

Forslag til vedtægtsændring i grundejerforeningen Ammershøj Syd. § 5 Bidrag: Stk. 2 linie 3.

Nuværende ordlyd.

Fordelingen af bidrag skal ske ved lige store andele pr. boligenhed

Ændres til

Fordelingen af bidrag skal ske i forhold til det areal der hører til boligenheden.

Begrundelse

Da alle beboelser ikke har samme areal til rådighed, vil det være en mere retfærdig fordelingsnøgle.

En villagrund har et areal på ca. 1000 til 1200 m² = 100% til rådighed, her opkræves et kontingent på kr. 600.00 pr. år. = 100%.

En lejebolig eller andelsbolig har et areal på ca. 250 til 300 m² = 25% til rådighed, her opkræves et kontingent på kr. 150.00 pr. år. = 25%.

Hvis kontingentet senere ændres, vil % beregningen være gældene.

Dette vil være en mere fair fordeling af kontingentet, at man betaler for det areal man råder over.

Rent økonomisk vil kontingent beløbet være det samme.

Der er 71 villagrunde á kr. 600,00 = kr. 42.600.00

Der er 156 lejeboliger, andelsboliger og

plejehjemsboliger á kr. 150.00 =

kr. 23.100.00

kr. 65.700.00

Forslaget fremsat af beboerforeningen

Hyldebærhaven og Kvædehaven

v/ Palle Christensen