

- Val av styrelse samt styrelseordförande
Stämman fastställer valberedningens förslag enligt följande.

Ordförande	Nils Widell	nyval	3år
Ordinarie	Jan Rydén	kvarstår	
Ordinarie	Mikael Skålén	omval	3år
Ordinarie	Rolf Nordqvist	kvarstår	
Ordinarie	Maria Ganmark-Åkerblad	kvarstår	
Suppleant	Stefan Holmgren	omval	1år
Suppleant	Lollo Lundmark	omval	1år
Suppleant	Tomas Gustavsson	omval	1år

- Val av revisorer
Stämman fastställer valberedningens förslag enligt följande.

Ordinarie	Erik Kusoffsky	kvarstår	
Ordinarie	Jan Svanström	omval	3år
Suppleant	Mats Kålen	omval	1år
Suppleant	Kristina Hansson	omval	1år

- Val av valberedning
Stämman valde följande valberedning
Helen Stigenius, Anja Skålén

- Övriga frågor
 - **Hundägare**
Föreningen uppmanar hundägare att ta rätt på deras hundars avföring, att inte använda området som rastgård samt att hålla hundar kopplade.

 - **Grusning**
De som vill grusa sina uppfarter kan kontakta Brattlands åkeri
<http://www.brattlandsakeri.se> Telefon: 0647-303 92, samordna gärna med era grannar så blir det en transportavgift passa även på att beställa markduk så att ni slipper få upp ogräs genom det nya gruset.

 - **Utveckling av området syd E14**
Ett förslag till strategisk utvecklingsplan för området syd E14 tas fram och presenteras på nästa stämma. De som är intresserade att delta med idéer och arbete kan gärna kontakta Jan Eriksson på telefon 0702-534408 eller e-post jan.eriksson@ilrecycling.com ~~Hastighet inom området syd E14~~

 - **Hastighetsbegränsning syd E14**
Samtliga boende uppmanas att hålla den hastighetsbegränsning på 20 km/tim som gäller, samt att upplysa sina hyresgäster att följa denna.

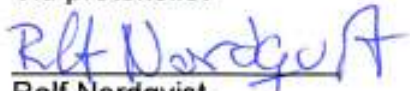
- Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet anslås på www.areklappen.se

- Mötet avslutas

RW

Åre 2014-04-18

Vid protokollet


Rolf Nordqvist

Ordförande


Nils Widell

Justeras


Biss Larsson

Justeras


Jan Eriksson



ADRESSER

		NY adr.	f.d.	
1:32	Gudrun Bodin	237		
1:32	David Stillman			
1:32	Cristina Kennedy			
1:32	Agnata Sjödin			
1:36	Sjölund mfl	235		
1:55	Skistar	105	Hotell	
1:152	Tomas Johansson	107	Annex	
1:61	Krister Järlén m fl	219	A 17	
1:62	Håkan Lindberg	221	A 18	
1:63	Mikael o Suzanne Östin	223	A 19	
1:64	Tore Lundman	225	A 20	
1:65	Stefan Sandström	227	A 21	
1:66	Sven-Gunnar Liden	229	A 22	
1:67	Ann Kusoffsky	231	A 23	
1:68	Johan Stigenius	233	A 24	
1:69	Sören Eriksson	212	A 13	
1:70	Jörgen Lodin	214	A 14	
1:71	Lars Roos	216	A 15	
1:72	Nils Widell	218	A 16	0706-809024
1:73	Gerd Jonsson	111	A 25	
1:74	Solveig & Lollo Lundmark	113	A 26	0703-424848
1:75	A & K Hjalmarsson	115	A 27	
1:76	Claes o Kerstin Boman	117	A 28	M/m & Kerstin Boman
1:77	Eva-Lis Erenbo	119	A 29	
1:78	Mona Svanström	121	A 30	
1:141	Pia Lagå-Lengqvist, P Nordanberg	205	B 1	
1:143	M & M Johansson	209	B 5	Michael Johansson
1:144	Jan Eriksson o Hanna Magnusson	211	B 7	Janne
1:145	Rolf & Anna Nordqvist	213	B 9	0701-651622 Rolf Nordqvist
1:146	Andreas Björn	215	B 11	0705-737209 Andreas Björn
1:150	Anna-Lena Nilsson	208	B 8	070611807 Anna Lena Nilsson
1:151	Magnus & Ulrika Burvall	210	B 10	
1:142	Kerstin Eriksson	207	B 3	
1:148	Stefan Holmgren	204	B 4	
1:149	Gunilla Holmgren	206	B 6	
1:147	Sverre Bliko	217	B 13	
1:155	BRF Ärevy	101		Tomas G
1:54	Brf Fjällvy	102		

Agnata Sjödin
 Sth Eriksson
 Jan J...
 Mikael Ö...
 Ann & Eric Kusoffsky
 Johan & Helena
 Rolf Widell
 Lollo Lundmark
 Kerstin Boman
 Michael Johansson
 Rolf Nordqvist
 Andreas Björn
 Anna Lena Nilsson

		Adresser Norr E14	
		Trollv.	
1:128	Lennart Forsberg	1	
1:129	A & K Hjalmarsson	3	
1:130	Beatrice Gill	5	
1:131	Mats Svensson	7	

RW

1:132	Göran Liden	2		
1:133	Mikael Skälén	4		
1:134	Göran Häggström Heide Nyqvist	6		
1:135	Tony Wallin	8		
1.43	Anna Karin Enerlöf	9		

Miche Skälén

		Lilläv		
1:49	Mats Kaalen	2		
1:50	Birgitta Alvskog	4		
1.51	Gunmarie Nilsson	6		
1.79	Tina Hansson	1		
1.80	Biss Larsson	3		
1.81	Lena Sandström	5		
1.82	Martin Persson	7		
1.136	Per Bune Louise Neijahr	9		

Per B

		Gräftv.		
1.47	Anna-Märta Enerlöv	8		
1.139	Pär Jakobsson			

FV

Kläppens Samfällighetsförening (K.S.F.)

Förvaltningsberättelse 2013

Efter val vid ordinarie föreningsstämma har styrelsen haft följande sammansättning:

Ordförande	Nils Widell
Kassör	Maria Ganmark Åkerblad
Sekreterare	Rolf Nordqvist
Ledamot	Jan Ryden
Ledamot	Mikael Skälén
Suppleanter	Lollo Lundmark; Stefan Holmgren; Tomas Gustavsson
Revisorer	Erik Kusoffsky & Jan Svanström
Revisorssuppleanter	Mats Kålen & Kristina Hansson
Varberedning	Anja Skälén & Helene Stigenius

Styrelsen har haft 5 protokollförda möten samt kontinuerlig kommunikation via mail och telefon.

Snöröjning och sandning har utförts under året.

Vi har i år infodrat nya anbud på både vinter och sommarunderhåll från fem entreprenörer.

Snöröjning och sandning m.m. har inför säsongen 2013-2014 upphandlats av Brattlands åkeri AB. Vi har upp handlat pris per gång i stället för fast pris för hela säsongen.

Sommarunderhåll har upphandlats av Åre Byservice, som har utfört gräsklippning och slyröjning.

Hemsidan har uppdaterats.

Utredning av e.v. kommunövertagande av vårt VA-nät har utförts. Styrelsen har konstaterat att det ej är genomförbart i dagsläget.

Under året har svajningar i VA-nätet upptäckts. Mätningar har utförts av Åre kommun och Åre VVS AB. Trolig orsak är fel på tryckstegringsanläggningen som betjänar Trollvägen m.fl.

Åre den 31 dec. 2013
Kläppens samfällighetsförening

Nils Widell

Kläppens Samfällighetsförening
716461-9483
Räkenskapsår 2013-01-01 -
2013-12-31
Period 2013-01-01 - 2013-12-31

Resultatrapport ARL

Utskrivet 2014-03-17 18:38
Senaste verin A 147 B 67

	Period	Akkumulerat	Period fg år	
RÖRELSENS INTÄKTER				
Nettoomsättning				
3010	Väg Lillåvågen	36 552,00	36 552,00	33 832,00
3011	Väg Trollvågen	34 721,00	34 721,00	35 288,00
3012	Väg Klåppen	70 533,00	70 533,00	86 320,00
3013	Grönytor Klåppen	52 315,00	52 315,00	34 553,00
3014	VA Lillåvågen	29 747,00	29 747,00	31 476,00
3015	Kabel-TV Klåppen	5 242,00	5 242,00	7 607,00
3016	Sopor Klåppen	99 156,00	99 156,00	105 065,00
3017	Administration	34 088,00	34 088,00	59 292,00
3018	VA Klåppen + Trollvågen	267 148,00	267 148,00	239 147,00
Summa nettoomsättning		629 502,00	629 502,00	632 580,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER		629 502,00	629 502,00	632 580,00
RÖRELSENS KOSTNADER				
Råvaror och förnödenheter				
4110	VA Klåppen	-229 513,00	-229 513,00	-239 929,00
4112	Administrationskostnader, försäkring mm	-47 580,14	-47 580,14	-27 783,52
4113	KabelTV	-4 921,00	-4 921,00	-6 559,00
4114	Grönytor/sommarskötsel mm Klåppen	-49 125,00	-49 125,00	-40 828,00
4115	Sopor Klåppen	-89 955,00	-89 955,00	-98 427,00
4124	VA Lillåvågen	-29 476,00	-29 476,00	-29 268,00
4126	Vågunderhåll Klåppen	-84 269,00	-84 269,00	-77 147,00
4127	Vågunderhåll Trollvågen	-31 213,50	-31 213,50	-32 989,00
4128	Vågunderhåll Lillåvågen	-29 600,50	-29 600,50	-33 104,00
Summa råvaror och förnödenheter		-595 653,14	-595 653,14	-586 034,52
BRUTTOVINST		33 848,86	33 848,86	46 545,48
RÖRELSERESULTAT		33 848,86	33 848,86	46 545,48
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		33 848,86	33 848,86	46 545,48
Årets resultat				
8999	Redovisat resultat	-33 848,86	-33 848,86	-46 545,48
Summa årets resultat		-33 848,86	-33 848,86	-46 545,48
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		-629 502,00	-629 502,00	-632 580,00
BERÄKNAT RESULTAT		0,00	0,00	0,00

RW

Kläppens Samfällighetsförening
716461-9483
Räkenskapsår 2013-01-01 -
2013-12-31
Period: 2013-01-01 - 2013-12-31

Utskrivet 2014-03-17 18:36
Senaste vernr A 147 B 67

Balansrapport ARL

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
1510 Kundfordringar	48 364,00	48 364,00	141 996,00	190 360,00
Summa kortfristiga fordringar	48 364,00	48 364,00	141 996,00	190 360,00
Kassa och bank				
1930 Bankkonto	411 953,50	411 953,50	-159 787,00	252 166,50
1931 Sparkonto	3 209,71	3 209,71	20 637,86	23 847,57
Summa kassa och bank	415 163,21	415 163,21	-139 149,14	276 014,07
Summa omsättningstillgångar	463 527,21	463 527,21	2 846,86	466 374,07
SUMMA TILLGÅNGAR	463 527,21	463 527,21	2 846,86	466 374,07
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2011 Underhållsfond VA Kläppen	-284 273,23	-284 273,23	0,00	-284 273,23
2012 Underhållsfond Trollvägen	-1 860,50	-1 860,50	-1 000,00	-2 860,50
2013 Underhållsfond Lillåvågen	-16 717,50	-16 717,50	-1 000,00	-17 717,50
2015 Underhållsfond El & Vatten Lillåvågen	-1 500,00	-1 500,00	-500,00	-2 000,00
2016 Underhållsfond Sopor	5 995,00	5 995,00	-1 000,00	4 995,00
2017 Underhållsfond KabelTV	-799,00	-799,00	-500,00	-1 299,00
2018 Underhållsfond Väg Kläppen	-20 947,00	-20 947,00	19 947,00	-1 000,00
2019 Underhållsfond Grönytor	1 223,00	1 223,00	-500,00	723,00
2020 Administration	670,00	670,00	0,00	670,00
2080 Resultat VA Kläppen	-61 655,48	-61 655,48	-33 834,86	-95 490,34
2082 Resultat administration	15 216,00	15 216,00	9 580,00	24 796,00
2083 Resultat kabel TV	1 416,00	1 416,00	-1 736,00	-320,00
2084 Resultat grönytor Kläppen	-5 828,00	-5 828,00	2 628,00	-3 200,00
2085 Resultat sopor Kläppen	756,00	756,00	-9 948,00	-9 192,00
2094 Resultat VA Lillåvågen	-41,00	-41,00	-231,00	-272,00
2096 Resultat vägunderhåll Kläppen	7 774,00	7 774,00	5 965,00	13 739,00
2097 Resultat vägunderhåll Trollvägen	-1 234,00	-1 234,00	-2 271,00	-3 505,00
2098 Resultat vägunderhåll Lillåvågen	-2 949,00	-2 949,00	-4 001,00	-6 950,00
Summa eget kapital	-364 754,71	-364 754,71	-18 401,86	-383 156,57
Kortfristiga skulder				
2420 Förskott från medlemmar	-2 812,00	-2 812,00	0,00	-2 812,00
2480 Skuld Styrelsen	-30 000,50	-30 000,50	0,00	-30 000,50
2990 Upplupna kostnader	-65 960,00	-65 960,00	21 092,00	-44 868,00
2999 Observationskonto	0,00	0,00	-5 537,00	-5 537,00
Summa kortfristiga skulder	-98 772,50	-98 772,50	15 555,00	-83 217,50

RW

Kläppens Samfällighetsförening
716461-9483
Räkenskapsår 2013-01-01 -
2013-12-31
Period: 2013-01-01 - 2013-12-31

Balansrapport ÅRL

Utskrivet 2014-03-17 18:36
Senaste vernr A 147 B 67

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-463 527,21	-463 527,21	-2 846,86	-466 374,07
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

Revisionsberättelse för Kläppens Samfällighetsförening 2013

Vi har granskat Kläppens Samfällighetsförenings räkenskaper under perioden 2013-01-01 – 2013-12-31 och funnit dessa i god ordning.

Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Tillgodohavande på bankkonto har kontrollerats.

Det finns enligt oss ej något att erinra mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt

Vi föreslår att årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar

Saltsjöbaden den den 10 april 2014


Eric Kusoffsky

Jan Svanström

Denna kommer att uppdateras så fort postgång tillåter. Den fullt undertecknade kommer att läggas upp på www.arkklappen.se.

K.S.F.

Styrelsens förslag gällande reparation och förbättring av infarten söder om E 14.

Enligt entreprenörens rekommendationer tar vi bort 20 cm grus och gammal asfalt, lägger duk om det behövs, lägger på nytt grusmaterial 15 cm 0-40 och 5 cm 0-20, sen vältas allt ihop. Kostnad ca 45 000:-

Dessutom föreslår vi hyvling och saltning av samfällda huvudvägarna söder om E 14. Det kostar oss knappt 9 000:-. Hyvling och saltning får vi nog räkna med som rimlig årlig återkommande underhållskostnad av infart och samfällda vägarna söder om E 14.

Vi har begärt in priser från Brattlands Åkeri, Skanska och Toréns, men än så länge har endast Brattlands Åkeri kunnat lämna pris, p.g.a. pågående vinter(de andra känner inte till området tillräckligt väl) Skanska har tidigare lämnat pris på asfaltering av infarten till en kostnad av ca 185 000:- Styrelsen anser att asfaltering ej är värt pengarna i dagsläget, men kan ev. bli aktuellt i framtiden då de föreslagna åtgärderna för rep av uppfarten utgör en bra grund för asfaltering.

Kläppens Samfällighetsförening (K.S.F.)

Förslag till **Verksamhetsplan 2014**

Snöröjning

Vägunderhåll och hyvling av vägar söder om E 14 samt reparation av uppfarten.

Fortsatt bevakning av planärende Åre-Berge 1:5

Reparation av tryckstegringsanläggning.

Åre den 19 februari 2014
Kläppens samfällighetsförening

Nils Widell

KSF 2014

	Budget kostnader 2013	Kostnad utfall 2013	Diff mot budget 2013	Budget kostnader 2014	Avsättning u-fond 2014	Att debitera 2014
VA Lillavägen	29 707	29 476	231	29 918	500	30 187
ADM	38 000	47 580	- 9 580	43 000		52 580
Väg Lillavägen	33 601	29 600	4 001	30 044	1 000	27 043
Väg Trollvägen	33 484	31 213	2 271	31 681	1 000	30 410
Väg Kläppen	78 304	84 269	- 5 965	140 000	1 000	146 965
Kabel TV	6 657	4 921	1 736	4 995	500	3 759
Sopor	99 903	89 955	9 948	91 304	1 000	82 356
Grönytor	46 797	49 125	- 2 328	49 862	500	52 690
Summa	366 453	366 139	314	420 804	5 500	425 990
VA Kläppen + trollvägen		229 513				
Summa		595 652				
Huvudbok		595 653				
diff		-				

30000 styrelse + 12000 bokföring + 1000 div

renovering väg



EW

Bilaga 6.2

KLAPPENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING DEBITTERINGSBLANNO 2014 (i VA Klappens)

Länthelt	Namn	Ant delbara		Underhållning vägar		146 065 Klappens	Gedimtor Klappens 52 590	VA Lilla-vägen 30 187	Kabel-TV Klappens 3 759	Sopor R2 356	ADM 52 580	Ant delbara 425 990				
		And	Kr	And	Kr											
1 27	Daniel Larsson	27 043														
1 32	Quann Bodin m.fl					1						598 kr				
1 38	Björklund Sverin					1						3 970 kr				
1 43	Bergblom Erenlov			1	3379							3 976 kr				
1 139	Pär Järnström											598 kr				
1 55	Svavler											48 262 kr				
1 152	Thomas Johansson					10	21613	10	7943	10	12111	10	5975	48 262 kr		
1 04	BRF Pilsby					0	10808	0	3592	5	285	5	5095	5	2900	24 128 kr
1 61	Krusev Järben m.fl					10	21613	10	7943	10	870	10	12111	10	5975	48 262 kr
1 82	Hiljan Lindberg					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 83	Makel o Suzanne Oslin					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 94	Tore Landman					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 65	Sofien Sandström					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 96	Sven-Gunnar Lidén					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 67	Ann Klockqvist					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 68	Johan Sjögren					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 69	Sören Eriksson					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 70	Jörgen Lohén					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 71	Lars Roos					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 72	Nils Yngst					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 73	Görel Jonsson					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 74	Solveig Lundmark					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 75	Anders o Katarina Håkansson					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 76	Cherie o Perter Borjan					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 77	Evalis Erenlov					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 78	Maria Svaregård					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 141	Pia Lehn-Lindqvist P Nordström					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 144	M & M Johansson					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 145	Jean Eriksson o Hanna Magnusson					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 146	Poff & Anna Nordqvist					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 148	Andreas Björn					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 150	Annika-Lena Nilsson					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 151	Margita o Ulrika Barvell					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 142	Kerstin Eriksson					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 148	Sören Henningsen					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 149	Gunnel Henningsen					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 147	Svenne Björn					1	2161	1	798	1	57	1	1211	1	598	4 825 kr
1 155	Bert Åberg					12	20895	12	8990							4 825 kr
1 49	Mats Kempen					1	3380									57 502 kr
1 50	Brygda Almqvist					1	3380									8 290 kr
1 51	Gunnare Nilsson					1	3380									8 290 kr
1 79	Kristina Nilsson					1	3380									598
1 80	Biss Larsson					1	3380									8 290 kr
1 81	Lena Sandström					1	3380									8 290 kr
1 82	Maria Nilsson					1	3380									8 290 kr
1 170	Lennart Forsberg					1	3379									8 290 kr
1 179	A & K Håkansson					1	3379									3 976 kr
1 130	Bianca-Görl					1	3379									3 976 kr
1 131	Mats Svensson					1	3379									3 976 kr
1 132	Göran Lidén					1	3379									3 976 kr
1 133	Michael Sköldin					1	3379									3 976 kr
1 134	Göran Hagström					1	3379									3 976 kr
1 135	Tommy Kvalin					1	3379									3 976 kr
1 147	Anna Maria Erenlov					1	3379									598
1 136	Per Gunnar o Louise Nilqvist					1	3380									598
						8	27043									1 978 kr
						9	30410									1 978 kr
						60	148965									425990
						96	502990									
						7	30187									
						56	3759									
						68	82395									
						88	52580									
						12	4312									
						12	683									
						12	14833									
						12	7170									

RK