

Bamble Bospareklubb for Eldre

C/o Steinar Riis
Furuveien 6
3960 Stathelle

Stathelle den 21.11.22

Til medlemmer av
Bamble Bospareklubb for eldre

LEDIG LEILIGHET I FURUVEIEN BORETTSLAG- Furuveien 38

Styret i Bamble Bospareklubb har fått melding om at leilighet med adresse Furuveien 38, beliggenhet i «underetasjen» til Brinken. er til salgs.

Medlemmer av Bamble Bospareklubb har førsterett til kjøp av leilighetene i borettslaget, dog etter at de beboere som allerede har leilighet har takket nei til kjøp/bytte. Boligen har blitt utlyst for prøving av forkjøpsretten i Borettslaget og ifølge. leder i Borettslaget, har ingen meldt interesse.

Makspris på leiligheten er kr 526.000, - + omkostninger. - Vi gjør oppmerksom på at leiligheten krever vesentlig utbedringer. Se forøvrig vedlagte prospekt. **Til de av dere som ikke har epostadresse ligger prospekt og tilstandsrapport på våre hjemmesider bamble.desnorge.no**

I tillegg til innskudd må kjøper betale gebyr for hjemmelsoverføring kr 480.-, pantattest kr 480.-. Dersom långiver skal ha pant i boligen, kommer et gebyr på kr 480.- i tillegg. Leiligheten er på ca 77 m2 bra, og månedsleien/felleskostnadene for 2022 er kr 5.278, -.

Det vil bli felles besiktigelse av leiligheten fredag den 25.november. Evt. ta kontakt med selger Diana Noor på 41 68 77 50 dersom ovennevnte tid ikke passer.

Dersom du/dere er interessert i kjøp av den ledige leiligheten, må det rettes en skriftlig henvendelse til styret, ved styrets leder Steinar Riis Furuveien 6, 3960 Stathelle, epost stei-rii@online.no innen mandag den **5.desember kl. 12.00**

Dersom det er flere medlemmer som er interessert, vil vedkommende med lengst ansiennitet i Bospareklubben ha førsterett. I henhold til våre vedtekter på vedkommende være over 60 for å kunne kjøpe leilighet i borettslaget.

For orden gjør skyld vi oppmerksom på at i henhold til § 5 i vedtektene til Furuveien Borettslag, skal nye andelseiere godkjennes av borettslagets styre.

Med vennlig hilsen
Bamble Bospareklubb

Steinar Riis (sign)
Styreleder

PS. Til de av dere som får dette brevet i din postkasse, vennligst hjelp oss å spare arbeide og porto, ved å sende din epostadresse til stei-rii@online.no. Takk!

Kopi: Styret
Leder av Furuveien Borettslag, Irene Sandvik
Diana Noor , Sørmeqleren