

Referat af ekstraordinær generalforsamling 26 september 2023

1. Valg af dirigent og referent

Else Vigholt valgt til referent

2. Genopretning af Bækkelundsvej

Bestyrelsen anmoder om accept af at afholde udgifterne for dette projekt.

Formanden har sendt en "Beretning om 10-årigt hændelsesforløb for Bækkelundsvej forud for påbud". Dette skitseres kort. Påbuddet om genopretning er angiveligt kommet efter en Falck-redder faldt på stikvejen ved nr 45.

Lone Rasmussen har fra Kommunen været ude at se på forholdene og effektueret påbuddet om genopretning. Bestyrelsen har herefter indhentet tilbud på dette og til dato fået to tilbud. Et fra Terranor på 59.000 excl moms og excl hævnning af dæksler og i dag et fra Svend Pedersen på 150.000 kr excl moms. Prismæssigt ligger de således ikke så langt fra hinanden. Flere tilbud er forsøgt indhentet, men ikke givet.

Det drøftes om man kan bede kommunen give et tilbud og besluttes, at dette vil vi undersøge.

Hvis vi ikke selv sørger for genopretning, vil kommunen få arbejdet udført og sende regningen til den enkelte grundejer. Vi tror dette beløb vil være højere

Tilbuddene drøftes.

Herefter udtaler Mette (nr 37), at vejforeningen faktisk ikke er ansvarlig for den nuværende vejs kvalitet, men den er opstået efter Kredsløbs opgravning. Det var herefter Kredsløb, der skulle reetablere vejen. Man kommer til den konklusion, at kvaliteten er noget varierende. Nogle steder er den fast og jævn og andre steder er den meget ujævn med et stenlag, der ikke er tromlet fast. Man konkluderer herefter, at vejens nuværende tilstand således ikke er noget vejforeningens har foranstaltet. Men vejen er ikke genetableret tilfredsstillende af Kredsløb efter sidste opgravning til fjernvarme. Det besluttes derfor, at vi skal meddele Kredsløb, at vi har modtaget et påbud fra Aarhus Kommune om genopretning af vejen.

Endvidere vil det være et ønske at få kommunen ud igen og vurderer vejen, da det første syn måske var noget negativt.

Man ønsker en ensartet plan tromlet vej, som er god at færdes på for alle og opfylder kravene.

Herefter drøftes det økonomiske, hvis vejforeningen selv skal genoprette den, idet der ikke er penge nok i vejforeningens formue til dette. Der er stillet to forslag til dette, og bestyrelsen skal have godkendelse til dette af generalforsamlingen.

Det vedtages, at bestyrelsen kan bruge af egenkapitalen og opkræve resten med en ekstraordinær opkrævning på max 5000kr pr matrikel.

Den vedtagne plan er således

- a. Bede Kommunen om udsættelse i genopretningen
- b. Skrive til Kredsløb at vi har modtaget et påbud fra Kommunen om, at vejen ikke er tromlet godt nok.
- c. Få Kommunen ud på nyt syn

3. Bestyrelsen har stillet forslag om opjustering af kontingentet for 2024 fra 500kr til 1000 kr. Dette vedtages

4. Evt.

1. Det drøftes, om vi ønsker en ansøgning om Bom ved enden af vejen for at minimere slitage på vejen. Dette er der ikke stemning for nu

Tages op ved ordinær Generalforsamling.

2. Spørgsmålet om vedligeholdelsen af skrænten til nabogrunden har været rejst. Det er Deas, som har forpligtelsen. De har meddelt, at de har haft en aftale, som ikke er holdt, men de er nu gået i gang.

Der er igen gået træer ud ved parkeringspladsen, hvilket er meddelt.

Risskov, den 2. oktober 2023

Referent

Else Vigholt



Formand

Birthe F. Rasmussen

