

LIGUSTERVÆNGETS GRUNDEJERFORENING
RESULTATOPGØRELSE 1. august 2023- 31. juli 2024

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
INDTÆGTER			
Indbetalinger			
Varmebidrag	360.000	360.000	360.000
Kontingent	144.000	144.000	144.000
Lejeindtægter, garager	36.000	36.000	36.000
Indbetalinger i alt	<u>540.000</u>	<u>540.000</u>	<u>540.000</u>
UDGIFTER			
Primær drift			
Gas inkl. lovmæssig forbrugsoplys	-453.359	-335.209	-324.574
	0		
Varmeanlæg og målere	0	-753	-11.175
Vand og elafgift	-5.825	-8.908	-10.423
Primær drift i alt	<u>-459.184</u>	<u>-344.870</u>	<u>-346.171</u>
Sekundære driftsudgifter			
Fælles udgifter	-13.963	-15.950	-42.112
Diverse adm omkostninger	-6.887	-4.617	-5.804
Bortkørsel af affald	-3.869	0	-11.628
Arrangementer	-16.024	-19.910	-12.211
Sekundær drift i alt	<u>-40.743</u>	<u>-40.477</u>	<u>-71.755</u>
Garageanlæg			
Skat og forsikring	-67.107	-64.978	-62.847
Reparation og vedligeholdelse	-963	-3.060	-25.813
Afskrivning på garagetage	-7.862	-7.862	-7.862
Garageanlæg i alt	<u>-75.932</u>	<u>-75.900</u>	<u>-96.522</u>
Finansieringsudgifter			
Renteudgifter & gebyrer	-7.163	-8.531	-6.512
Afdrag på lån	0	0	0
Finansieringsudgifter i alt	<u>-7.163</u>	<u>-8.531</u>	<u>-6.512</u>
Henlagt til vedligehold	0	0	0
Korrigeret post, forudbetalt varme, garage, kontingent	0	0	0
Periodens resultat	<u>-43.021</u>	<u>70.222</u>	<u>19.040</u>

MK Jørgensen

Nilsen. Edm

LIGUSTERVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Balance pr 31. juli 2024

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
AKTIVER				
Tilgode hos DAB	0	45.702	118.574	102.015
Tilgodehavende	0	932	0	0
Jyske bank, indestående ultimo regnskabsperiode	389.512	370.154	250.169	300.154
Ejendomsværdi	3.150.000	3.150.000	3.150.000	3.150.000
Nyt tag på nordre garageanlæg				
Anskaffelsesværdi	157.245	157.245	157.245	157.245
Akkumuleret afskrivning (7.862 kr. /år)	102.206	94.344	86.482	78.620
Tagets værdi	55.039	62.901	70.763	78.625
Aktiver	3.594.551	3.629.688	3.589.506	3.630.794
PASSIVER				
Egenkapital				
Egenkapital primo	3.177.273	3.126.092	3.167.380	3.124.234
Stigning i ejendomsværdi	0	0	0	0
Justering fra foregående regnskabsår	-70.222	-19.040	-60.328	-17.183
Årets resultat	-43.021	70.222	19.040	60.328
Ultimo egenkapital	3.064.030	3.177.273	3.126.092	3.167.380
Kortfristet gæld				
kassekredit		0	0	0
Efterbetaling /Gæld til DAB	78.107	0	0	0
For meget indbetalt varmeopkrævning	0	0	0	0
Hensat adm. Omkostninger	0	0	11.000	11.000
Kortfristet gæld i alt	78.107	0	11.000	11.000
Grundejerindskud	302.414	302.414	302.414	302.414
Henlagt til vedligehold primo	150.000	150.000	150.000	150.000
Henlagt til vedligehold i perioden	0	0	0	0
Henlagt til vedligehold i alt	150.000	150.000	150.000	150.000
Passiver	3.594.551	3.629.687	3.589.506	3.630.794
Difference	0			

Sorgenfri d. 12. januar 2025


Martin Klinck Jakobsen
Kasserer

Regnskabet for 2023-2024 er revideret og fundet i overensstemmelse med foreningens bogføring. Kontoens saldo konstateret.


Niels Felumb
Revisor