

## Bestyrelsens beretning for året 2023-2024.

Det var været det vådeste år i mands minde på Bjerge Sydstrand, hvilket har bragt mange sommerhusejere i hele området i store vandproblemer i løbet af året.

Danmark havde en voldsom stormflod i oktober, der primært ramte de jyske østkyster, men den 22/23 december blev vores område ramt af en gevaldig storm, der i den grad skabte vandproblemer næsten alle steder. Stigbordet kunne slet ikke holde de voldsomme vandmængder tilbage, og trods en kommunal feberredning, blev hele engområdet ved siden af Sukkerkanalen totalt oversvømmet, og det samme skete for de tilstødende grunde.

De følgende måneder regnede det ustandseligt, og da jorden var totalt mættet af vand kom der igen store vandområder på sommerhusgrundene i området. Det var så slemt, at nogle samletanke blev fyldt med vand og andre steder blev det umuligt at bruge toilet og køkken, da vandet ikke kunne komme ud i brøndene. Det medførte mange ulykkelige situationer i hele området, og afhjælpningen af vandproblemerne var ofte i strid med god ro og orden.

En samlet sommerhusgruppe fra Bjerge Sydstrand blev dannet og i starten af foråret blev der afholdt et velbesøgt møde i Svallerup Forsamlingshus med deltagelse af både borgmester og formanden for Teknisk udvalg. Her blev alle aspekter vendt og drejet. Selvfølgelig fik vi ikke kommunens tilsagn om, at dette problem ville blive løst med et snuptag. Men der er meget fokus på problemet, og der arbejdes ihærdigt på at få en løsning, der tilgodeser alle områder i Bjerge Sydstrand

Senere i år, engang i september, holder landliggerudvalget et fællesmøde, hvor repræsentanter for alle grundejerforeninger deltager, og her er emnet i hvert fald på dagsordenen. Vores grundejerforening stiller med to repræsentanter til mødet.

En anden ting, der optog vores bestyrelse var, da Slagelse Kommune foreslog nedlæggelse af en busrute. Det ville betyde, at en masse af vore sommerhusejere ville være afskåret fra at komme fra Slagelse til Bjerge Sydstrand. Det var en hektisk tid, men både vores forening, landliggerudvalget samt andre foreninger og enkeltpersoner kom også på banen, og det endte udi, at busruten stadig er tilgængelig.

Vejene er som altid en hovedopgave for foreningen, og de var svære at vedligeholde, da regnen væltede ned. I skrivende stund er vores veje i god forfatning. Det var været Susanne, Jens og Michael, der på skift har taget sig af kontakten med Kæmpe, som stadig er vores foretrukne entreprenør. Det var svært at køre i området i foråret, men nu er alle veje farbare igen. Hvis nogle mener, at vejen i deres område ikke er tilfredsstillende, må man rette henvendelse til bestyrelsen, som derefter afgør om der skal laves noget ved vejstykket.

Vi har desværre haft nogle personer, der på eget initiativ har gravet en rille i vejen for at gøre plads til en slange, der skulle føre noget vand fra et par oversvømmede grunde ud i engarealet. Vi kender naturligvis ikke aftalen om at pumpe vand fra et område til et andet, men der må under ingen omstændigheder graves i vore veje uden, vi bliver informeret og derefter giver tilladelse.

Vejene tilhører grundejerforeningen, og da vi skal vedligeholde dem, skal vi og have besked på, hvis nogle vil grave i dem.

Vores forening består af 108 medlemmer, der betaler kontingent og fire personer, der mener, at et vejbidrag er nok.

Og så er der stadig et par stykker, der gerne vil køre på vejene, men som helt bestemt mener, at vedligeholdelse ikke er deres opgave.

Og så er der lige beskæringen langs vejene. Vi skriver det hvert år, og det er ikke for at gentage os selv, men fordi det er nødvendigt.

Enhver grundejer har pligt til at beskære både hække og træer i skellet. To biler skal kunne passere hinanden på vore veje.

Og beskæringen skal selvfølgelig foretages af ejeren, og ikke nogen, der synes, at her trænger der til en beskæring. Det har en enkelt grundejer været udsat for i år.

Under det våde forår opdagede kassereren og undertegnede, at der ved udløbet i bækken fra drænet så ud til at være fækallier i vandet. Vi kiggede også i brønden på Risengen og så det samme. Vi kontaktede drænlaugget, som fluks satte Rasmus Kæmpe på sagen. Han var ude og kigge på det. Han kunne blot konstatere, at det var umuligt at finde ud af, hvorfra det eventuelle forurenede vand kom fra. Efterfølgende har der ikke vist sig tegn på forurenede vand fra drænet. Så vi tror, at problemet er løst med at toiletter og samletanke igen fungerer efter hensigten.

Det vand, der kommer fra drænet til bækken i engområdet skal jo videre ud i Sukkerkanalen. Og det går normalt ganske fint, men

når vandet står højt i Sukkerkanalen kan vandet ikke løbe ud. Sådan har det altid været. Men vi har i dette år observeret, at når vandet stod højt i kanalen siver der vand gennem vores dæmning, som sidst blev renoveret af tre medlemmer i 2017. Det er tilsyneladende nogle mosegrise, der har været på spil, og vi skal have set nærmere på det. Vi har ikke behov for, at vandet fra kanalen kommer ind til os. Det skal væk fra os.

Vi har afviklet de sædvanlige bestyrelsesmøder i god ro og orden. Der er en behagelig stemning, når vi holder vores møder. Og vi finder altid frem til løsning. Også i år bliver der mindst en ledig plads i bestyrelsen, så hold jer ikke tilbage, når den nye bestyrelse skal vælges.

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for et godt og behageligt samarbejde. Det har været en stor fornøjelse at sidde i en bestyrelse med så flinke og samarbejdsvillige personer.