

Kläppens Samfällighetsförening (K.S.F.)

Förvaltningsberättelse 2022

Efter val vid ordinarie föreningsstämma har styrelsen haft följande sammansättning:

Ordförande	Mikael Skålén
Kassör	Klas Boman
Sekreterare	Hans Rosander
Ledamot	Ola Skylbäck
Ledamot	Niclas Grönhagen Wennberg
Suppleanter	Rebecca Kristiansson Andreas Björn Lollo Lundmark
Revisorer	Göran Lidén & Göran Häggström
Revisorssuppleanter	Mats Kålen & Beatrice Gill
Valberedning	Jan Eriksson & Anna-Lena Nilsson

Styrelsen har haft 3 protokollförda möten under 2022 samt 2 st. 2023 och kontinuerlig kommunikation via mail och telefon.

Snöröjning

Snöröjning och sandning m.m. har säsongen 2022–2023 utförts av Svempa / Reaxer för området söder E14 och av Mats Kålen norr om E14.

Sommarunderhåll

Gräsklippning och slyröjning m.m. har utförts söder om E 14 av Skistar.

Hemsidan har uppdaterats.

Vägunderhåll

Vägarna söder om E14 har grusats och jämnat ut håligheter.

Administration

Qanik redovisning AB Heide Nyqvist sköter bokföringen.

Fakturering av årsavgifter sköts av Fortnox.

Fakturabetalning sköts av Fortnox

Ekonomi

Under förutsättning av årsmötets godkännande har föreningens resultat, efter avsättning till reparations och underhållsfond överförts till balanserade vinstmedel. Beträffande resultat för räkenskapsåret 2022 och föreningens ekonomiska ställning per den 31 december 2022 hänvisas till bifogade bokslut.

Kläppens Samfällighetsförening (K.S.F.)

VA

Vi har fortfarande två mindre vattenläckor inom Samfälligheten som är svåra att lokalisera. Dock är läckaget inte så omfattande men vi ska försöka åtgärda detta under sommaren.

Nya anslutningar till VA-nätet.

Inga

Sophämtning

Det nya sophuset funkar bra och har sänkt kostnaderna för föreningen.

Nya ägare

1:73 Anna Steen

1:149 Frida Roth och Carl Magnus Lundin

1:163 Utsikten fastigheter i Åre AB

1:166 Utsikten fastigheter i Åre AB

1:167 Utsikten fastigheter i Åre AB

1:168 Utsikten fastigheter i Åre AB

Mikael Skålén

Klas Boman

Hans Rosander

Ola Skyllbäck

Niclas Grönhagen Wennberg

Rebecca Kristiansson

Lollo Lundmark

Andreas Björn