



**Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Äskestocks samfällighetsförening
lördagen den 7 juli 2018 på Östra Skälö Café**

Närvarande inklusive befullmäktigade var 68 medlemmar varav 2 fullmakter.
Närvarolista samt fullmakter finns tillsammans med protokollet hos sekreteraren.

§ 1 Mötets öppnande

Ordföranden Leif Passmark öppnade mötet och hälsade alla välkomna till årsstämman

§ 2 Röstlängd och fullmakter godkänns

Röstlängd och fullmakter godkändes och förvaras som bilaga till originalprotokollet.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Lennart Thorstensson valdes till ordförande för stämman

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Peter Ståhl valdes till sekreterare.

§ 5 Årsstämmans behöriga utlysande

Årsstämman förklarades vara behörigt utlyst

§ 6 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

§ 7 Val av två justeringsmän samt rösträknare

Ulf Månsson och Mats Johansson valdes till justeringsmän tillika rösträknare

§ 8 Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2017-2018 föredrogs, godkändes och lades till handlingarna. Anders Friséen läste upp revisionsberättelsen

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade:

- Att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för perioden 1 maj 2017 – 30 april 2018

§ 10 Kommitté redogörelser

- a) **Midsommarfirande:** Återigen ett mycket lyckat arrangemang tack vare stort fint arbete av Midsommarkommittén. Stämman tackade för fint arrangemang med mer än 300 deltagare.
- b) **Fiskekommittén.** Genomfördes som vanligt Kr Himmelsfärdsdag med stort deltagande. Fiskekommittén består nu av Gerd Fasth och Kerstin Axelsson. Stämman passade på tacka Katarina Elofsson för sina insatser i Fiskekommittén. *u*

c) Valberednings förslag till att organisera midsoommararbetet

Stämman beslutade att godkänna detta förslag. Till ansvarig 2019 (Norra området) utsågs Bengt Mellheden

§ 11 Information från styrelsen

Vatten

Leif Passmark informerade om de stora investeringarna som gjorts under de senaste åren för rusta upp vatten-ledningssystemet, befintliga och nya vattenverk. Det är en mycket viktig del för att området ska fungera. Vi har samma krav på vattenförsörjning som kommunen. Vattenkvaliteten i vårt område har hög kvalitet. Vi avvaktar besked om de utökade kemiska proverna. Bl a har investeringar gjorts i övervakningssystem som larmar per SMS vid läckage. Detta möjliggör att snabb åtgärd kan sättas för att stoppa läckan. Viktigt att alla hjälper till och håller koll på ledningar och rapporterar eventuella läckage till Vattenansvarig.

Vi förbrukar mindre än 100 liter vatten/fastighet och dygn, vilket är mycket bra. Som jämförelse beräknas en förbrukning på ca 250 liter/person och dygn normalt i samhället. Vi ligger bra till men fortfarande är det viktigt att vara sparsamma med vattnet. Vi vet inte hur grundvattennivån är och vi vill vara på säkra sidan och inte riskera att hamna i en bristsituation. Vatten är ett livsmedel och mycket viktigt för att vårt område ska fungera.

Viktigt att respektive fastighetsägare med egen brunn tar reda på om backventil finns för att undvika att vatten från egen brunn kommer in på föreningens ledningar. Meddela vattenansvarig vatten@askestock.se med tomt nr och besked om har backventil eller ej.

Skog och vägar

- Ingen planerad avverkning av skog är aktuell.
- Saltning av vägar har gjorts efter det kommit regn. Ej möjligt att salta när det är torrt för det har inte samma verkan. Det är anledning till att vi avvaktat med saltning. För att minska att det dammar på vägarna är det viktigt att alla håller ner hastigheten.

Fotbollsplan + området runtomkring

Området försätter att förfinas tack vare fam Axelsson med flera. Flaggstång samt utegym finns nu på plats tack var insatser från medlemmar. En mindre lekplats kommer att monteras vecka 28.

Avloppsfrågan

ca 161 fastigheter vilket motsvarar 72% har nu åtgärdat och därmed godkänt avlopp. Detta är mycket bra att så många är klara.

§ 12 Ersättning till styrelse och revisorer

Stämman beslutade:

om oförändrat arvode till styrelsen. Till ordinarie utgår 67 500 kr, och 32 500 kr till suppleanter samt 3 000 kr till revisorerna.

§ 13 Budget för verksamhetsåret 2018-2019

Leif Passmark gick igenom hur förnyelsefondens medlem använts de senaste fem åren. Under dessa 5 år har vi investerat totalt 11 336:--/fastighet vilket ger i snitt ca 2 267:--/fastighet och år. Driftkostnaden år 2017/2018 per fastighet var 2342 kr. *le*

Stämman beslutade:

att godkänna styrelsens förslag till

- Utgifts- och inkomstbudget 2018/2019 daterad 2018-06-07.

§ 14 Medlemsavgift och debiteringslängd 2018/2019

Styrelsens förslag är oförändrad årsavgift på 3 800:-- per fastighet. Totalt 221 fastigheter (en fastighet mindre än förra året efter sammanslagning av tomter).

Styrelsen uppmanar alla att respektera förfallodatum och betala in i tid för att undvika extrajobb och onödig administration. Det är i snitt 10% av medlemmarna som betalar för sent. Det ligger i allas intresse att föreningen får in pengarna i tid.

Stämman beslutade

att medlemsavgiften för verksamhetsåret 2018/2019 ska vara 3 800:- per fastighet, varav 800:- är röjningsbidrag som betalas tillbaka vid deltagande (2 x 400:-).

Debiteringslängd för 221 fastigheter framlades och antogs.

Förfallodagen fastställdes till 15 augusti 2018. Debiteringslängden justerades omgående 2018-07-07 av Ulf Månsson och Mats Johansson.

§ 15 Val av styrelseordförande, styrelseledamöter samt suppleanter

Stämman beslutade enhälligt att välja Leif Passmark till ordförande för ett år

Stämman beslutade att följa valberedningens förslag,

- Ordinarie ledamöter för en period om två år valdes
Håkan Gustafsson
Peter Ståhl
Valbara 2019 är Susan Hedman Ericäter och Björn Garplind
- Suppleanter för ett år
Berndt Schweitzer, omval
Leif Ribbefors, omval
Anders Svahn, omval

§ 16 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutade att följa valberedningens förslag


- Revisorer Pernilla Svensson (omval) och Anders Frisé (omval)
- Revisorssuppleanter Stina Svensson (omval) och Leif Lerner (nyval)

§ 17 Val av valberedning

Stämman beslutade att välja följande valberedning Ulf Månsson (sammanställande), Elisabet Fridsäll-Emilsson samt Henrik Elofsson

§ 18 Övriga frågor

Följande frågor togs upp

1. Röjnings/trivseldagar 2017/2018 ska hållas den 29 sep 2018 samt 21 april 2019 kl 09.00-14.00.
2. Lekplats jämte utegym vid Fotbollsplan. Ulf Månsson har beställt utrustning och installeras 2018-07-12. Ulf hoppas på god upplutning vid montage 2018-07-12 kl 08.30 

3. Fiberprojektet. IP-only har skickat ut information om att de omorganiserar och att projektet är försenat till 2020. IP-Only tar beslut om ny projektplan under vecka 28. ÄSFF följer utvecklingen och har kontakt med IP-only.
4. Vattenansvarig ska lägga upp bilder på olika ventiler (av/på in till tomt, avtappning m m) på hemsidan för att förenkla för alla medlemmar.
5. Varierande vattentryck. Tips är att skruva av ventil längst ut på vattenkran och rengöra filtret med jämna mellanrum.
6. Diken ska undersökas på Blåbärsstigen, Järövägen (efter EON grävning) och Rävrompan (efter EON grävning). Generellt om det är sly eller gräs (d v s normal röjning) i diken kan detta vara en uppgift på röjningsdagar eller för angränsande fastighetsägare att hålla rent.
7. Bord/bänkar till badplatser (lika de nya vid Vagnslidret). Ulf Månsson fick i uppdrag att beställa 1-2 st från Skaftet, Håkan Karlsson fick i uppdrag att undersöka och beställa till Äskestocksbadet.
8. Tömning septitankar vintertid. Går det att förhandla om pris för hela året. Med nuvarande kretsloppstömning måste avfallet ligga i 6 månader innan det är klart. Nuvarande kontrakt mellan Västerviks Miljö och GDL går ut vid årsskiftet 2018/2019. Sen tar kommunen över i egen regi. Då ska ÄSFF förhandla med Västerviks Miljö.

§ 19 Tid och plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt efter justering

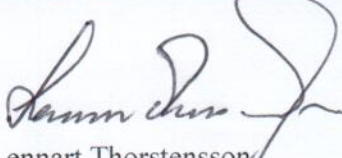
Protokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens anslagstavla vid Vagnslidret samt publiceras på hemsidan (www.askestock.se) senast 21/7 2017.

§ 20 Mötets avslutande

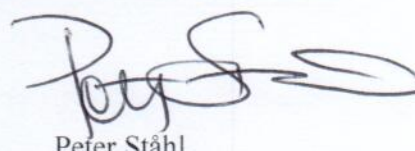
Leif Passmark tackade mötesordförande Lennart Thorstensson för hans sätt att leda dagens möte. Leif tackade också alla medlemmar för den goda stämningen som är i föreningen.

Leif Passmark riktade också ett speciellt tack till Therese Klingstedt för hennes insatser under flera år, framförallt med organisation runt Midsommarfirandet, men även i styrelsen. Therese har sålt fastigheten i Äskestock

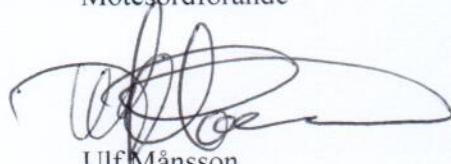
Mötets ordförande Lennart Thorstensson tackade styrelsen för ett väl utfört arbete under året och tackade medlemmarna för visat intresse och förklarade stämman avslutad.




Lennart Thorstensson
Mötesordförande



Peter Ståhl
Sekreterare



Ulf Månsson
Justerare



Mats Johansson
Justerare