

Regelsæt for opsætning af hegn og låger i Bjørnebakkens område

I forbindelse med sager om hegn og låger i strid med lokalplanen bestemmelser om en bebyggelse med et ensartet ydre, har der været skrevet til nogle grundejere om lovliggørelse af hegn.

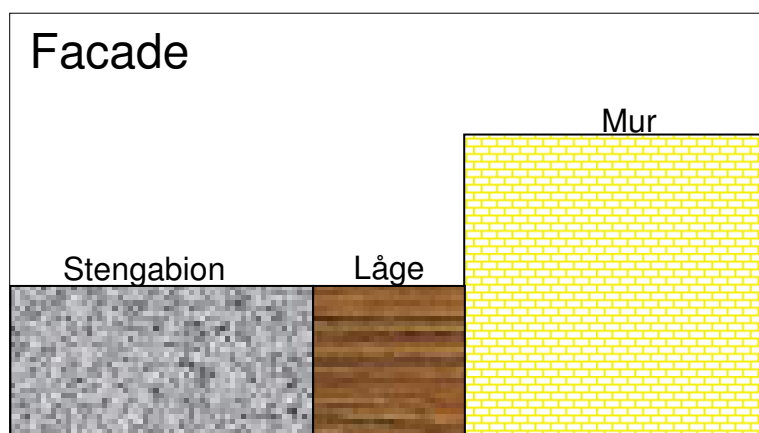
Efterfølgende har kommunen den 2. august 2011 afholdt møde med grundejerforeningen Bjørnebakkens bestyrelsen om opsætning af låger og hegn i området.

Det er aftalt, at de låger og læhegn, der allerede er opsat kan bibeholdes i deres udformning.

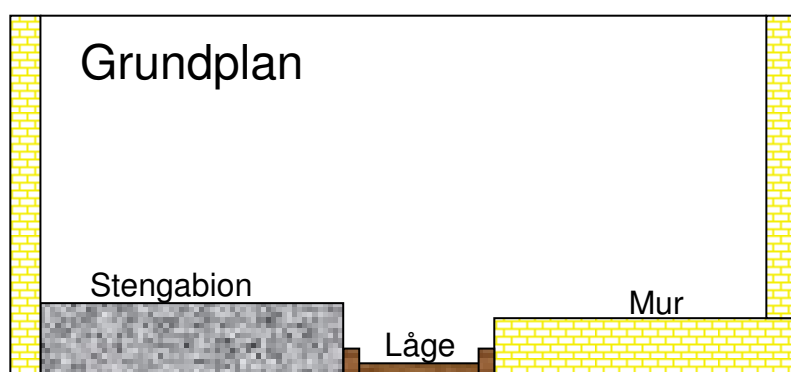
Det er desuden aftalt, at kommunen giver en generel tilladelse til opsætning af låger og læhegn i fremtiden på betingelse af, at lågerne og læhegnene har et nærmere defineret udseende.

Låger og læhegn

1. Låger og læhegn må ikke være højere end stengabionen



2. Lågen/læhegnet skal placeres, så den flugter med mur og stengabion. Stolper skal holdes inde på egen grund (inden for arealet mellem mur og stengabion).



3. Lågen/læhegnet skal males i jordfarver i samme farve som øvrigt træværk

4. Lågen/læhegnet skal være lavet af træ i en udformning, der harmonerer med det øvrige træværk, se eksempel på billede.



5. Andre udformninger af låger/læhegn end ovenfor skitseret, må ikke opsættes, med mindre grundejerforeningen er blevet hørt og kommunen giver en tilladelse.

Hegn

Der kan tillades faste hegn opsat inden for stengabionen med en højde på maksimalt 1,8 meter og i samme materialer og farve som øvrigt træværk på bebyggelsen. Alternativt kan det anbefales, at der sættes bøgehæk inden for stengabionen med en højde på maksimalt 1,8 meter.

Øvrige hegn må ikke opsættes, med mindre kommunen giver tilladelse hertil.