

Ligustervænges Grundejerforening

Referat fra generalforsamling,

søndag d. 4. februar 2018 kl. 10.00 i den gamle varmecentral

Følgende huse var repræsenteret, nr.: 1, 3, 7, 9, 11(v/ fuldmagt), 13, 15, 17, 19, 27, 33, 35, 37, 41, 43, 51, 55, 61 og 67.

1. Valg af dirigent

Christian (nr. 1) blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var varslet og indkaldt i henhold til vedtægterne, og at Generalforsamlingen derfor blev konstateret fuldt beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning

Formanden, Bjarne R. Nielsen (nr. 27) fremlagde sin beretning.

Grøn dag

Grøn dag var igen en stor succes med mange deltagere og mange vedligeholdelsesopgaver blev udført. Vi fortsætter traditionen, og alle opfordres til at komme med forslag til vedligeholdelsesopgaver.

Omlægning til fjernvarme v. Klaus B Vestergaard (nr. 7)

Klaus berettede kort om at Sorgenfrivang ikke er en del af fjernvarmeprojektet som tidligere er meldt ud. Dermed er projektet lukket ned og der er ikke udsigt

Formandens beretning blev godkendt uden indvendinger.

3. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab

Kasserer, Martin K. Jakobsen (nr. 43) gennemgik resultatopgørelse og balance.

På indtægtssiden er varmebidraget reduceret, og kontingentet og garage leje uændret; samlet set er indbetalingen dermed reduceret.

På udgiftssiden er omkostninger til gaskøb steget, til gengæld er der ingen udgifter til udskiftning af nye målere, modsat perioden forinden.

De fælles udgifter har været som de plejer.

Martin opfordrede til at give ham opdaterede informationer om kontoforhold, hvis man har skiftet bank, så tilbagebetaling af overskydende aconto varmebidrag kan ske problemfrit.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Forslag fra bestyrelse eller medlemmer

a. Forslag fra bestyrelsen om nedsættelse af varmebidrag

Bestyrelsens forslag om at nedsætte varmebidraget fra 1.300 kr. til 1.000 kr og dermed sænke den samlede betaling fra 1.800 kr. til 1.500 kr. blev enstemmigt vedtaget. Ændringerne vil træde i kraft snarest; sandsynligvis med marts betalingen.

5. Valg til bestyrelsen

Klaus B. Vestergaard (nr. 7), Niels Felumb (nr. 33) og Martin K. Jakobsen (nr. 43) var på valg og blev genvalgt uden modkandidater.

Bestyrelsen er for den kommende periode derfor fortsat:

- Klaus B. Vestergaard (nr. 7)
- Bjarne R. Nielsen (nr. 27)
- Niels Felumb (nr. 33)
- Martin K. Jakobsen (nr. 43)
- Carsten Thomsen (nr. 49)

5. Valgt af revisor

Patrick Edvardsen (nr. 5) genvalgtes som revisor

6. Valgt af revisorsuppleant

Lars Leerhøj (nr. 39) genvalgtes som revisorsuppleant.

8. Eventuelt

nabohjelp.dk fortalte Martin (nr.43) om og opfordrede til at tilmelde sig, få gode råd og fif og downloade app så vi i fællesskab kan hjælpe hinanden med at undgå indbrud på vejen. Pt er vi allerede 6 på vejen som er tilmeldt.

Der var opfordring til at få meldt Grøn dag dato ud så hurtigt som muligt, så vi kan få en god Grøn dag og en hyggelig aften med mange deltagere.



Martin K Jakobsen
Nielsen
Referent



Bjarne R.

Formand

9/2-2019