

Referat fra
Dialogmøde med Borgmesteren
10. oktober 2022
Sorgenfri og Virum

- **Velkomst ved borgmester Sofia Osmani**

Borgmesteren gav en kort orientering om situationen i kommunen.

Takkede for de mange punkter til dagsorden, hvor langt de fleste rammer ind i den i forvejen udarbejdede dagsorden.

Vi arbejder med en stort set ens dagsorden på alle 4 dialogmøder med de ca. 65 grundejerforeninger i kommunen. Kystsikring bliver i Taarbæk og Dyrehavegårds Jorder bliver i Hjortekær – som eksempel.

Der, hvor indkomne spørgsmål/ punktet er meget lokalt og måske helt ned på enkeltejendomme, der får vedkommende grundejerforening et direkte svar fra forvaltningen og jeg får naturligvis en kopi.

Men vi har samlet nogle få og tværgående spørgsmål af bred karakter op under dagsordenspunktet "Eventuelt".

Referat sendes ud, når samtlige fire planlagte Dialogmøder er gennemført – efter uge 42

Vi vil igen i år forsøge at få en række nyttige links lagt ind i referatet fra vores møder.

- **Opklassificering af private fællesveje**

En meget stor og omfattende sag vi arbejdede med i 2021.

Kort kan jeg sige, at vi partshørte de ejendomme beliggende ud til private fællesveje, som vi planlægger at overtage – det gjorde vi før sommerferien 2021 og med høringsfrist inden udgangen af august 2021.

De ejendomme, som på nuværende tidspunkt ikke er planlagt overtaget – modtog en orienteringsskrivelse.

Overordnet følger vi tidsplanen og for tiden udredes en række juridiske forhold forinden kommunalbestyrelsen kan træffe den endelig afgørelse om overtagelse.

Der sigtes således fortsat mod en overtagelse 1. april 2023.

De private fællesveje som ikke overtages tilbydes en vedligeholdelsesordning for henholdsvis den normale vedligeholdelse og vintervedligeholdelse.

Disse skal godkendes i Kommunalbestyrelsen og når dette er sket, vil forvaltningen sende skrivelser til alle relevante parter om grundlaget for at indgå aftale om ordningen.

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Det er muligt at tilmelde sig de kommunale vedligeholdelsesordninger som vil træde i kraft den 1. april 2023.

Der vil være to aftaler – en vedligeholdelsesaftale og en vintervedligeholdelsesaftale. Indholdet vil blive udsendt til de relevante parter.

Information om, hvordan man ansøger kommunen om indgåelse af aftaler vil tilgå de grundejere og grundejerforeninger, som har mulighed for at indgå aftaler.

Kommunalbestyrelsen forventes i november måned 2022 at vedtage grundlaget for ordningerne og det forventes, at forvaltningen kan udsende materiale til berørte i løbet af december 2022.

Til spørgsmålet – *“Hvad med vintervedligehold i kommende vinter”* – her må grundejerne i lighed med vinteren 2021/2022 selv sikre vintertjenesten.

Spørgsmål til overdragelse: Hvad er kravene til den stand man skal aflevere vejen i?

Hertil er svaret, at de veje, der optages pr. 1. april 2023 og er berørt af processen vil modtage en afgørelse snarest muligt. Der gennemføres ikke vejsyn i forbindelse med optagelsen af vejen og overtagelse sker i den stand vejen forefindes.

- Har man tidligere haft en ordning med kommunen, vil det være mindre sandsynligt at der er forhold der skal bringes i orden, men hvis man ikke tidligere har haft en ordning med kommunen, kan der godt være forhold der skal gøres i orden inden overdragelse. Det er op til en konkret vurdering.

Kommunen har noteret sig at der er et ønske om, at der kommer en vejledning ud inden vejsyn, så man ved hvad der skal være i orden INDEN man kan overdrage vejen. Hvad skal en vej opfylde.

Parkering – på grusparkering – der arbejdes på en løsning i samarbejde med politiet.

Der er samme regler for parkering, uanset om det er offentlige eller private veje. Man måler fra hæk, trods det, at nogle hække er meget bredde. Der arbejdes også her på en løsning i samarbejde med politiet, idet parkeringsvagterne altid tager udgangspunkt i et fast målepunkt.

Læs WWW.LTK.DK – parkering/ nyheder.

• Fjernvarme og alternative varmekilder

Kortet på lærredet viser de to kommende etapers forløb i kommunen med implementering af fjernvarme

- Etape 1 er 2023-2026, og
- Etape 2 er 2026-2030

Vi forventer inden årsskiftet at få nærmere detaljer fra Vestforbrænding omkring udrulningen af Etape 1.

Borgerne vil få skrivelse ud inden Nytår og med detaljer om hvorvidt de får fjernvarme og ca. hvornår. Endvidere gode råd til, hvad de kan gøre.

Individuelle varmepumper er fortsat det logiske alternativ – eventuelt jordvarme i kombination med varmepumpe.

Vestforbrænding kan fra nytår tilbyde kommende fjernvarmekunder et midlertidigt naturgasfyr på abonnement, hvis deres nuværende gasfyr halter eller bryder sammen mens de venter på fjernvarmen.

Der er indgået aftale mellem KL og Regeringen om at søge at nå fjernvarmeudrulningen allerede i 2028, (Etape 2), men både forsyningselskaber, kommuner og Dansk Metal er meget skeptiske over for, hvor dan man skal kunne nå dette.

Forvaltningen undersøger for tiden - i samarbejde med Vestforbrænding - muligheden for at etablere kollektive løsninger baseret på store varmepumper i bl.a. Rådved og ved Gyvelholm.

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Se under Varmeplan2022-2030@ltk.dk for nærmere information

Etape 1 (jfr. kort) De områder der skal have udrullet fjernvarme i 2023-27, burde i løbet af få måneder få et klarere svar på, hvad den konkrete plan er.

På mødet blev der stillet *forslag om, at "Termonet"* kan bruges i de områder hvor der ikke kan udrulles fjernvarme. Dette forslag vil forvaltningen lade indgå i undersøgelserne af mulige alternativer sammen med Vestforbrænding.

Spørgsmål til om man kan leje en varmepumpe:

- Det er ikke noget de offentlige gør, men der findes private udbydere der gør det.

Se under WWW.VESTFOR.DK afsnittet om fjernvarme.

Spørgsmål til pris for tilslutning til fjernvarme og ordninger kan læses under Vestforbrændings hjemmeside.

Spørgsmålet blev stillet, om hvordan vil man finde yderligere kilder til at skabe fjernvarme - Bliver der f.eks. stillet øgede krav til affaldssortering?

Der arbejdes på andre kilder end på affal. Kommunens borgere sorterer nu i 10 affaldsfraktioner og prognoser godtgør, at Vestforbrænding ikke kommer til at mangle affald til fjernvarmeproduktionen.

Fremtidige kilder kan også være power-to-X, (PtX), en proces, hvor elektricitet omdannes til brint for senere at kunne indgå i en fremtidig varme- og el-produktion.

- **Trafik – hastighed, skoleveje, parkering og støj**

Lyngby Omfartsvej er en kommunevej med status som motorvej og med en lokal hastighedsbegrænsning på 90 km/t.

Kommunen har senest fået tilladelse fra Nordsjællands Politi til nedsættelse af hastigheden fra 90 km/ t til 70 km/t. Ud over det sikkerhedsmæssige aspekt så vil særlig støjnedsættelsen på 4.5 db være væsentlig og tydelig ændring.

Klimavenligt slidlag er udlagt – den nye skiltning og afmærkning er under udførelse og ændringen af hastigheden forventes at træde i kraft ultimo september 2022.

Nordsjællands Politi har lagt vægt på et sammenhængende og koordineret forløb med Gentofte Kommune og samtidig, at kommunen udlægger klimavenlig belægning som understøtter den samlede støjreduktion fra biltrafikken.

Kongevejen nord for Lyngby Omfartsvej. Kongevejen er på denne strækning som 2-sporet kommunevej kendetegnet ved en hastighedsgrænse på 70 km/t. I modsætning til Lyngby Omfartsvej er strækningen indrettet med signalkryds, overgange, parkeringsbaner og ud- og indkørsler langs vejen og dermed med væsentlig større uheldsrisiko end på Lyngby Omfartsvej.

Forvaltningen har derfor i samarbejde med Rudersdal Kommune ansøgt Nordsjællands Politi om en hastighedsnedsættelse til 60 km/t af hensyn til trafikikkerheden. Politiets tilbagemelding afventer.

Kongevejen mellem Friboeshvile og Skovbrynet. Strækningen på 700 meter ligger i byzone og er en to-sporet vej med afmærkede midterheller og med en lokal hastighedsgrænse på 60 km/t. Forvaltningen arbejder her på en ansøgning til Nordsjællands Politi om hastighedsnedsættelse af denne strækning til 50/t.

Skolevejsprojekter – Kommunalbestyrelsen har i aftalen for 2020-2024 afsat 7.4 mio. kr. til sikre skoleveje. De 7.4 mio. kr. fordeles med 1 mio. kr. i hvert af årene 2022-2028 og afsluttende med 0.4 mio. kr. i 2029.

Beløbet i 2022 er prioriteret til de 4 første projekter i Skoleprojekt 2017-2022

- 1) Furesø Parkvej/ Frederiksdalsvej/ Parcelvej – anlæg af cykelsti/ cykelboks
- 2) Bagsværdvej/ Engelsborgvej/ Nybrovej – Del 1 af ombygning af NV-hjørne
- 3) Parcelvej syd for Frederiksdalsvej – forsøg med indkørselsforbud ved skolestart
- 4) Kulsviervej/ Nøjsomhedsvej/ Egegårdsvej – fartdæmpning af rundkørsel

Ny Trafiksikkerhedsplan – Kommunalbestyrelsen besluttede maj 2021, at der udarbejdes en revideret Handlingsplan for Trafiksikkerhed inkl. Forslag til 40 km-hastighedszoner samt opdatering af skolevejsprojekterne for at kunne målrette og prioritere indsatsen i forhold til uheld og utryghed i trafikken.

Opgaven løses med extern rådgiverbistand og det forventes, at der ultimo 2022 kan fremlægges en ny Trafiksikkerhedsplan.

I forløbet har der været mulighed – marts / april 2022 - for kommunens borgere at deltage i en digital undersøgelse, hvor bidrag omkring bl.a. utryghed på vejnettet kunne indberettes.

På skolerne har der været afholdt workshop i april 2022 drøftede de tilbageværende skolevejsprojekter og forslag til nye.

Disse input inddrages i det afsluttende arbejde.

Cykelstier – kommunen har ansøgt den statslige cykelstipulje om støtte til projekt på Grønnevej på strækningen fra Virum Torv mod nord til kommunegrænsen mod Rudersdal. Der er modtaget tilsagn om støtte på 50% og Kommunalbestyrelsen skal senere i efteråret 2022 tage stilling til projektet og den kommunale medfinansiering, af projektet og dermed accept af det mulige statslige tilskud.

Dette tryghedsfremmende projekt udlægges i givet fald som enkeltrettede cykelstier, som en delt sti, hvor fortov og cykelsti er i samme niveau og med kantsten mellem cykelsti og kørebane.

Trafikstøj – kommunerne skal hvert 5. år gennemføre en Støjkortlægning og på baggrund af denne udarbejde en Støjhandlingsplan.

Lyngby-Taarbæk Kommunes nuværende Støjhandlingsplan dækker perioden 2018-2023.

Miljøstyrelsen har ultimo 2021 hjemtaget opgaven med støjkortlægning og det forventes at afrapportering af det gennemførte kortlægningsarbejde rammer kommunerne ultimo 2022.

På baggrund af Miljøstyrelsens kortlægning skal ny kommunal Støjhandlingsplan skal være udarbejdet i 2024.

Støjbekæmpelse langs Statsvejene – herunder Helsingørmotorvejen – er Vejdirektoratets ansvar. Nuværende "Støjhandlingsplan for statens veje 2018-2023" rummer 4 opmærksomhedspunkter i Lyngby-Taarbæk Kommune.

- 1) Jægersborgvej
- 2) Kollegieboligerne på DTU

- 3) Lundtofteparken
- 4) Eremitageparken

Støjbekæmpelse Helsingørmotorvejen

I Regeringens Infrastrukturplan 2035 er der afsat 40 mio. kr. til projekt med støjbekæmpelse ved Helsingørmotorvejen i Lyngby. Der har været afholdt møde med GRF Hjortekær, VF og LTK.

På nuværende tidspunkt arbejdes der med støjskærme på østsiden og i midterrabat på strækningen mellem Vejporten og Mølleåen.

Undersøgelsesarbejdet pågår.

Parkering – Standsning og parkering er reguleret i Færdselsloven. Det følger af loven, at det inden for tættere bebygget område, (Byzonetavler), ikke er tilladt at standse eller parkere på Fortov.

I Lyngby-Taarbæk Kommune har vi vedtaget en lokal Bekendtgørelse om Standsning og Parkering, der giver motorkøretøjer, (Max 3500 kg), mulighed for at standse eller parkere delvist på fortov i kommunen.

Den nye bekendtgørelse trådte i kraft i foråret 2022.

Tidligere bekendtgørelse:

- *Køretøjer måtte parkere med max 2 hjul og maksimalt halvdelen af køretøjet, (i køretøjets længderetning) placeret på fortov.*

Nye bekendtgørelse:

- *Køre tøjlet må parkere med max 2 hjul og maksimalt halvdelen af køretøjet, (i køretøjets længderetning), placeret på fortov samt*
- *Fortovet skal friholdes til passage i minimum 1.2 meters bredde fra køretøjets bredeste punkt. Afstandskravet skal give gående og kørestolsbrugere m.v. uhindret mulighed for at benytte fortovet.*

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Det undersøges for tiden - i samarbejde med Rudersdal Kommune – at sænke hastigheden på Kongevejen på strækningen fra Lyngby Omfartsvej til kommunegrænsen.

Man kan nu, efter nye vejregler, lave zoner med lavere hastighed (40 km/h eller 30 km/h) uden at sætte fysiske chikaner op. Det er altid en afvejning, hvor det giver mening og om man i givet fald flytter trafikproblemet til andre steder.

Der mangler p-pladser ved Virumgaard. Boligselskabet der har ansøgt. Der rykkes for svar.

Kommunens byggesagsafdeling har ultimo september 2022 modtaget ansøgning. Sagsbehandlingen på de ansøgte 134 parkeringspladser er endnu ikke igangsat som følge af, at ansøgningen mangler en ejerfuldmagt. Parkeringspladserne ønskes placeret på kommunalt ejet areal. Forvaltningen følger op på sagen.

Spørgsmål til rumleriller – skal de være der? og de larmer meget. Borgmesteren er indstillet på at overveje om de både skal være ude i siden og også mellem vejbanerne, eller om man kan undlade mellem vejbanerne. Drøfter dette med forvaltningen, idet der kan være særlige regler for udlæg af disse felter.

Rumleriller benyttes som et led i trafiksikkerhed – ikke mindst i mørke perioder.

Spørgsmål til hvordan det går med støjskærme langs motorvejene i kommunen (Omfartsvejen og Helsingørmotorvejen).

Svar: På Lyngby Omfartsvej har man har valgt at ændre belægning og hastighed i stedet for, da der ikke er midler til en ny støjskærm og anlægsloftet sætter i øvrigt grænser for sådanne eventuelle opgaver her og nu. Projekterne er gennemført med mærkbar effekt.

På Helsingørmotorvejen pågår der statslige undersøgelser omkring Hjortekær/ Eremitageparken. Det er i givet fald et dyrt projekt og Staten skal forestå arbejderne

Der er ønsker fra alle skoleområder om hastighedsnedsættelser og der spørges til, hvorfor det skal være så svært at få hastighedsnedsættelse i små lokale områder.

Svar: Det er ikke altid så simpelt jf. ovenstående, da det dels skal godkendes af politiet og dels skal tages i en større sammenhæng, så man ikke "bare" flytter trafikproblemet til naboveje.

Der ønskes, at det undersøges med Forsyningen, om de kan lade være med at køre ved skolerne mellem f.eks. 7.30 og 8.30.

Affaldsafhentningen gennemføres af Lyngby Taarbæk Forsyning AS, men kommunen er myndighed på området. Send evt. en mail AFFALD@LTK.DK, med konkrete eksempler, så vil kommunen tage kontakt til selskabet.

Offentlige ladestandere til elbiler:

Der er afsluttet et udbud – og de er på vej op – men der mangler materiale – så vi venter på at det kan blive sat op.

Oversigt over ladestandere samt hvem der har vundet udbuddet, udsendes med referatet.

På WWW.LTK.DK " ladestandere til el-biler kan kort over placeringer i kommunen ses.

5 ladeoperatører afgav tilbud på opstilling. Efter endt udbudsproces kunne kommunen indgå aftale med 3 operatører: **Sustain Recharge**, **Clever** samt **E.On**.

- **Kriminalitetsbekæmpelse og Indbrudsforebyggelse, Bo trygt**

Der sker flere end 3 gange så mange indbrud i private hjem i Danmark som i vores nabolande pr. indbygger. Tanken om indbrud gør hver fjerde dansker utryg.

TrygFonden, Realdania har sammen med Videncentret Bolius og Det Kriminalpræventive Råd lanceret indsatsen Bo trygt. Det sker med en målsætning om at reducere antallet af indbrud i private hjem fra over 29.000 til under 10.000 om året. Kun hver 12. hus i Danmark er fornuftigt sikret mod indbrud.

En række af vores nabokommuner, (Rudersdal, Gentofte, Herlev, Hørsholm og Allerød er med i Bo Trygt Partnerskaber. 12 kommuner i Danmark er med i dette fællesskab og Lyngby-Taarbæk Kommune har her senest ultimo september besluttet indtræde i partnerskabet.

Der arbejdes i et partnerskab ud fra en koordineret indsats ud fra 4 Bo Trygt principper:

- Tæt samarbejde med politikredsen om at forebygge indbrud og øge trygheden.
- Der arbejdes for at sætte forebyggelse af indbrud højt på borgernes dagsorden
- Der arbejdes for en konstruktiv og tryghedsskabende kommunikation om indbrud
- Databaseret indgang, så der sættes ind der, hvor det gør en forskel

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Spørgsmål: Er der planer om at slukke for gadebelysningen? (uheldigt mht. tryghed/indbrud)

Kommunen har ikke planer om at slukke for gadebelysningen, da det meste er skiftet til LED, men der arbejdes med strømmangel generelt, så det kan ikke udelukkes at der delvis slukkes på strækninger.

Der er en ide om, at flere Grundejerforeninger går sammen for at lave fælles arrangementer om kriminalitetsbekæmpelse. Tryghedsvandring kan give god inspiration – også selv om man ikke går i eget område.

Forvaltningen vil følge udviklingen på området.

• Større projekter

Udbygning af daginstitutionsområdet – børnetallet er fortsat stigende og Kommunalbestyrelsen besluttede ved Budgetaftalen 2021-22 at afsætte godt 300 mio. kr. til 4 nye daginstitutioner, med hver ca. 180 børneenheder.

Der arbejdes for tiden med flere mulige lokationer:

- Virumvej 33-35
- Mølleåparken 60/ Brede Torv
- Dyrehavegård
- Lundtofte Børnelandsby, (tidlig opstart af dagtilbud)

De to planlagte institutioner på Virumvej og Parcelvej forventes i lyset af den nuværende planlægning at kunne ibrugtages i 2026. Øvrige lokationer afventer fortsat en del forundersøgelser.

Udbygning af plejeboligområdet –

LTK har dialog med to aktører på området om etablering af et "Friplejehjem".

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Borgmesteren oplyser om, at der lige er købt en daginstitution i Værløse – hvor man laver en udflytterbørnehave til. Det er, hvad der er af muligheder lige nu på den korte bane.

Der var flere der ytrede, at det ikke er så slemt at bo ved siden af dagtilbud og at der var ros til kommunens forsøg på at løse lokationsproblematikken på bedste vis. Der ytres ønske om, at man tænker bredt i forhold til, hvem der skal inddrages i processen.

Der spørges til, om man kunne indtænke en daginstitution i processen med fornyelse af Sorgenfri Torv ? Borgmesteren svarer, at hvis der kan opnås enighed med ejer, er det ikke umuligt, men at der kan være udfordringer med støj krav pga. togbane og omfartsvej.

Der spørges til, om man overveje ikke at opfylde alle de krav og regler der er for etablering af nye daginstitutioner (niveau – handicapadgang mv.) Borgmesteren svarer, at man naturligvis skal overholde de lovkrav der er.

Konkret spørgsmål til Virum Torv: manglende sikkerhed ved hul i hegnet ud mod frederiksdalsvej. Forvaltningen kontrollerer lokationen.

Kollelev mose:

Den har det rigtig dårligt, hvad gøres der ved det?

Borgmesteren og Kasper oplyser om, at der ligger en rapport med mange løsningsmuligheder og at man arbejder på at finde en god løsning, men at det ikke er så simpelt. En stiller forslag om, at man søger om udsætning af fisk der hedder "græskarper" i Miljøministeriet, som måske var en ide til at udbedre det dårlige miljø.

Der spørges til, hvad der er status på revision af lokalplaner qua situationen med energikilder, solceller, varmepumper mv.

Det kvitteres, at mange lokalplaner trænger til en revision. Kommunen kommer ikke til at gå alle lokalplaner slavisk igennem, men der skal ses på de planer hvor det giver mening. Der kan ikke gives en tidshorisont.

• Kort Nyt:

PFAS i Mølleåen og Søer

PFAS er betegnelsen for en række kemiske stoffer, der enten er helt eller delvis dækket af flour. Stofferne i gruppen udgør flere tusinde flourstoffer, som blandt andet har vand- og fedtafvisende egenskaber. PFOS er et af stofferne i PFAS-gruppen og har været benyttet i brandslukningsskum, imprægnering og industrielle formål, (industri langs Mølleåen..?).

Stofferne er sundhedsskadelige for mennesker, hvis de indtages over længere tid – de nedbrydes ikke i naturen, men ophobes i vandet, dyr og mennesker.

STATUS i LTK – Der er konstateret PFAS-forurening i overfladevandet, men grænseværdier for badevand og drikkevand **er ikke er ikke overskredet**. Kommunen anbefaler, at man ikke spiser fisk fra Mølleåen og de forurenede søer.

Badning i Furesøen og Øresund kan fortsætte og løbende drikkevandsanalyser giver ikke anledning til at gribe ind.

Kommuneplanrevision

I hver valgperiode udarbejder kommunalbestyrelsen en Planstrategi, der skal udstikke den retning den siddende kommunalbestyrelse ønsker at gå med byudvikling især, men også udviklingsretninger inden for andre emner som landskaber, bevaringsværdig bebyggelse, kulturmiljøer mm.

Planstrategien er planlagt vedtaget inden udgangen af 2023.

Den efterfølgende revision af Kommuneplan fastlægger rammer og retningslinier, der støtter op om den eller de retninger kommunalbestyrelsen ønsker at bevæge kommunen i retning af – beskrevet i Planstrategien.

Revision af Kommuneplanen skal være tilendebragt inden udgangen af 2025.

Såvel ved Planstrategi som ved Kommuneplan vil der være offentlige høringsprocesser.

Program Lyngby Midt – Byudvikling

Den politisk vedtagne Vision for Kongens Lyngby Centrum som et levende og oplevelsesrigt Kongens Lyngby Centrum omsættes nu. Efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen forventes en offentlig høring i foråret 2023 og endelig politisk godkendelse efter sommerferien 2023.

Mange elementer er i spil

- Udvikling af området ved Gasværksvej
- Kan der placeres en musikskole ved Jernbaneplassen
- Grønt byrum langs Klampenborgvej
- Etablering af et permanent byrum på Klampenborgvej
- Kanalparken med klimatilpasningsprojekter, (Fæstningskanalen)
- Forsøg med ensretning af Lyngby Hovedgade – vurderes efter endt periode
- Firskovvej – plangrundlag for en Rammelokalplan for boliger, erhverv, detailhandel og nyt vejprofil, (høring medio/ultimo 2023)

Program KALC – Klimatilpasning i det Centrale Lyngby

Hensigten med dette projekt under vores forsyningsselskab er at

- At nedbringe mængden af overløb af regnvand og spildevand til Mølleåen ved Stades Krog, (området ved Lyngby Kirke)
- At klimasikre det centrale Lyngby, så der sker færre oversvømmelser, også med fremtidens forventede store regnhændelser.

I dag løber spildevand og regnvand i de samme rør i det centrale Lyngby. I KALC-projektet udføres nye regnvandsledninger og tilhørende regnvandsbassiner og her bliver den gamle Fæstningskanal central. Den frigraves på delstrækninger fra Lyngby Mølle og frem til Firskovvej/ Ermelundskilen og vil i perioder udgøre regnvandsbassin.

Strækningen fra Lyngby Mølle til Toftebæksvej frigraves og står åben – i Kanalparken foregår det meste under jorden, men dog med et spejl bassin på overfladen – for herefter at gå over i et åbent bassin ved Ermelunden/ Firskovvej.

Det aktuelle projekt omfatter ikke længere inddragelse kolonihavehusene i Ermelunden.

Regnvandet pumpes herfra til Lundtofte/ Dybendal, hvor det renses for herefter at blive udledt til Øresund.

Arkitekturpolitik og Arkitekturråd.

Kommunalbestyrelsen er i startfasen med en opdatering af den gældende Arkitekturpolitik. I en årrække har der været fokus på arkitektur, landskabsarkitektur, bæredygtighed og kulturarv og kulturmiljøer – blandt andet i arbejdet med Program for Kongens Lyngby.

Overvejelser omkring alle emnerne forventes indarbejdet på forskellig vis i en kommende Arkitekturpolitik, som er planlagt vedtaget før sommerferien 2023 – efter en offentlig høring.

Samtidig over kommunalbestyrelsen i de igangværende budgetforhandlinger, om det er en ide at afsætte økonomiske midler til nedsættelse af et Arkitekturråd.

I givet fald vil et udvalg kunne nedsættes medio 2023.

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Har man overvejet at have en stadsarkitekt?

Borgmesteren oplyser, at man har valgt at lave et arkitekturråd *i stedet for*, da en stadsarkitekt er én person, og at vi i kommunens administration og ledelse i forvejen har flere meget dygtige arkitekter ansat. Det der kan være brug for er et arkitekturråd, der kan se på tingene i et bredere perspektiv.

Byggerier på Politigrunden + på seminariegrunden blev drøftet som eksempler.

Letbanen – arbejdet her er meget synligt og påvirker dagligdagen hos rigtig mange borgere, erhvervsliv og besøgende i kommunen.

Også på DTU vil der i de kommende 24-28 måneder d være meget synlige anlægsarbejder.

Anlægsarbejderne i det centrale Kongens Lyngby har givet os mulighed for at teste forskellige kørselssystemer og benyttelse af ledige gaderum i Lyngby Hovedgade.

Den kollektive bustrafik har tålt mange omlægninger, men fungerer fortsat under byggeperioden.

Tidsplanen overholdes og økonomien er på nuværende tidspunkt dækkende for de planlagte aktiviteter.

Politisk følger vi projektet meget nøje og har sat ekstraordinært ind på information og borgernes adgang til at søge aktuelle løbende problemer drøftet med forvaltningen og HL på månedlige dialogmøder.

Selv har jeg i Borgmesterforum taget skridt til at få øget fokus på støj og vibrationer.

For tiden ser vi frem til en justeret passagerprognose – forhåbentlig inden udgangen af 2023.

Hovedtidsplanen er fortsat med testkørsel i 2024 og planlagt ordinær drift i 2025.

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Problemer ved letbanebyggeri for borgere i Virum/Sorgenfri.

Der påpeges problemer med at komme med bussen til f.eks. stadsbiblioteket. Man føler sig dårligt modtaget af Teknikudvalget, vedr. spørgsmål om problemer med busdriften.

Borgmesteren beklager at de har haft en dårlig oplevelse og forklarer problematikken vedr. busdrift og letbanearbejdet. Hun anbefaler at der i stedet bruges flex-trafik, hvis man ikke kan gå fra Stationen til Stadsbiblioteket. Det ikke er meget dyrere end bussen og kan køre en fra dør til dør. Alle kan benytte ordningen, man skal bare oprette sig som kunde.

Bæredygtighedsstrategi – Danmarks Vildeste Kommune – Charter for Biodiversitet

Kommune har også i denne valgperiode valgt at nedsætte et Bæredygtighedsudvalg, (17.4-udvalg) med bred repræsentation fra erhvervsliv, boligselskaber, DTU, Vidensbyen og politiske repræsentanter.

Udvalget har bl.a. til opgave at rådgive og understøtte kommunalbestyrelsen i implementeringen af den tidligere udarbejdede Bæredygtighedsstrategi, (det gamle 17.4-udvalg udarbejdede denne)....

Strategien har 3 fokusområder

- CO2, energi og transport
- Natur- og klimatilpasning
- Ansvarligt forbrug

Vi arbejder for tiden i en række nedsatte arbejdsgrupper i udvalget og med bred deltagelse af medlemmernes basisorganisationer med bud på at løsninger på de mange udfordringer i de 3 fokusområder.

Her i aften vil jeg pege på arbejde med Biodiversitet. Som I sikkert husker forsøgte kommunen at komme med i opløbet om Danmarks Vildeste Kommune – vi lå godt, men kom ikke med i gruppen med de 10 nominerede.

Men arbejdet med et "Charter for Biodiversitet" er langt fremme i udvalget og jeg vil gerne benytte lejligheden til at give grundejerforeningerne mulighed for at deltage i arbejdet videre frem.

Spredningskorridorer er et nøgleord i arbejdet -altså, hvor kan naturen sprede sig uhindret på kryds og tværs i kommunen, (lidt populært sagt).

Vi ligger naturmæssigt i en meget flot og interessant ramme med skov, hav og søer omkring os – kig på kortet og bliv inspireret til et eventuelt samarbejde, hvor vi sammen kan understøtte og forbedre levesteder for flora og fauna.

Skriv til BIO@LTK.DK , hvis I vil være med. I udgør med havenboligerne meget store områder af vores kommune – boligselskaber, virksomheder, DTU og kommunen er allerede opmærksomme på mulighederne sammen i det kommende Charter for øget biodiversitet i kommunen.

Affaldsordninger – nu 10 fraktioner

Særskilt sortering med Bio-/madaffald og restaffald blev indført i foråret 2021 – men det viste sig hurtigt, at tømningen hver 14.dag var forbundet med væsentlige lugtgener.

Kommunalbestyrelsen besluttede derfor at indføre ugentlige afhentninger af rest- og bioaffald i juni, juli og august.

Sidste nyt på vej: Fremover skal mad- og drikkekartoner sorteres sammen med plast til genanvendelse. Der kommer særlig information ud på containerne i jeres hjem.

Det giver mening at blande de to affaldstyper, (plast og mad-/ drikkekartoner), da modtage anlægget i Tyskland er designet til at frasortere de to affaldsarter, hvor papirfibrene fra kartoner bliver genanvendt.

I disse uger indføres indsamling af mad-/ restaffald i etageboligerne i kommunen.

Et tiltag, som lægger yderligere synlig effekt ind på genanvendelsen af affald i kommunen. En effekt som er stigende og hvor der er et tydeligt billede af mere affald til genanvendelse og mindre til forbrænding.

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Den ugentlige tømning i sommerperioden af bioaffald/ restaffald synes at virke mod lugt og skadedyr.

• Eventuelt og tværgående punkter fra GRF.

Ladestander – gå ind på kommunens hjemmeside, "Elbiler og opladning). Det er afgørende, at der ansøges, hvor opstilling, (kabelføring) involverer såvel offentligt vejareal/ fortov som vejareal/ fortov på privat fællesvej.

Hvis man vil have egen privat ladestander – findes der vejledninger mv. på hjemmesiden. Vær OBS på at det skal tinglyses – og det er svært at komme igennem med det.

Der skal ansøges om gravearbejde i en detaljegrad uden lige – lov.

Der bemærkes, at der på handelstorvet – det er en midlertidig ordning.

Vedr. Magasin med kabelskinder over jord – hvis de er permanente, skal de vel også ned.

Hækkeklipping – facadeløse strækninger. Vejmyndigheden vil gribe ind, hvis offentlig færdsel på fortov/ sti generes eller umuliggøres. I tilfælde, hvor driften af de grønne områder generes vil Center for Arealer og Ejendomme, (kommunens driftsenhed) typisk henvende sig.

Anbefales at bruge Tip kommune – vi kører ikke uopfordret rundt og tjekker hække.

Solceller på carporte og udhuse. Kommunens bygningsmyndighed er opmærksom på denne mulighed. Dog vil der i rækkehusområder og områder med regulerende lokalplan være særlige hensyn at iagttage. Problematik om afstandskrav kan være vigtige at iagttage og her få afklaret.

Bygningsmyndigheden bør her kontaktes, idet opstilling af solcelleanlæg som forudsætter særlig konstruktion på taget for montage - også under alle forhold kræver byggetilladelse.

Anlæg på enfamiliehuse, hvor tagets hældning følges og montage sker direkte på taget skal som udgangspunkt ikke indhente byggetilladelse- læs dog lokalplan for området og sikre sig, at ejendommen ikke er erklæret bevaringsværdig.

Spørgsmål og kommentarer fra mødet:

Det grønne bælte: Det aftales, at der afholdes et særskilt møde mellem de berørte grundejere og Borgmester + forvaltning

- Kommunen vedligeholder stien + en meter på hver side. Der ytres meget stor utilfredshed med både beslutningen og håndteringen. De overvejer at sætte advokater på.
- Der er ikke lavet en ordentlig overdragelsesforretning til grundejerne – det vil blive fulgt på.

Forvaltningen tager initiativ til indkaldelse.

Åmosen:

Spørgsmål til plan for Åmosen og de stier der synker og står under vand.

Borgmesteren svarer, at det er ikke så enkelt, og at der f.eks. er regler for, hvordan man må regulere vandstanden. Der er mulige løsninger, der dog er ret dyre. En rapport er lavet og kan sendes med ud med referatet.

Spørgsmålet behandlet på Teknik- og Miljøudvalget på møde den 13. maj 2020, sag 4. Rapport "Stier i Lyngby Åmose" fra COWI er vedlagt.

Der spørges til om ikke man kan "bare" kan bruge noget mere grus, som de gør i Rudersdal Kommune?.

Historisk har kommunen udlagt meget store mængder grus til sikring af stianlæggene i Åmosen. Men gruset trækkes langsomt ned i dyndet på begge sider af stierne ikke mindst ved højvande.

Der opfordres til, fra deltager og medlem af Bæredygdighedsudvalget, at alle tager godt imod materialet fra Bæredygdighedsudvalget, der kommer ud snart omkring bl.a. "Charter for Biodiversitet".

Servitutter indenfor matrikler

Hvad er regler for at revidere disse?

Svar: Det kan være særdeles kompliceret, men kan være muligt i forbindelse med revidering af lokalplaner.

Spørgsmål til hvad vores lokalbetjent gør:

Svar: Han har en stor funktion i samarbejde med bl.a. SSP og arbejdet med de unge mv.

Overdragelse af private fællesveje:

Hvis kommunen overtager vejen, overtager kommunen også vedligehold af rendestensbrønden.

Hvis man laver en vedligeholdelsesaftale med kommunen, hører rendestensbrønden med i ordningen.

Hvis man i fremtiden fortsat er privat fællesvej, er det stadig grundejeren der har ansvaret for brønden.

Ålebækken Ruinpark – hvad skal der ske med den?

Det er Forsyningens og ikke noget kommunen administrerer i dagligdagen. Men området er opryddet efter tidligere benyttelse til spildevandsrens anlæg og fremstår i dag som delvis offentligt parkanlæg med indslag af ældre tekniske – og nu sikrede – tekniske installationer.

Sorgenfri torv mangler nogle træer, jf. planer og tegninger.

Forvaltningen vil se på forholdene, idet problematikken knytter sig til henholdsvis vejprojekt ved det nye byggeri på "Politigrunden" samt et muligt vejprojekt på broen i forlængelse af vejprojektet øst for jernbanen og frem til Sorgenfri Torv. Da situationen omkring Sorgenfri Torv fortsat er uafklaret, vil et eventuelt træprojekt i samspil med muligt vejprojekt ikke nyde fremme her og nu.

- **Afslutning og tak for i aften**