

Åens grundejerforening

Referat - bestyrelsesmøde 28/3-2020

Dagsordenen:

1- Godkendelse af referat fra sidste møde

Referat godkendt med rettelser fra Henning:

Referatets punkt 6:

Udmeldte medlemmer kontaktes på sommerhusadressen af Henning inden næste bestyrelsesmøde med opfordring til at betale til vejvedligeholdelse.

Medlemmer som endnu ikke har betalt kontingent for 2019 kontaktes på sommerhusadressen af Henning inden næste bestyrelsesmøde med opfordring til snarest at indbetale det skyldige beløb.

Siden juli 2019 har bestyrelsen ikke brugt fysisk underskrift af referater. Referater vil fremover blive godkendt digitalt inden de lægges på hjemmeside.

2- Formandens meddelelser

Jørgen har i sin tid som formand oplevet en stigning i antallet af medlemmer der henvender sig med mailadresser m.m. Der er en klar fornemmelse af at vores database er blevet opdateret og bedre. Der er en større interesse for foreningen.

Henning har været rundt og prøve at få folk til at melde sig ind i foreningen og betale til vejen. De få der ikke ønsker at betale må vi leve med, og ikke gøre mere for at få til at deltage i arbejdet.

3- Regnskab udsendt af Michael. Bemærkninger og kommentarer

Regnskabet for 2019 blev gennemgået og godkendt. Ekstraudgiften til digelukning har givet et underskud på 17.000 kr. hvilket er stor set svarende til omkostningen ved digelukning. Der har altså været lagt et fornuftigt budget for året.

Foreningen har et indestående på 42.000 kr. Bestyrelsen finder indeståendet passende. Det giver mulighed for at igangsætte nødvendige arbejder.

3a- Digesagen. Orientering fra Henning og Jørgen

Med baggrund Kalundborg kommunes gennemgang af dige, beder Jørgen og Henning Kalundborg kommune om at møde med en repræsentant, der kan anvise præcist hvordan Kalundborg kommune ønsker dige og grøft retableret. Arbejdet vil derefter blive udført.

Det er bestyrelsens opfattelse, at der er sket en kritisabel sagsbehandling i Kalundborg kommune, der har givet den nuværende uheldige situation.

4- Vedtægter

Vi skal have klarhed over, hvordan vi vælger formand/kasserer. Det fremgår ikke helt tydeligt af vore vedtægter. Holger udarbejder et forslag til vedtægtsændring, der fremlægges på næste bestyrelsesmøde.

5- Vejenes tilstand

Vejene har været meget påvirkede af den megen regn i vinter.

Der afprøves en ny slags fyld med større sten og mere ler. Den nye type skulle være mere stabil og holde længere. Der er problemer for traktor og slamsuger på Østvej. Spejlene på køretøjerne bliver ødelagt fordi der ikke er tilstrækkeligt beskåret. Henning udarbejder et forslag til et brev, der kan gives til grundejere der ikke har beskåret tilstrækkeligt.

6-Novomatrix/ Fibia

Vi tager til efterretning at Fibia er i færd med at etablere fiberforbindelse i området.

Åens grundejerforening

7-Løse hunde skilt. Opfølgning fra sidste møde (kan eventuelt udgå)

Sagen udskydes.

8-Fælles arbejdsdag

Holger ønskede punktet om fælles arbejdsdag taget op.

Der er tidligere udsendt mail fra Holger og Jørgen til medlemmerne. Det har givet respons fra 7 medlemmer. Vi tager emnet op i beretningen og som punkt på generalforsamlingen.

9-Eventuelt.

Michael har modtaget en forespørgsel om "fri-areal" som kommunen ønsker ejendomsskat af. Ejendomsskat af fri-arealer er grundejerforeningen uvedkommende, det er en sag for den enkelte grundejer.

Der er forslag om at der holdes generalforsamling samme dag som drænlaugets generalforsamling.

Jørgen undersøger mulighederne hos drænlaugget.

Det kan dog tidligst ske i 2021.

Bidrag til generalforsamlingen sendes til web-master senest 1/5-2020. Formandens beretning sendes til bestyrelsen medio april for eventuelle kommentarer, så den færdige beretning er klar til 1/5-2020.