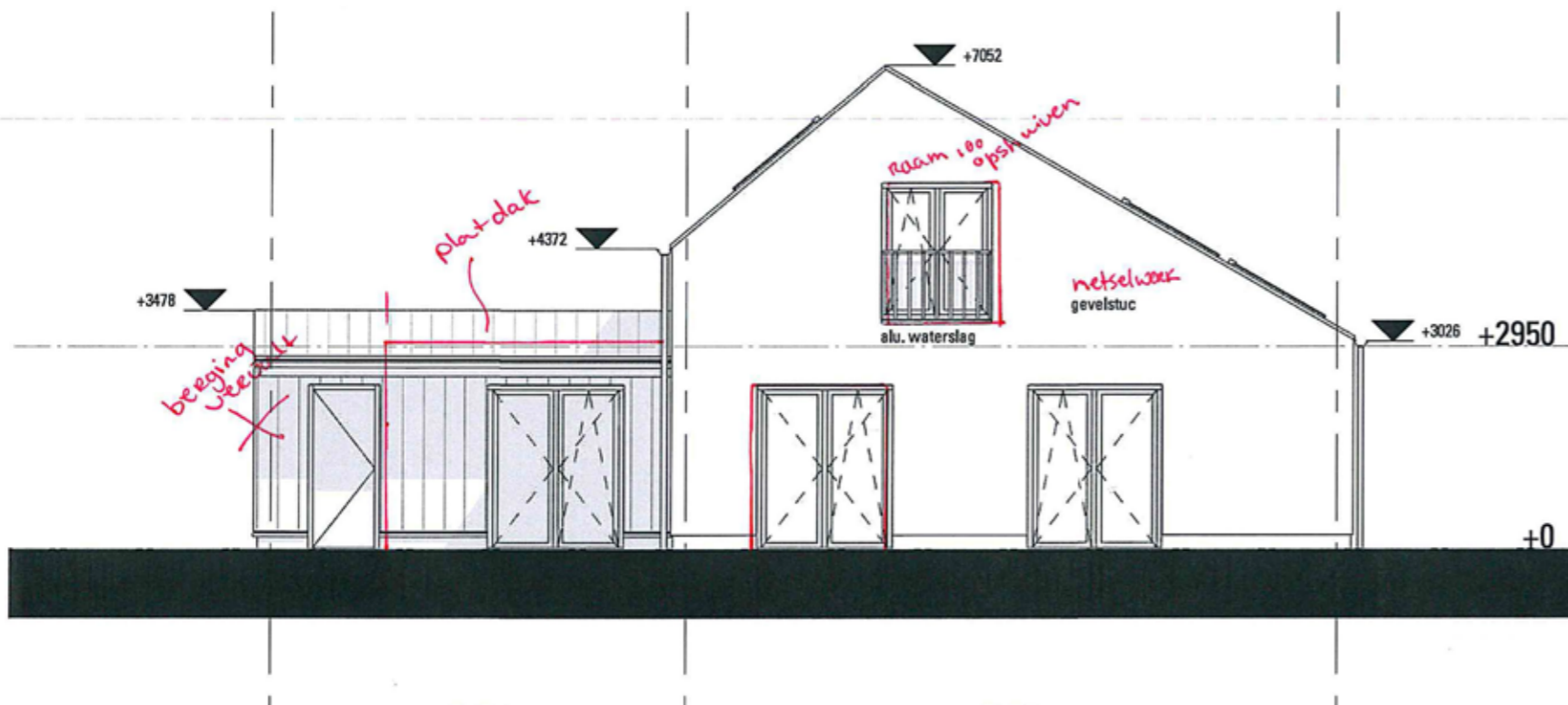
Verdieping

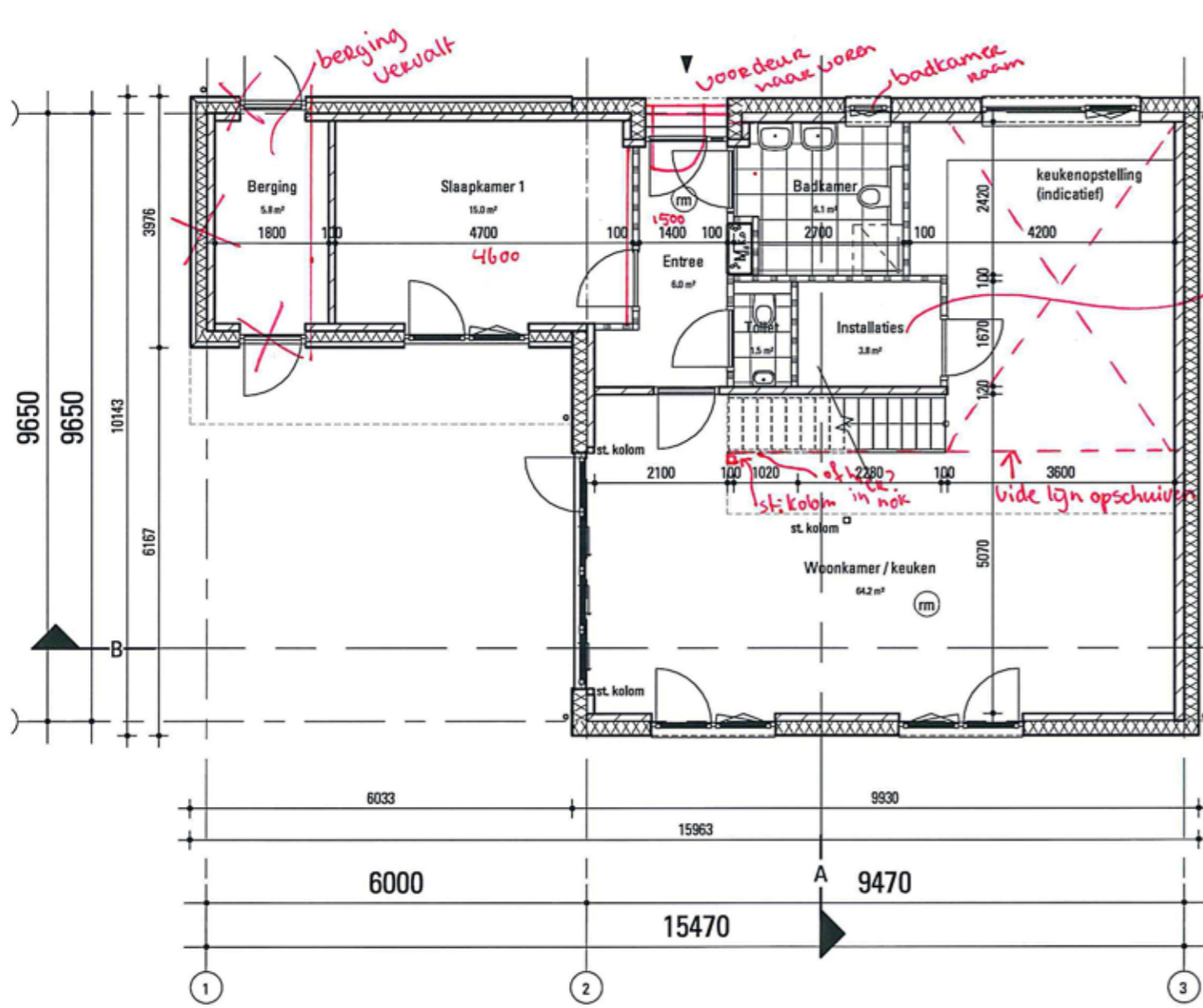


Oostgevel

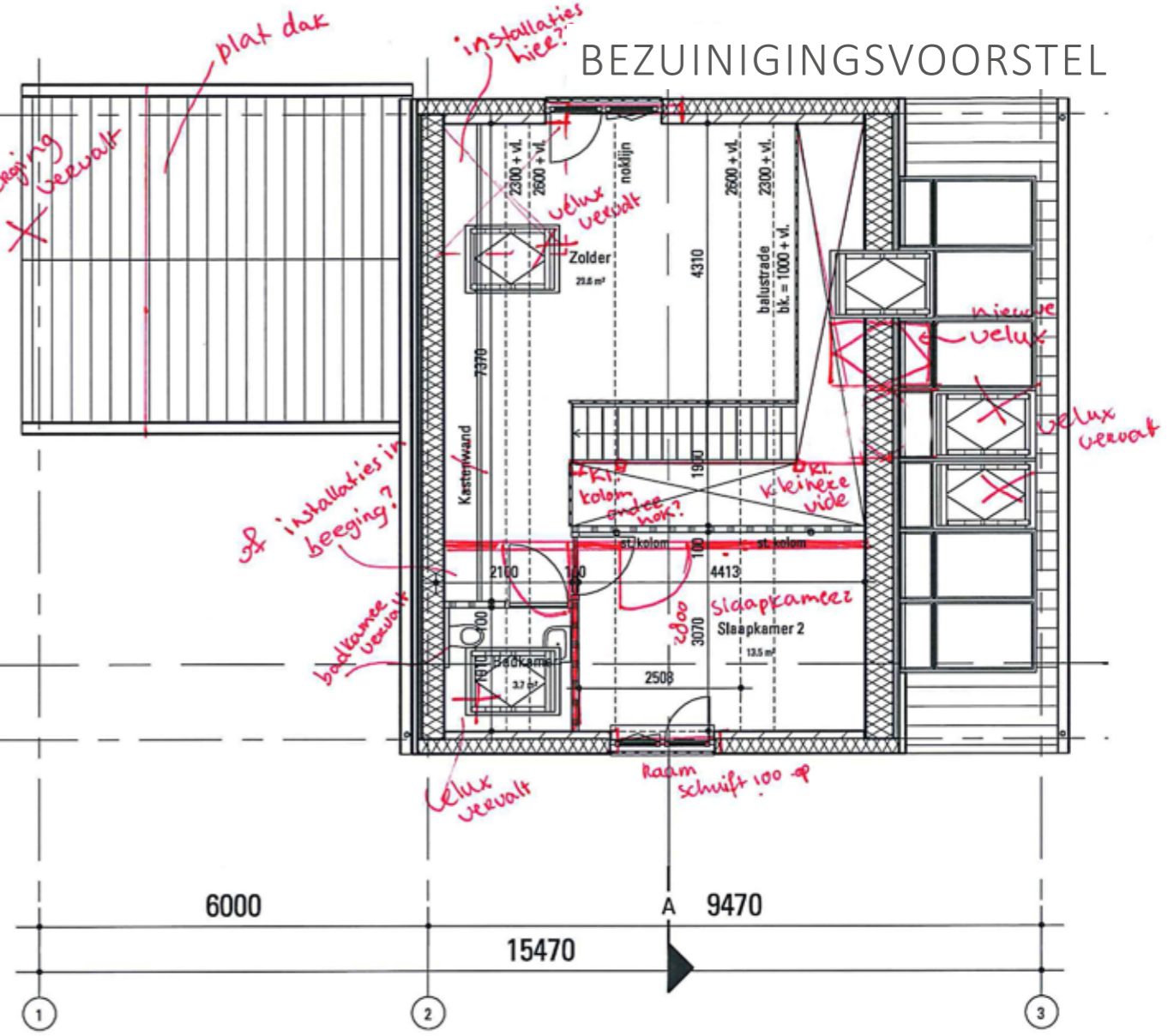


Noordgevel

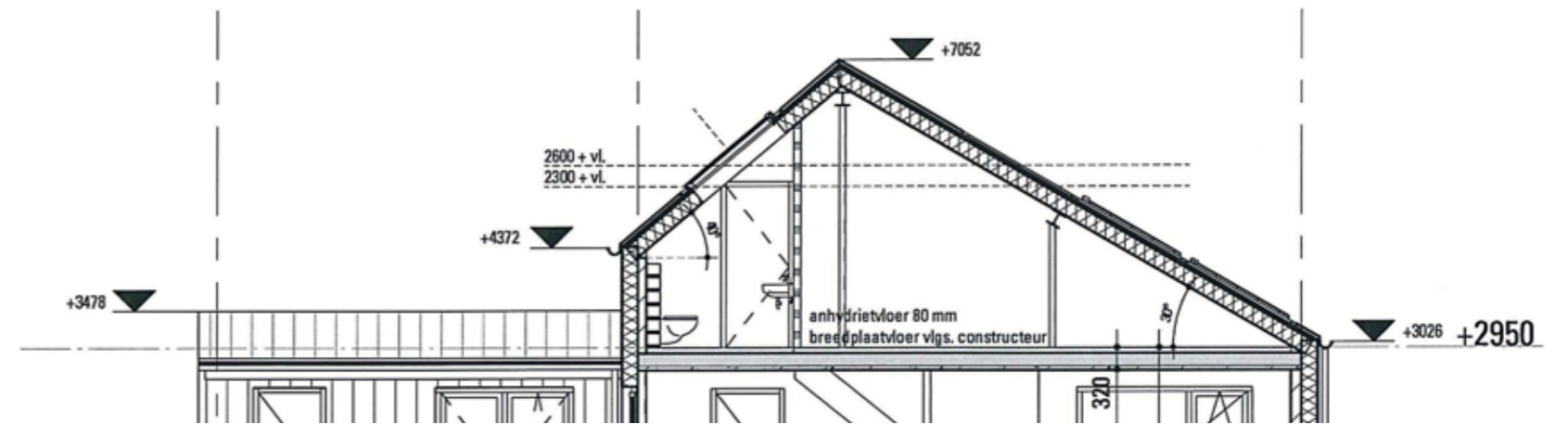


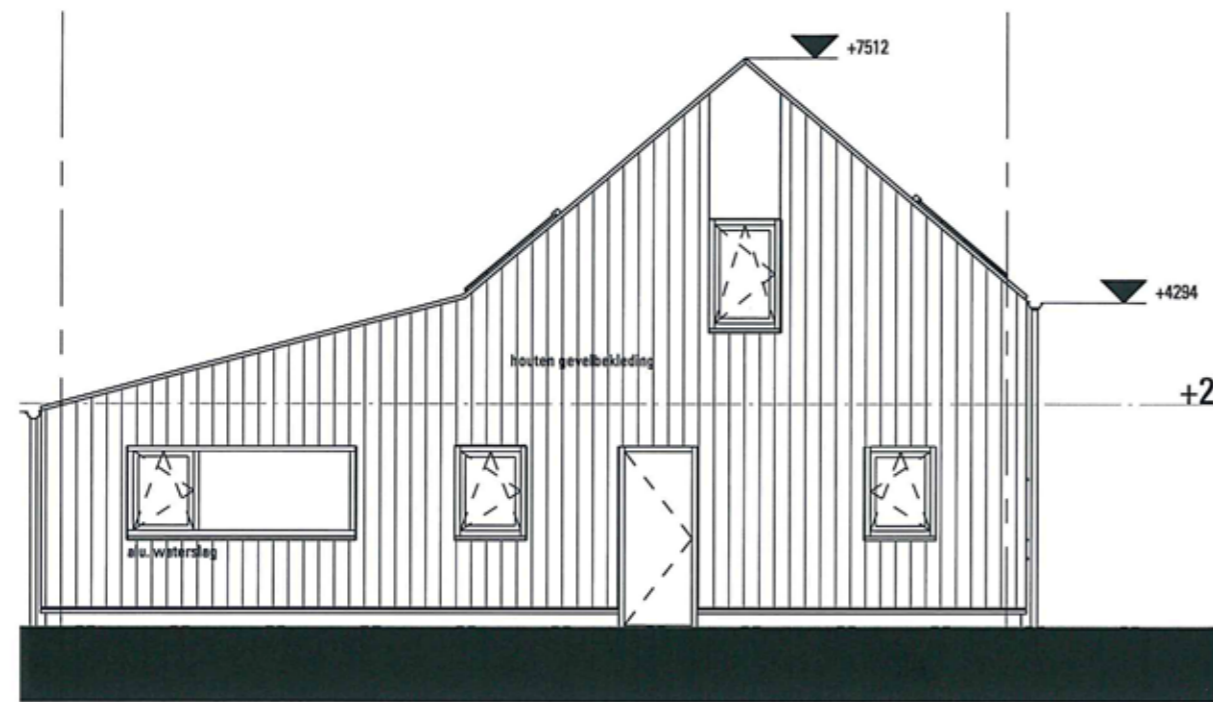


Begane grond



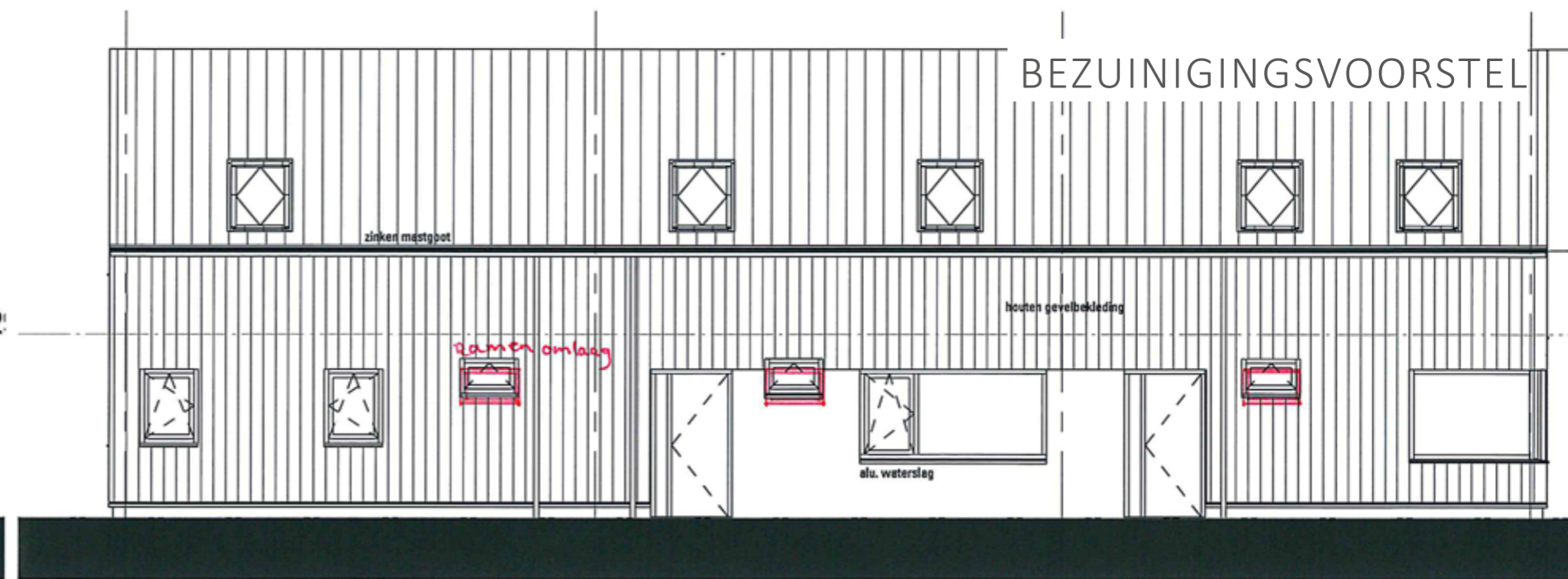
Verdieping





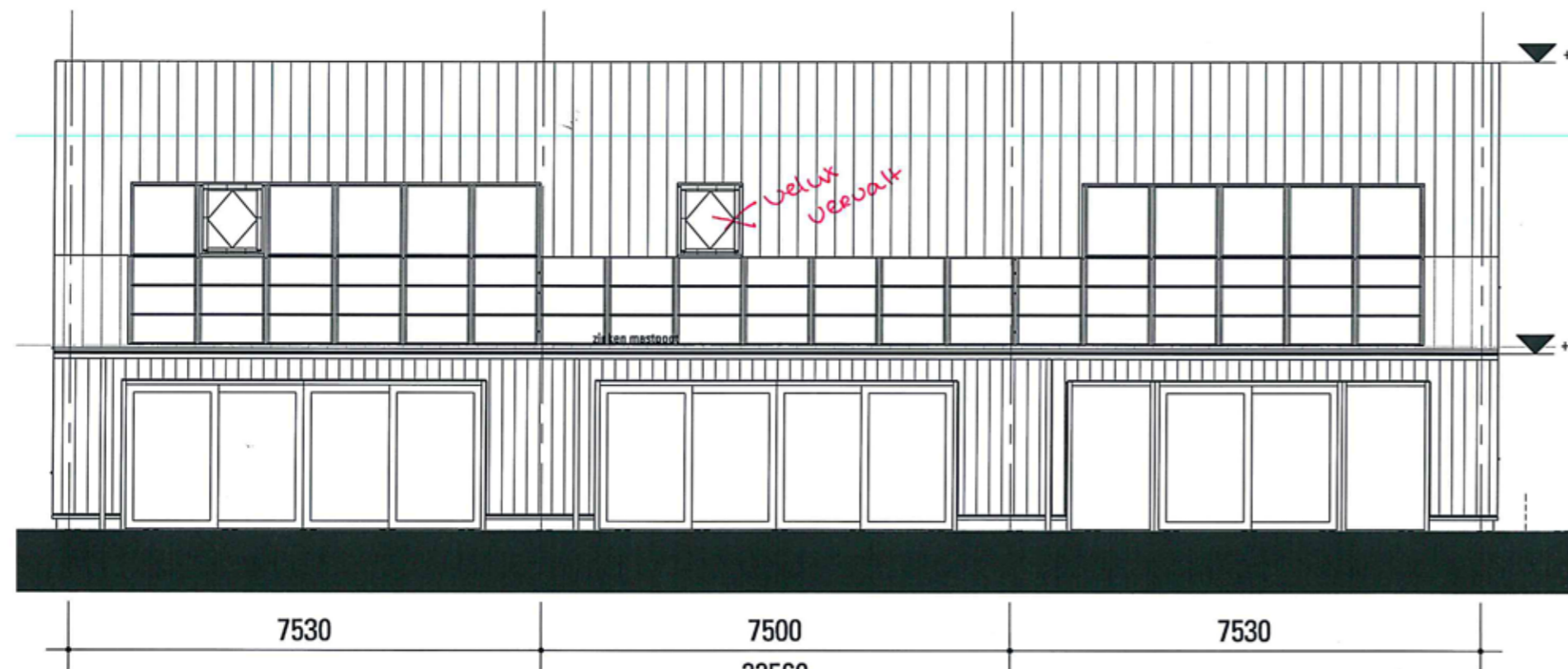
12470
10

Oostgevel

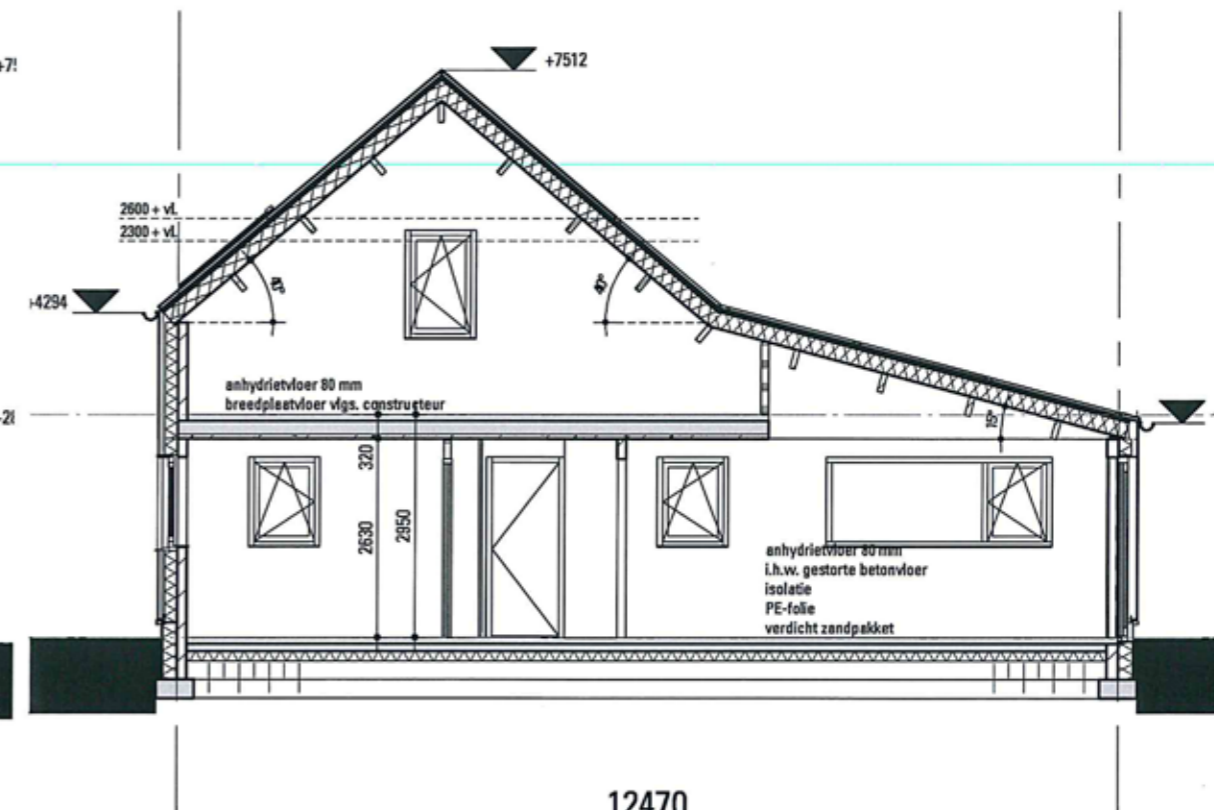


7530 7500 7530
22560
10 11 12

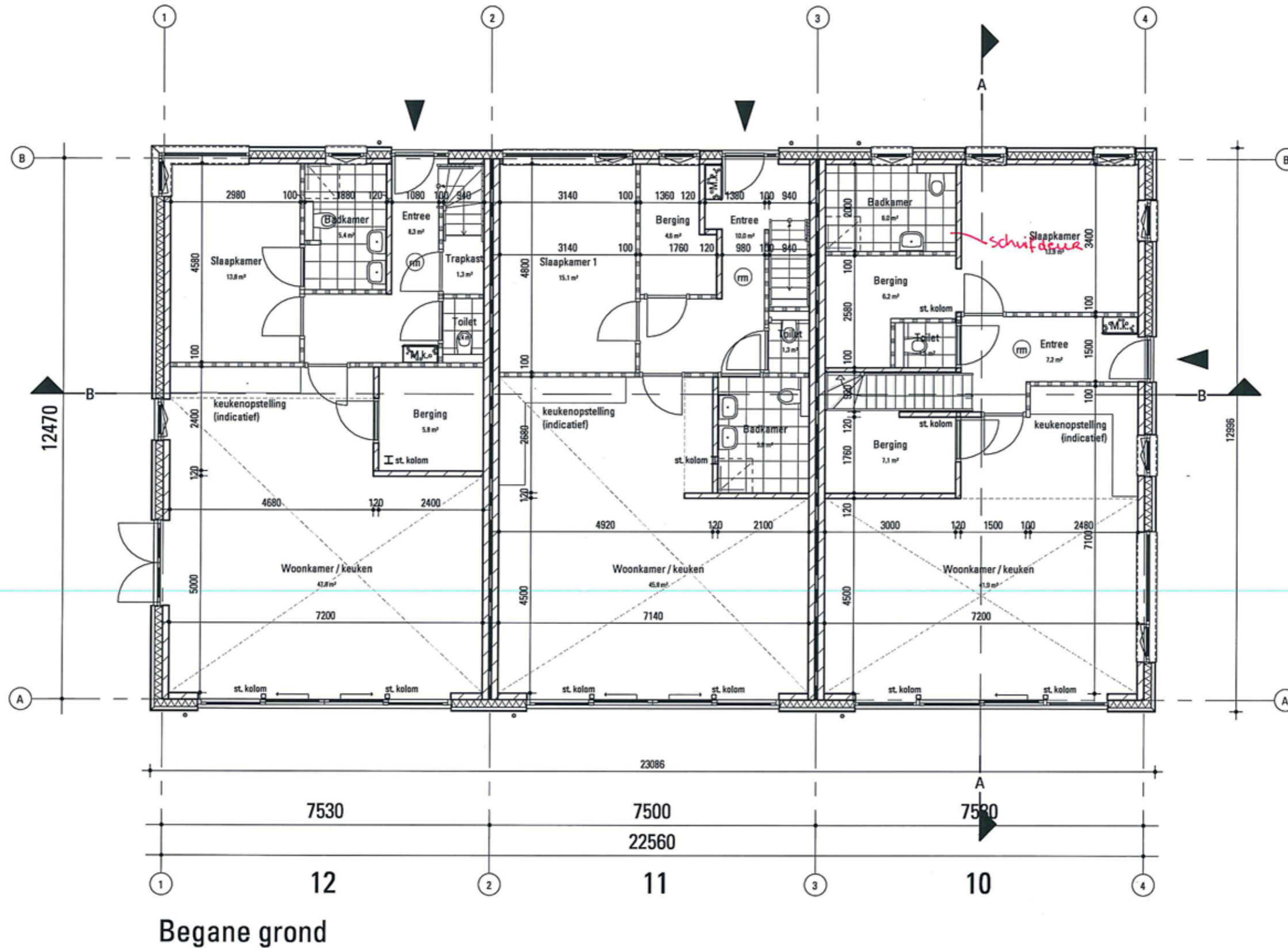
Noordgevel

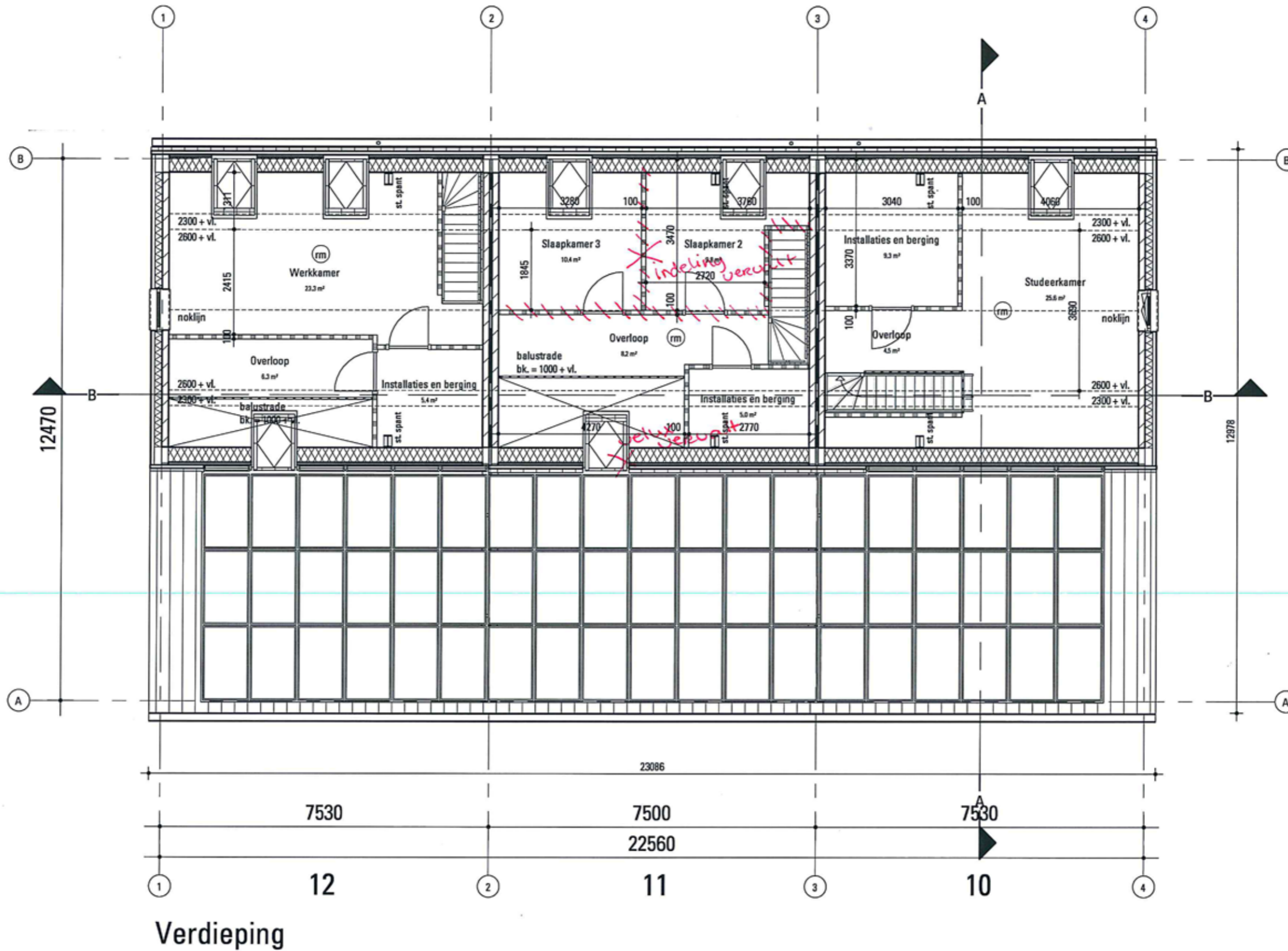


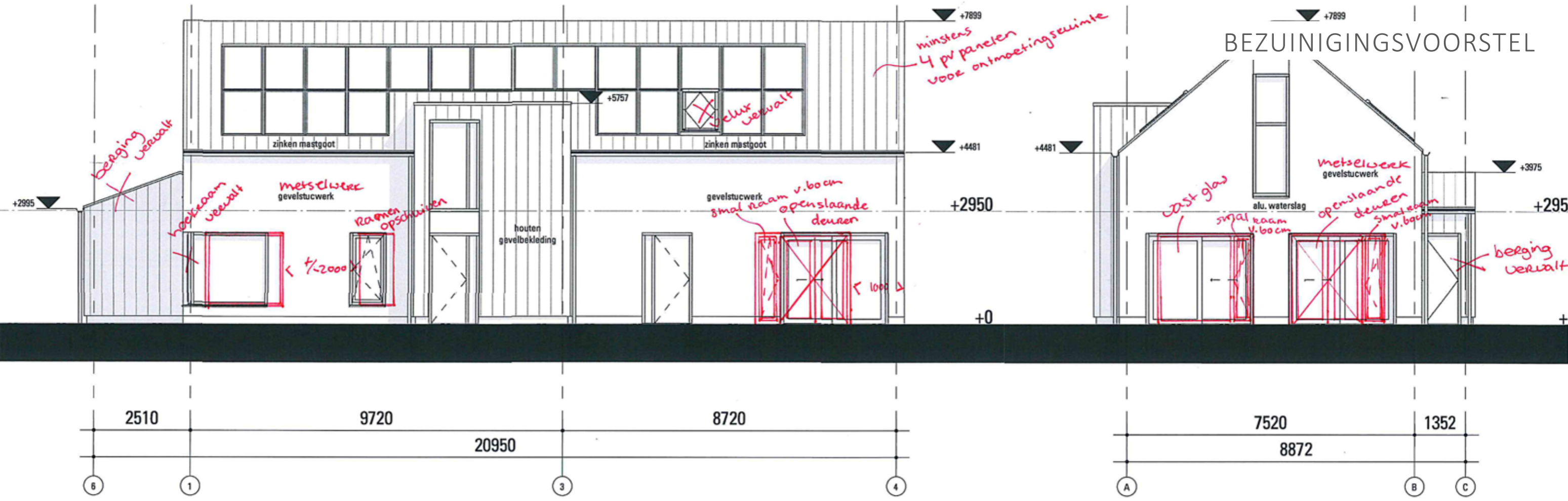
7530 7500 7530
22560



12470

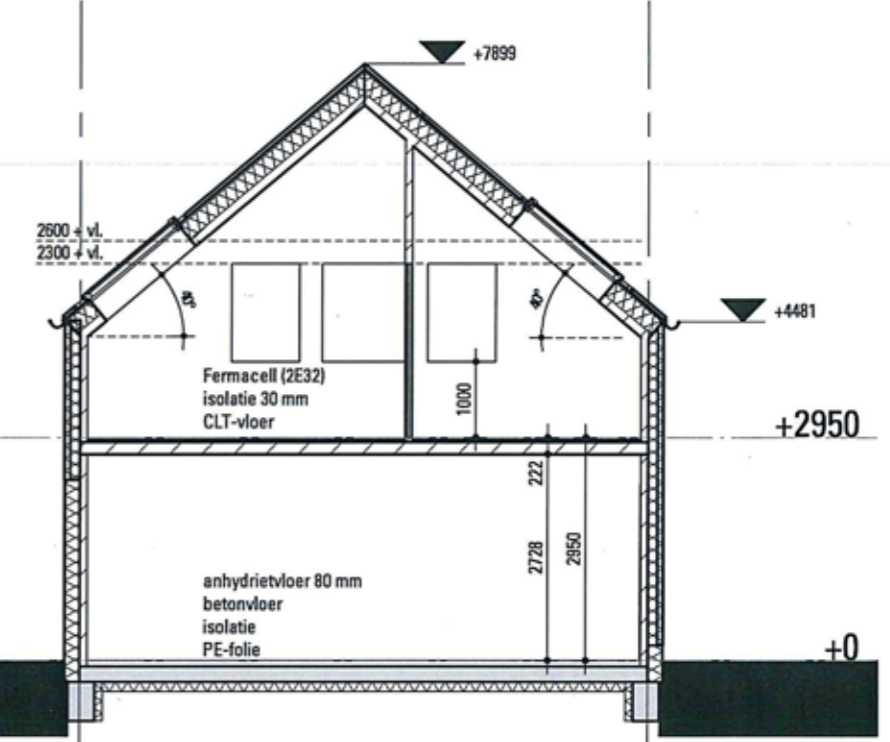
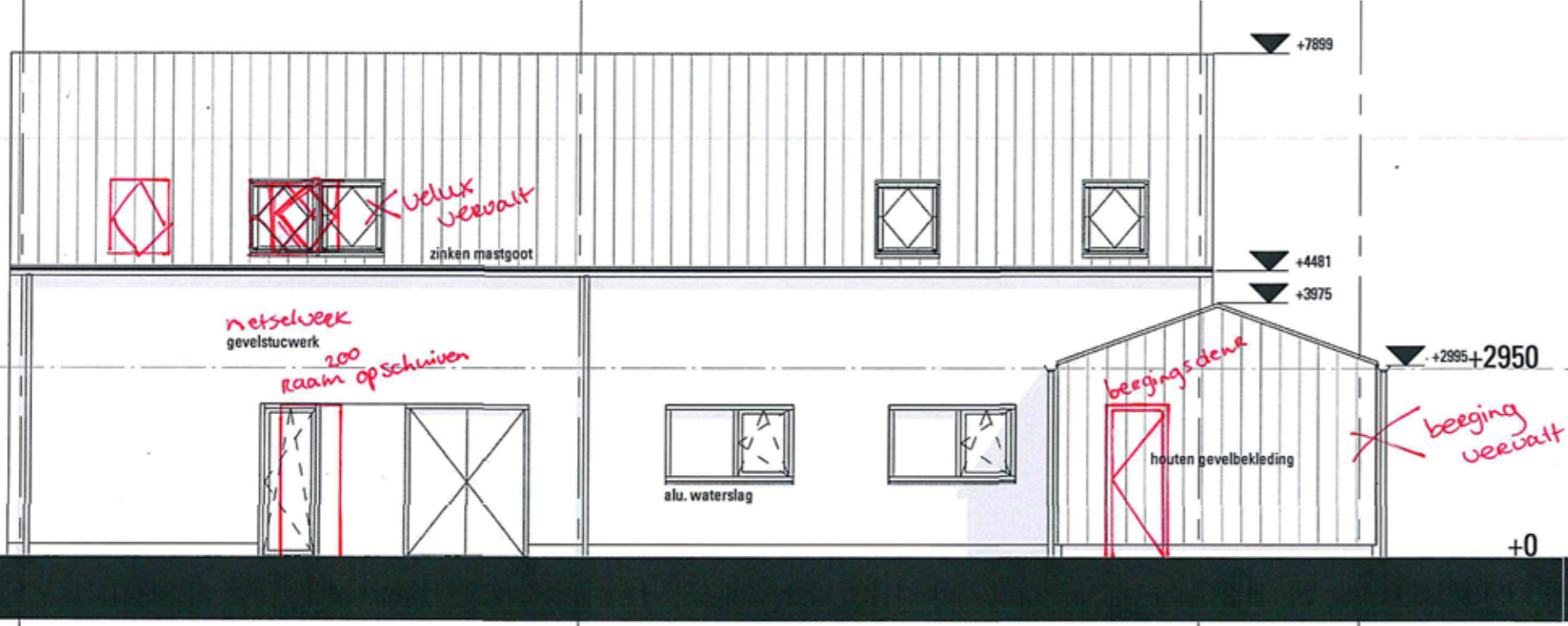


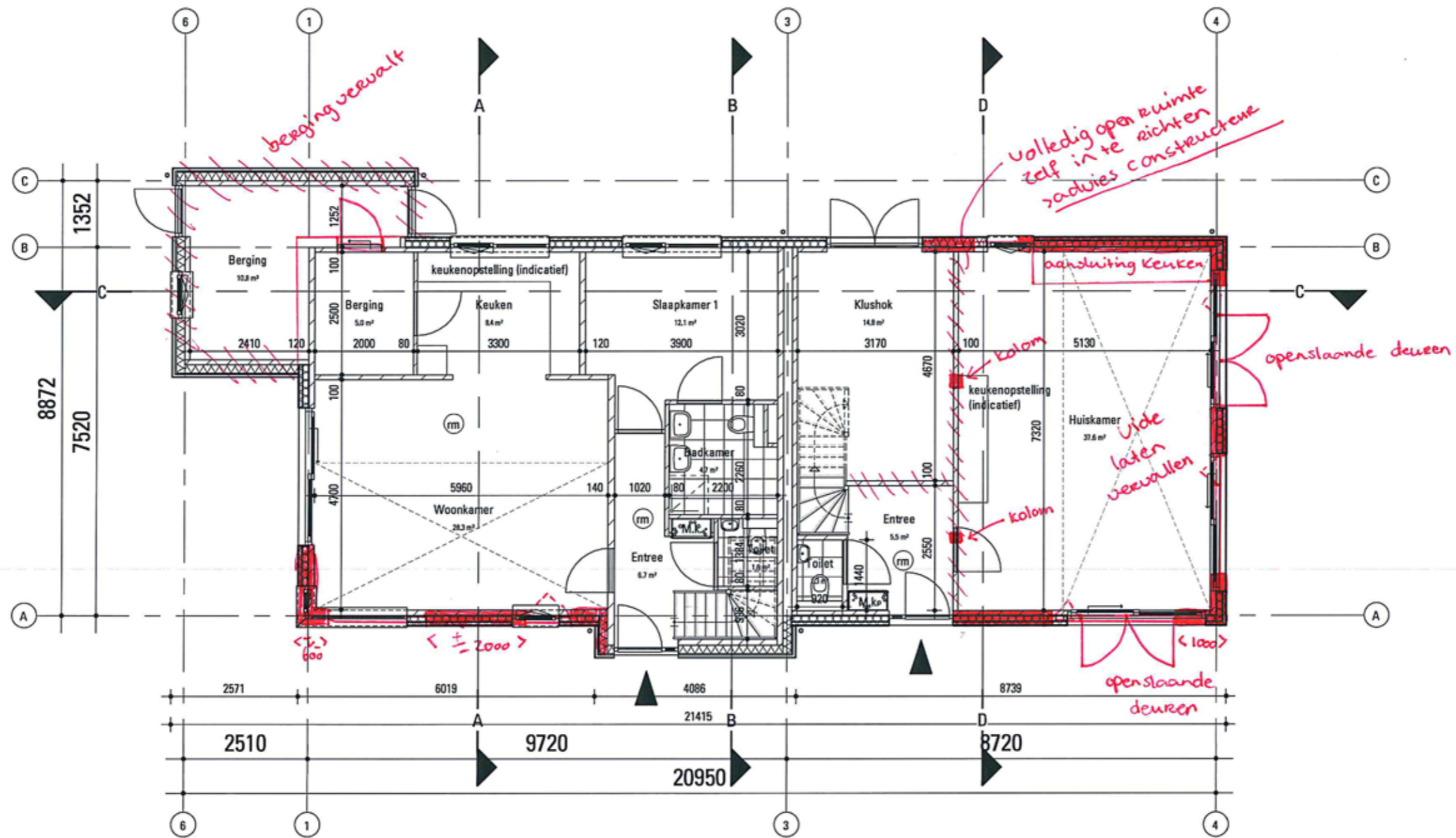




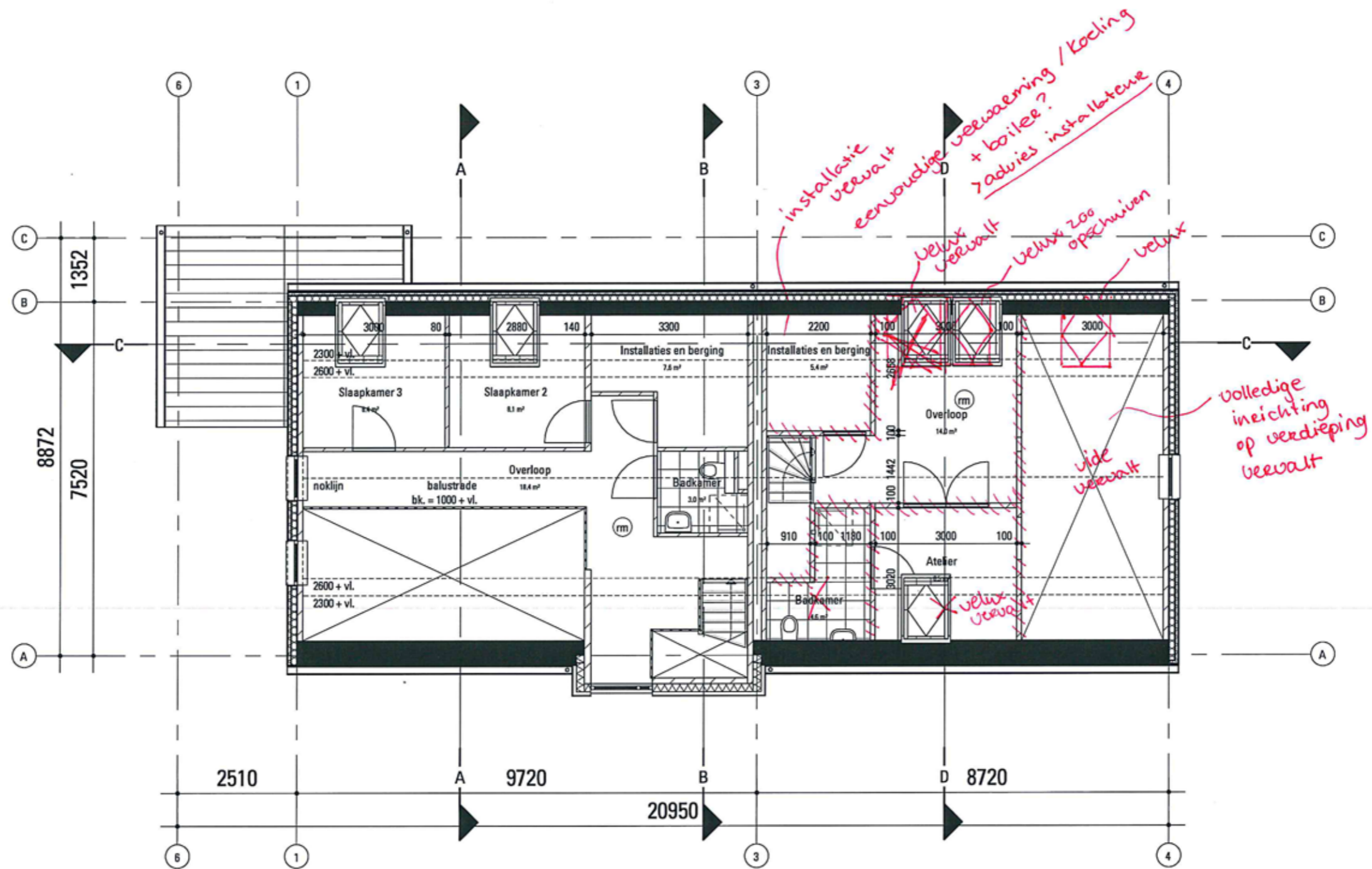
Zuidgevel

Oostgevel





Begane grond



Verdieping



Bezuiniging:

Het toepassen van gekeimd metselwerk ipv gestucte gevels. Dit geldt dan voor alle 'witte' woningen.





optie underlayment-platen



optie vuren planken



optie whitewash, greywash of lakken











zicht op Boserf vanuit de Eindhovensebaan



standpunt in voedselbos aan de Eindhovensebaan



toegang Boserf vanuit de Eindhovensebaan: links van de boom inrit voor auto's



de gemeenschappelijke ruimte als blikvanger vanuit toegang



standpunt op parkeerterrein aan Eindhovensebaan met zicht op gemeenschappelijke ruimte





vanuit de gemeenschappelijke ruimte is zicht op het erf, maar ook op de erfwoningen en de bergingen in de hooizolder



doorkijk van poortwachterswoning naar poortwachterswoning aan de Eindhovensebaan



toegang Boserf vanuit woonwijk Land 's Heeren







doorkijk van Boserf naar voedselbos





gemeenschappelijk ruimte en de moestuin zijn de verbinding tussen het voedselbos en bosserf





publiek toegankelijk voedselbos



parkeerplaats op het zuiden

MAG ARCHI TECTEN

MAG architecten
NRE Terrein
Patrijsstraat 15
5613 EK Eindhoven

040 296 11 66
info@mag-architecten.nl
mag-architecten.nl

