

Kläppens Samfällighetsförening (K.S.F.)

Förvaltningsberättelse 2021

Efter val vid ordinarie föreningsstämma har styrelsen haft följande sammansättning:

Ordförande	Mikael Skålén
Kassör	Klas Boman
Sekreterare	Hans Rosander
Ledamot	Ola Skylbäck
Ledamot	Nils Widell
Suppleanter	Rebecca Kristiansson Niclas Grönhagen Wennberg Lollo Lundmark
Revisorer	Göran Lidén & Göran Häggström
Revisorssuppleanter	Mats Kålen & Beatrice Gill
Valberedning	Anja Skålén & Jan Eriksson

Styrelsen har haft 3 protokollförda möten under 2021 samt 2 st. 2022 och kontinuerlig kommunikation via mail och telefon.

Snöröjning

Snöröjning och sandning m.m. har säsongen 2020–2021 utförts av Link E&D AB / Reaxcer för området sö E14. Mats Kålen fortsätter snöröjningen på Trollvägen och Lillåvägen.

Sommarunderhåll

Gräsklippning och slyröjning m.m. har utförts söder om E 14 av Åre Byservice. För 2022 är inte upphandlingen klar

Hemsidan har uppdaterats.

Vägunderhåll

Vägarna söder om E14 har lappats, samt dambundits vid behov.

Administration

Qanik redovisning AB Heide Nyqvist sköter bokföringen.
Fakturering av årsavgifter sköts av Fortnox.
Fakturabetalning sköts av Fortnox

Ekonomi

Under förutsättning av årsmötets godkännande har föreningens resultat, efter avsättning till reparations och underhållsfond överförts till balanserade vinstmedel.

Kläppens Samfällighetsförening (K.S.F.)

Beträffande resultat för räkenskapsåret 2021 och föreningens ekonomiska ställning per den 31 december 2021 hänvisas till bifogade bokslut.

VA

Vi har 2 mindre läckor, en mellan vattenmätaren och avstängning A1 (ca.50 l/h).

Vi har även en mindre läcka mellan B och avstängningarna vid Skistar (ca.50l/h).

Årsmötet beslutade att avvakta med att åtgärda tills vi hittar en metod att lokalisera läckorna.

Nya anslutningar till VA-nätet.

Bengt-Åke Enerlöf

Sophämtning

Nytt sophus har byggts och nu används kärl så vi kan sortera, vilket är bra både för miljön och ekonomin.

Nya ägare 2021

1:163 Spigan Holding AB

1:65 Jan & Marit Berglund

1:69 Viktor & Anna Malmlund

Fiber

Ska återställas under våren

Mikael Skålén

Klas Boman

Hans Rosander

Ola Skyllbäck

Nils Widell

Rebecca Kristiansson

Lollo Lundmark

Niclas Grönhagen Wennberg