



Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Äskestocks samfällighetsförening lördagen den 8 juli 2017 på Östra Skälö Café

Närvarande inklusive befullmäktigade var 67 medlemmar varav 7 fullmakter.
Närvarolista samt fullmakter finns tillsammans med protokollet hos sekreteraren.

§ 1 Mötets öppnande

Ordföranden Leif Passmark öppnade mötet och hälsade alla välkomna till årsstämman

§ 2 Röstlängd och fullmakter godkänns

Röstlängd och fullmakter godkändes och förvaras som bilaga till originalprotokollet.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Lennart Thorstensson valdes till ordförande för stämman

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Peter Ståhl valdes till sekreterare.

§ 5 Årsstämmans behöriga utlysande

Årsstämman förklarades vara behörigt utlyst

§ 6 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

§ 7 Val av två justeringsmän samt rösträknare

Ola Sörensson och Lennart Tegler valdes till justeringsmän tillika rösträknare

§ 8 Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2016-2017 föredrogs, godkändes och lades till handlingarna. Anders Frisén läste upp revisionsberättelsen

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade:

- Att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för perioden 1 maj 2016 – 30 april 2017

§ 10 Kommitté redogörelser

- a) **Midsommarfirande:** Återigen ett mycket lyckat arrangemang tack vare stort fint arbete av Therese Klingstedt, Berndt Schweitzer m fl. Stämman tackade för fint arrangemang med mer än 350 deltagare med rungade applåder. Therése Klingstedt sökte 2 nya medlemmar till Midsommarkommittén. De som är intresserade kontakta Therése.

- b) **Fiskekommittén.** Genomfördes som vanligt Kr Himmelfärdsdag med stort deltagande.

§ 11 Information från styrelsen

Vatten

Leif Passmark informerade om de stora investeringarna som gjorts under de senaste åren för rusta upp vatten-ledningssystemet, befintliga och nya vattenverk. Det är en mycket viktig del för att området ska fungera. Vi har samma krav på vattenförsörjning som kommunen. Vattenkvaliteten i vårt område har högsta kvalitet. Bl a har investeringar gjorts i övervakningssystem som larmar per SMS vid läckage. Detta möjliggör att snabb åtgärd kan sättas för att stoppa läckan. Viktigt att alla hjälper till och håller koll på ledningar och rapporterar eventuella läckage till Vattenansvarig.

Vi förbrukar ca 100 liter vatten/fastighet och dygn. Som jämförelse beräknas en förbrukning på ca 250 liter/person och dygn normalt i samhället. Vi ligger bra till men fortfarande är det viktigt att vara sparsamma med vattnet. Vi vet inte hur grundvattennivån är och vi vill vara på säkra sidan och inte riskera att hamna i en bristsituation.

Skog och vägar

- Ingen planerad avverkning av skog är aktuell.
- Saltning av vägar har gjorts efter det kommit regn. Ej möjligt att salta när det är torrt för det har inte samma verkan. Det är anledning till att vi avvaktat med saltning. För att minska att det dammar på vägarna är det viktigt att alla håller ner hastigheten.

Projekt Rävrompan

Leif Passmark informerade om att Regeringen i mars månad gett Naturvårdsverket i uppdrag att förenkla byggnation vid strandskyddat område. De ska återkomma i augusti 2017 med förslag på områden där det ska vara enklare att bygga vid strandskyddat område. Styrelsen avvaktar med detaljplanen tills vi kan bygga 100m från stranden. Om inte detta går är inte projektet ekonomiska försvarbart.

Fotbollsplan + området runt omkring

Stämman tackade fam Axelsson med rungade applåder för det fina arbete som gjorts vilket nu gör att vi har ett mycket fint område runt fotbollsplan.

Avloppsfrågan

ca 150 fastigheter har nu åtgärdat och därmed godkänt avlopp. Detta är mycket bra att så många är klara.

§ 12 Ersättning till styrelse och revisorer

Stämman beslutade:

om oförändrat arvode till styrelsen. Till ordinarie utgår 67 500 kr, och 32 500 kr till suppleanter samt 3 000 kr till revisorerna.

§ 13 Budget för verksamhetsåret 2017-2018

Leif Passmark gick igenom hur förnyelsefondens medlem använts de senaste sex åren. Under dessa 6 år har vi investerat totalt 13 700:--/fastighet vilket ger i snitt ca 2300:--/fastighet och år.

Driftskostnaden år 2016/2017 var 2164 kr/fastighet.

I budget 2017/2018 under punkt styrelsens kommentar ska ändras att röjningsavgift 800 kr är lika föregående år.

Stämman beslutade:

att godkänna styrelsens förslag till

- Utgifts- och inkomstbudget 2017/2018 daterad 2017-06-07.

§ 14 Medlemsavgift och debiteringslängd 2017/2018

Styrelsens förslag är oförändrad årsavgift på 3 800:- per fastighet. Totalt 222 fastigheter (en fastighet mindre än förra året efter sammanslagning av tomter).

Styrelsen uppmanar alla att respektera förfallodatum och betala in i tid för att undvika extrajobb och onödig administration. Det är i snitt 10% av medlemmarna som betalar för sent. Det ligger i allas intresse att föreningen får in pengarna i tid.

Stämman beslutade

att medlemsavgiften för verksamhetsåret 2017/2018 ska vara 3 800:- per fastighet, varav 800:- är röjningsbidrag som betalas tillbaka vid deltagande (2 x 400:-).

Debiteringslängd för 222 fastigheter framlades och antogs.

Förfalldagen fastställdes till 15 augusti 2017. Debiteringslängden justerades omgående 2017-07-08 av Lennart Tegler och Ola Sörensson.

§ 15 Val av styrelseordförande, styrelseledamöter samt suppleanter

Stämman beslutade enhälligt att välja Leif Passmark till ordförande för ett år

Stämman beslutade att följa valberedningens förslag,

- Ordinarie ledamöter för en period om två år valdes
Susan Hedman Ericäter
Björn Garplind
Valbara 2018 är Håkan Gustafsson och Peter Ståhl.
- Suppleanter för ett år
Berndt Schweitzer, omval
Therese Klingstedt, omval
Leif Ribbefors, omval
Anders Svahn, omval

§ 16 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutade att följa valberedningens förslag

- Revisorer Pernilla Svensson (omval) och Anders Frisé (omval)
- Revisorssuppleanter Stina Svensson (omval) och Leif Lerner (nyval)

§ 17 Val av valberedning

Stämman beslutade att välja följande valberedning Ulf Månsson (sammankallande), Elisabet Fridsäll-Emilsson samt Henrik Elofsson

§ 18 Övriga frågor

Följande frågor togs upp

1. Röjnings/trivseldagar 2017/2018 ska hållas den 30 sep 2017 samt 14 april 2017 kl 09.00-14.00.
2. Lekplats jämte utegym vid Fotbollsplan. Styrelsen söker några som kan komma med förslag på hur detta ska se ut och budget för inköp. Söker även några som kan ansvara för uppförande.
3. Förslag på att till nästa år avvakta med att slå dikesrenar och ängar till efter Midsommar 2018. Stämman beslutade detta
4. Hastighetsnivåer. Förekommer fortfarande höga hastighetsnivåer inom området. Viktigt att vi alla hjälps åt att försöka hålla ner hastigheten även inne i kvarteren för att minimera olycksrisk och andra olägenheter. Även att alla informerar sina gäster om detta. Skyltarna på t ex 30 eller 50 innebär inte att vi måste köra den hastigheten utan det går att köra långsammare.
5. Hundar. Viktigt att alla plockar upp efter sina hundar samt att hundar ej får vistas eller bada på badplatserna. Finns andra platser som hundar kan bada på.
6. Fiske. Ej tillåtet att fiska på badplatser. Vad gäller båtbyggor så finns det regler som respektive bryggförening har men gemensamt för många år att mete är tillåtet men fiske med kastspö ej är tillåtet. För allas trevnad och undvika olägenheter med t ex drag som fastnar i båtkapell m m så uppmanar vi alla att respektera detta.
7. Fiberanslutning. Ligger utanför Samfällighetens ändamål och därför har Fibergrupp bildats. De två aktörerna IP-only och Bredbandsbolaget har skickat ut information och kommer att hålla informationsmöten 9/7 resp 13/7. Ett tips är att läsa igenom villkoren och t ex bindningstider d vs hur länge du är bunden till det avtal du skriver på.

§ 19 Tid och plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt efter justering

Protokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens anslagstavla vid Vagnslidret samt publiceras på hemsidan (www.askestock.se) senast 22/7 2017.


§ 20 Mötets avslutande

Leif Passmark tackade mötesordförande Lennart Thorstensson för hans sätt att leda dagens möte. Leif tackade också alla medlemmar för den goda stämningen som är i föreningen.


Mötets ordförande Lennart Thorstensson tackade styrelsen för ett väl utfört arbete under året och tackade medlemmarna för visat intresse och förklarade stämman avslutad.



Lennart Thorstensson
Mötesordförande



Peter Ståhl
Sekreterare



Ola Sörensson
Justerare



Lennart Tegler
Justerare