

Kalmar

Västrum

Akt nr:

08VÄS

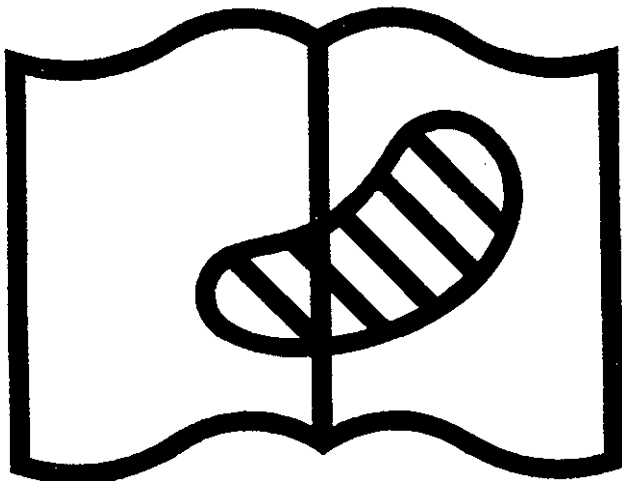
-

691

Västrum
691 PP

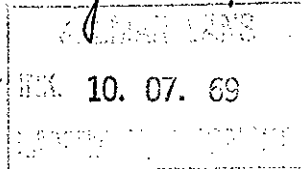
Innehåller⁹... skrivna sidor och.....¹... karta

DÅLIG FÖRLAGA



Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read

3
Filt 78. 1:125/67.



BESLUT

9 .7.1969

Kopia

IIIG2-40-67

Fastställelse av förslag till ändring av byggnadsplanen för del av fastigheten Helgerum 1:61 m m, kallat Askestock, Västrum socken i Västerviks stad.

Länsstyrelsen fastställer härigenom rubricerade av byggnadsnämnden i staden 17.8.1967 antagna förslag, innehållande jämväl byggnadsplanebestämmelser, sådant detsamma angivits å en av stadsarkitekten Klas Grebius i juni 1966 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Den, som icke åtnöjes med detta länsstyrelsens beslut, äger att däri söka ändring genom besvär. Besvären skall ställas till Konungen och ingivas eller med posten insändas till civildepartementet. Vid äventyr av talans förlust skall besvären ha inkommit till departementet inom tre veckor från denna dag.

På länsstyrelsens vägnar

Birger Carle

Jan Carle

Staden rek mb
Avskrift
Akten
Arkivet
Statens planverk
Länsarkitekten
Överlantmätaren
Distriktslantmätaren
Vägförvaltningen 2 ex
Länsingenjören
Byggnadsnämnden rek mb
Fastighetsregisterföraren

Rek mb till:
Markäg vars yrkande helt eller delvis icke bifallits
Sydsvenska Kraftaktiebolaget,
Distriktskontoret,
Högsby

Avskrift av beskrivning och bestämmelser med påskrift "Tillhör etc."
till:

Samtliga ovan m u a byggnadsnämnden (originalet), och markägare

Exp efter laga kraft

Anslaget 9 .7.1969

Bevis å bol-kartan:
"Besvärsträtt"

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Handwritten signature

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS beslut
den 17 AUG 1967 § 442
betygar, ex officio

Kopia

Klas Greblus

G2 40 62

1 SEP 1967

Förslag till ändring av byggnadsplan för
del av fastigheten Helgerum 1⁶¹ m.m., kallat Äskestock,
i Västrums socken, Kalmar län.

LANDSI
KAI

10/10/67

ALLMÄNNA

12. 08. 69

Beskrivning.

Uppgjord i december 1966.

Föreliggande förslag omfattar ett område, som är beläget mellan stamfastighetens tidigare mangårdsbyggnad och sundet över till Skälö och på ömse sidor om den väg, som är belägen mellan nämnda orienteringspunkter. Gällande plan innebär att befintlig väg inordnats i planen, varvid kvarter direkt anslutits till denna väg. Ägoförteckning bifogas.

Sedan nu större krav uppställts på framkomligheten och trafiksäkerheten på denna väg har föreliggande förslag upprättats. Detta innebär att den sträckningen av vägbanan, som vägförvaltningens konsult och undertecknad gemensamt arbetat fram, inordnats i förslaget. Härvid har tio tomter måst utgå. Inom ett kvarter har dock en ny tomt kunnat föreslås. Vid förslaget har eftersträvat att anordna tomtplatserna så att direkt utfart på nya vägen i de flesta fallen icke behöver ske. Härvid har en redan bildad fastighet dock måst utgå. Det förutsättes att byggnadsnämnden vid beviljande av byggnadslov iakttagit planens avsikter såväl beträffande utfarter som byggnadernas lägen på tomtplatserna.

Beträffande vägens sträckning kan endast framhållas att den föreslås gå i mjuka kurvor och på byggbar mark i enlighet med till förslaget fogad skiss.

Västeryik den 12 december 1966.

Klas Greblus
Stadsarkitekt

Betyrkas på tjänstens vägnar:

Arvid Sundberg

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den 9 juli 1969

På tjänstens vägnar:

Jan Heimfors

Överlandvärdaren

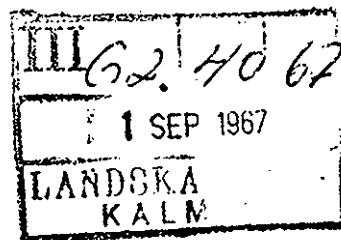
Kopia

7
Tillhör BYGGNADENÄMNDENS beslut
den 17 AUG 1967 § 442
betygar, ex officio

Förslag till ändring av byggnadsplan för
del av fastigheten Helgerum 1⁶¹ m.m., kallat Åskesteck,
i Västrums socken, Kalmar län.

Byggnadsplanebestämmelser.

Uppgjord i december 1966.



§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Byggnadsmark.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2.

Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med B eller H betecknat område får endast bebyggas med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Tomtstorlek.

På med B betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 1600 m².

§ 5.

Byggnads läge.

Inom med B betecknat område får byggnad icke läggas närmare gräns till granntomt än 10 meter. Byggnad får dock efter berörd grannes hörande läggas närmare gräns till granntomt, dock inte mindre än 4,5 meter, om detta prövas vara förenligt med ett ändamålsenligt bebyggande av byggnadsmarken.

§ 6.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader på tomt.

Mom. 1. Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får högst 1/15 (en femtöndel) bebyggas.

Mom. 2. På tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en byggnad uppföras, dock får ytterligare en byggnad innehållande

9
erforderliga utrymmen uppföras, om byggnadsnämnden finner det lämpligt.

§ 7.

Våningsantal.

Mom. 1. På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. På med n betecknat område får vind icke inredas.

§ 8.

Byggnads höjd.

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

§ 9.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvartersgräns får endast uppföras staket av trä eller sten och till en höjd av 1,0 meter över marken. Byggnadsnämnden äger att medgiva avvikelser från denna bestämmelse.

Västervik den 12 december 1966.

Klas Greblus
Klas Greblus
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den.....9 juli..... 1969

På tjänstens vägnar:

Jan Heimfors
Jan Heimfors

Bestyrkes på tjänstens vägnar:
Åke Sundberg