

Referat af generalforsamlingen den 28. maj 2021

1. Valg af dirigent og referent

Lone Lings fra 41C blev valgt.

2. Bestyrelsens beretning af det forgangne år.

Beretning fra formand Birthe F Rasmussen 43B findes på hjemmesiden. Beretningen blev godkendt. Stor tak til Jens for vedligeholdelse af vores vej og til Birthe Mølhøve for bestyrelse arbejdet.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen samt revisor.

Gennemgang af regnskab ved kasser Henrik Bødker 41A. Se regnskab på hjemmesiden under generalforsamlinger. Regnskabet blev godkendt.

4. Rettidigt indkomne forslag

a. **Bestyrelsens forslag:**

- i. Bestyrelsen indstiller, at grundejerforeningen ekstraordinært afskriver kr. 1079, der er i restance i forbindelse med vedligeholdelsen af vejen sommeren 2020. Uddybende forklaring kommer i bilaget med indkomne forslag, der fremlægges på generalforsamlingen

Det blev vedtaget at bestyrelsen kan afskrive 1079 kr. som udgift i regnskabsåret 2021 i den konkrete sag.

b. **Bestyrelsens forslag:**

- i. Bestyrelsen indstiller, at stikvejene/vejforgreningerne sættes i stand i forbindelse med opgravningen i hovedvejen 2022. Hovedvejen skal AffaldVarme aflevere i samme stand, som vejen var i, da gravearbejdet begyndte. Og vejen blev sat i stand sommeren 2020.

Det blev vedtaget, at stikvejene i forbindelse med gravearbejde i 2022 blive i stand sat. Pris sat til 20.000 kr.

c. **Bestyrelsens forslag:**

- i. Bestyrelsen (gen-) fremsætter forslag om etablering af én til to regnvandsbrønde langs skellet mod PKA. De placeres ligeligt på strækningen Skovagervej til brønden ud for nr. 51.

Det blev vedtaget at Jakob undersøge hvad det koster at etabler/ til koble brønd. Hvis det koster 10.000 kr. pr brønd, er det godkendt at bestyrelsen går videre med dette. Bestyrelsen beslutter efter rådgivning af fagmand, om det skal være 1 el 2.

d. **Forslag fra nr. 53:**

- i. Forslag til vandrende i skellet mod højden

Jakob gennemgik forskellige forslag til etablering af afløb.

Det blev besluttet, at Birthe kontakter KPC igen i forhold til en fælles afgrænsning af Bækkelundsvej og Bindsbøllbyen. Hvordan sikrer vi, at Bindsbøllbyens løsning med deres planlagte 30 cm skulder holder? Vores forslag er en kantsten på ca. 30 cm i højden i skel.

Alt afhængig af deres svar vil bestyrelsen informere og indkalde til eventuelt ekstra møde om vandaflastning af vejen. Der blev ikke vedtaget noget i forhold til eventuel etablering af nye vandrender.

e. **Forslag fra nr. 53:**

- i. Forslag til Privat Vej/Legende børn skiltning for at begrænse trafik udefra

Forslag til skiltning om "Børn på vejen"

Det er godkendt til en pris på ca. 1.000 kr. Jakob og bestyrelsen aftaler nærmere.

2. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent – bestyrelsen foreslår kr. 500 for 2022.

Henrik gennemgik budget for 2021. Vejvedligeholdelse blev i forhold til oprindeligt forslag opjusteret med kr. 1000 i forbindelse med vejskilt. Budget ses særskilt på hjemmesiden. De under indkomne forslag bebudede udgifter vil først udmøntes i 2022, og de er derfor ikke med i budgettet for 2021. Det blev vedtaget at kontingent for 2022 hæves med kr. 500 til kr. 1.000 kr.

3. Valg af formand for bestyrelsen – bestyrelsen foreslår Birthe F Rasmussen.

Birthe 43B blev genvalgt

4. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer – bestyrelsen foreslår

a. Else Vigholt Sørensen

Else 39A blev genvalgt

b. Kurt Andersen

Kurt 39B blev genvalgt

c. Mimi Evar

Mimi 45A blev valgt

5. Valg af kasserer – bestyrelsen foreslår Henrik Bødker.

Henrik 41A blev genvalgt

6. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen – bestyrelsen foreslår Hans Brændgaard

Hans 43A blev genvalgt

7. Valg af revisor – bestyrelsen foreslår Lasse Lings

Lasse 41C blev genvalgt

8. Valg af 1 revisorsuppleant – bestyrelsen foreslår Liselotte Plesner

Liselotte 51 blev genvalgt

9. Eventuelt

a. Nyt om byggeri og afvandingskanal på den store nabogrund

Se referat på hjemmesiden af møde mellem KPC og Birthe. På vores hjemmeside er referater fra bestyrelsesmøde, vedtægter og meget mere.

b. Orientering overordnet om gravearbejde på Bækkelundsvej i 2022

Gravearbejdet er kommet på hjemmesiden for AffaldVarme under planlagte gravearbejder.

c. Status for nederste del af Bækkelundsvej

Der er ikke nyt i forhold til nummer 61 der har vedligeholdelsespligten af vejen fra pumpehuset til Lerbæksvej.

PKA er ejer af de tre vejstykker, der ønskes udlagt til privat fællesvej. Nr. 61 har pt. vedligeholdelsespligten for alle tre vejstykker.

Grundejerforeningen går til Pumpehuset. Grundejerforeningen ønsker ikke vedligeholdelse mm.

d. Trafik og parkering på Bækkelundsvej

Vores vej er ikke ret bred, og der er ikke plads til parkering på vejen, så tænk over hvor og hvordan jeres gæster holder. Overhold færdselsloven. Der opfordrer til at der køres efter forholdene.

e. Ny vicevært, da Jens går på pension

Bestyrelsen undersøger, hvem der eventuelt vil være vicevært.

Under "Eventuelt" kan der ikke fremsættes forslag til afstemning.

HUSK

Der er arbejdsdag onsdag den 9. juni kl. 16.30.

2. juni 2021



Dirigent
Lone Lings



Formand
Birthe F Rasmussen