

Vintervedligeholdelse på Bækkelundsvej Øst

Indhold

Vejsystemet på Bækkelundsvej Øst	1
Privatvejslovens §44, §79, 81 og §82	1
Aarhus Kommunes regelsæt for glatførebekæmpelse	2
Hvilket ansvar har jeg, hvis der sker en ulykke?	2
Grundejerforeningen konkluderer	2
Grundejerforeningens tiltag til glatførebekæmpelse	2
Glatførebekæmpelse med grus – pligtige områder for grundejerne på Bækkelundsvej Øst	3
Kort med skitse over matrikler på Bækkelundsvej Øst	3
.....	3

Vejsystemet på Bækkelundsvej Øst

- Bækkelundsvej med forgreninger er en grusvej med varierende bredde.
- Bækkelundsvej er en privat fællesvej,
 - der er sammenstykket af udlagte vejstykker fra flere, men ikke alle matrikler omkransende vejen
 - der optræder som én samlet vej fra Skovagervej i vest til ca. skellet mellem nr. 51 og nr. 53
 - hvor der ingen steder er fortov, men der er dog en slags rabat langs skellet mellem den enkelte grund og vejen

Privatvejslovens § 44, § 79, § 81 og § 82

I privatvejsloven der bl.a. omfatter private fællesveje står der i § 44:

Ejerne af de ejendomme, der grænser til en privat fællesvej, skal holde vejen i god og forsvarlig stand i forhold til færdselsens art og omfang, herunder holde vejen forsynet med forsvarligt afløb.
Undtaget fra denne forpligtelse er dog ejere, der kan dokumentere, at de ikke har vejret til vejen.

Der gælder fx at Bindsbøllbyen ikke har vejret til Bækkelundsvej, hvilket der findes en servitut for.

I paragrafferne 79 – 81 handler det om **vintervedligeholdelse**

§ 79. Kommunalbestyrelsen kan efter forhandling med politiet bestemme, at ejerne af de ejendomme, der grænser til en privat fællesvej, og som har vejret, skal rydde vejen for sne, træffe foranstaltninger mod glat føre på vejen og renholde vejen på den del af vejen, som ligger nærmest ejendommen.

Stk. 2. Bestemmelserne fastsættes for et nærmere angivet område.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre beslutninger truffet efter stk. 1.

Grundejernes pligter - Snerydning

§ 80. Grundejerne skal rydde færdselsarealer for sne snarest muligt efter snefald. Pladsen omkring brandhaner og installationer til trafikregulering skal altid holdes ryddet for sne.

Stk. 2. Uanset om grundejerne har pligt til at rydde sne på fortov og kørebane, jf. § 79, skal grundejerne rydde trapper til deres ejendomme for sne.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan efter forhandling med politiet fastsætte nærmere bestemmelser om snerydningens udførelse, herunder om tidspunkter for snerydningen og om placering af snebunker.

Glatførebekæmpelse

§ 81. Grundejerne skal snarest muligt efter førets indtræden strø grus, sand el.lign. på færdselsarealet.

Stk. 2. Uanset om grundejerne har pligt til at træffe foranstaltninger mod glat føre på fortov og kørebane, jf. § 79, skal grundejerne glatførebekæmpe på trapper til deres ejendomme.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan efter forhandling med politiet fastsætte nærmere bestemmelser om glatførebekæmpelsens udførelse, herunder om tidspunkter for glatførebekæmpelsen og om, med hvilke midler glatførebekæmpelsen må udføres.

§ 82 handler vedligeholdelse generelt. Læs mere i kommunens skrivelse om renholdelse.

Aarhus Kommunes regelsæt for glatførebekæmpelse

For fortove/stier gælder samme regelsæt for grundejere med skel til offentlig eller privat fællesvej, anvisning findes på kommunens hjemmeside om vinterveje:

Som grundejer er du ansvarlig for at rydde sne og salte på følgende arealer:

- Fortove og gangstier ud for din ejendom
- Indgange og trapper
- Adgang til postkasse
- Adgang til affaldsbeholder og pladsen omkring denne

Som grundejer med skel til privat fællesvej g omfatter pligten hele det samlede færdselsareal, således at også kørebane, cykelstier, parkeringsarealer o. lign. er med. Pligten er kun pålagt de vedligeholdelsesforpligtede grundejere, jf. privatvejslovens § 44, og omfatter kun ejere af ejendomme beliggende i byzone eller sommerhusområder

Hvilket ansvar har jeg, hvis der sker en ulykke?

Fra **NemAdvokat.dk** er følgende svar givet: Hvis en person kommer til skade, fordi du har forsømt dine forpligtelser i forhold til at rydde sne, kan du risikere at skulle betale en erstatning til den tilskadekomne. Det kan eksempelvis være en erstatning for tabt arbejdsfortjeneste eller for svie og smerte.

Det er den tilskadekomne, som har ansvaret for at dokumentere, at det er din uagtsomhed, der har forårsaget ulykken. Det kan eksempelvis være via vidneudsagn fra personer, der har overværet ulykken.

Hvis den tilskadekomne får medhold i sin anklage, og du derfor skal betale erstatning, kan du gøre brug af din ansvarsforsikring, som er forbundet med husforsikringen. De vil i de fleste tilfælde dække forsikringen for dig. Har du ikke en forsikring, skal du selv dække erstatningen.

Grundejerforeningen konkluderer

Det er således den enkelte grundejers ansvar at glatførebekæmpe og ikke grundejerforeningens ansvar som forening.

Grundejerforeningens tiltag til glatførebekæmpelse

- Grundejerforeningen etablerer aftale om snerydning, når der er faldet 10 cm eller derover sne generelt eller ved opbygning af driver, når det har blæst
 - Vær opmærksom på, at vi næppe er de første, der får ryddet vejen, da Bækkelundsvej sandsynligvis (i lighed med andre mindre veje) ligger langt nede på en prioriteringsliste ved massivt snevejr.
 - Det tilstræbes, at sneen samles i den sydlige side af "hovedvejen"
- Hver grundejer er forpligtet til at glatførebekæmpe som anvist på kortet på næste side
 - I forskellige regulativer kan man læse, at manglende fortov kan forstås som ca. 1 m fra grundens skel mod vej – til gående.
 - På smalle stikveje kan man nøjes med "fortov" i den ene side.
 - Selv om vejen som sådan er sneryddet, skal der også glatførebekæmpes med grus i to "hjulspor", så biler kan køre på vejen.
- Glatførebekæmpelsen består således i, at der skovles og strøs med sand, så det ligner et fortov langs skel mod grund.
- Grundejerforeningen indkøber strøsand til fælles afbenyttelse til glatførebekæmpelse.

