



## **AB SYVEN – kort projektbeskrivelse**

**Hovedtrapperne**, lyset udskiftes og de dårligste (ikke alle) trappe forkanter udskiftes.

**Bagtrapperne**, lyset udskiftes og øverst oppe udskiftes dele af de bærende konstruktioner.

**I kælderen** nedtages 1 bærende væg under Hollænderdybet, der brandsikres på lofterne i kælderen og der skabes bedre ventilering. Der skal ske adgang til pulterummene i kælderen ved udskiftning af kældervinduer og intern ventilering.

**Gadefacaderne**, afrenses pudsen og der oppudses på ny. Ornamentik males og "statuerne/landarbejderne" restaureres.

Alle brystningspartier vil blive isoleret udefra. (hulrums isolering)

**Altanerne** pakkes så godt ind som muligt. Alle effekter bedes fjernet af beboerne, når der opstilles stillads og altanerne må ikke benyttes medens der står stillads.

**Gårdrumsdøre** til bagtrapperne udskiftes til nye døre.

**Hoveddørene** fra gadeside til fortrapperne, restaureres. Dørtableau (dørtryk) udskiftes.

**Taget** vil blive udskiftet til nye teglsten og fast undertag. Pulterrum skal ryddes og dette varsles særskilt. Der bliver isoleret hvor det er muligt i taget.

**Vinduerne** udskiftes på gadesiden til "koblet trævinduer". Vinduer på gårdsiden udskiftes til "træ- alu". Det varsles af entreprenøren.

Altandøre udskiftes ikke ved frithængende altaner.

Havedøre til haverne, vil blive udskiftes til "koblet trædøre".

Internt i boligerne vil følgende ske:

**Ventilationskanaler** vil blive rensset. Egne opsatte ventilatorer vil ikke blive demonteret og man skal selv støvsuge dem. Det varsles af entreprenøren.

**Badeværelsesdøre**, vil blive gennemgået for min. 2 cm. luftspalte under døren. Er der ikke luftspalte, vil der blive iboret 3 stk. ca. Ø 38 mm huller. Det varsles af entreprenøren.