

LIGUSTERVÆNGETS GRUNDEJERFORENING
RESULTATOPGØRELSE 1. august 2020- 31. juli 2021

	2020/2021	2019/2020	2018/2019
INDTÆGTER			
Indbetalinger			
Varmebidrag	360.000	360.000	360.000
Kontingent	144.000	144.000	144.000
Lejeindtægter, garager	36.000	36.000	36.000
Indbetalinger i alt	<u>540.000</u>	<u>540.000</u>	<u>540.000</u>
UDGIFTER			
Primær drift			
Gas	-341.133	-333.175	-348.078
Varmeanlæg og målere	0	-35.902	-700
Vand og elafgift	-7.486	-8.272	-7.282
Primær drift i alt	<u>-348.619</u>	<u>-377.348</u>	<u>-356.060</u>
Sekundære driftsudgifter			
Fælles udgifter	-12.631	-31.105	-31.988
Diverse adm omkostninger	-14.597	-3.457	-11.344
Bortkørsel af affald	-16.078	-21.888	-17.378
Arrangementer	-10.480	-10.770	-8.385
Sekundær drift i alt	<u>-53.787</u>	<u>-67.219</u>	<u>-69.094</u>
Garageanlæg			
Skat og forsikring	-64.261	-62.432	-62.179
Reparation og vedligeholdelse	0	-4.409	-6.572
Afskrivning på garagetage	-7.862	-7.862	-7.862
Garageanlæg i alt	<u>-72.123</u>	<u>-74.704</u>	<u>-76.613</u>
Finansieringsudgifter			
Renteudgifter & gebyrer	-5.143	-4.946	-3.972
Afdrag på lån	0	0	0
Finansieringsudgifter i alt	<u>-5.143</u>	<u>-4.946</u>	<u>-3.972</u>
Henlagt til vedligehold			
korrigeret post	0	0	0
Periodens resultat	<u>60.328</u>	<u>15.783</u>	<u>34.261</u>

ok Mikkel Kay Petersen *Mikkel Kay Petersen*

MJK 27/10/2021

LIGUSTERVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Balance pr 31. juli 2021

	2020/2021	2019/2020	2018/2019
AKTIVER			
Tilgode hos DAB	102.015	109.973	95.070
Tilgodehavende varmeopkrævning, kontingent	0	0	1.400
Jyske bank, indestående ultimo regnskabsperiode- juli 2021	300.154	230.188	254.317
Ejendomsværdi	3.150.000	3.150.000	3.150.000
Nyt tag på nordre garageanlæg			
Anskaffelsværdi	157.245	157.245	157.245
Akkumuleret afskrivning (7.862 kr. /år)	78.620	70.758	62.896
Tagets værdi	<u>78.625</u>	<u>86.487</u>	<u>94.349</u>
Aktiver	<u>3.630.794</u>	<u>3.576.648</u>	<u>3.595.136</u>

PASSIVER**Egenkapital**

Egenkapital primo	3.124.234	3.142.722	2.891.548
Stigning i ejendomsværdi	0	0	300.000
Justering fra foregående regnskabsår	-17.183	-34.271	-83.087
Årets resultat	60.328	15.783	34.261
Ultimo egenkapital	<u>3.167.380</u>	<u>3.124.234</u>	<u>3.142.722</u>

Kortfristet gæld

kassekredit	0	0	0
Gæld til DAB	0	0	0
For meget indbetalt varmeopkrævning	0	0	
Hensat adm. Omkostninger	11.000	0	
Kortfristet gæld i alt	<u>11.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Grundejerindskud 302.414 302.414 302.414

Henlagt til vedligehold primo	150.000	150.000	150.000
Henlagt til vedligehold i perioden	0	0	0
Henlagt til vedligehold i alt	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>

Passiver

3.630.794 3.576.648 3.595.136

Sorgenfri d. 27. marts 2022

Martin Klinck Jakobsen
KassererRegnskabet for 2020-2021 er revideret og
fundet i overensstemmelse med foreningens
bogføring, dato:Mikkel Petersen
Revisor