

Åens grundejerforening.

Referat fra bestyrelsesmøde lørdag den 8. april 2017, kl. 10.00, møde 01-17, hos Henning Iversen, Åmarksvej 28.

Til stede:

Jørgen Jakobi, formand

Christian Knudsen, kasserer

Holger Hansen, sekretær, arkivar og webmaster

Henning Iversen, bestyrelsesmedlem

Kirsten Christensen og Michael Jensen, suppleanter.

Der var afbud fra Ann-Britt Jacobsen.

Dagsorden:

01. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde torsdag den 28. juli 2016.

Referatet blev godkendt.

02. Meddelelser fra formanden.

Som svar på en høring fra Kalundborg kommune har formanden anbefalet opstilling af borde og bænke på hjørnet, hvor Osvejen sydlige ende svinger bort fra stranden.

I NORDVESTNYT den 11. februar 2017 er indrykket en helsides artikel med ”Ros til kommunen om to stormfloder”. Interesserede henvises til at læse artiklen.

03. Vejbidrag fra udmeldte medlemmer.

Der har været kontakt til en repræsentant for de af Grundejerforeningen Åen udmeldte medlemmer. Resultatet heraf var positivt, men der er endnu ikke modtaget nogen reaktioner. Formanden og Henning tager et møde med Erling Brock Jacobsen. Næste skridt kan være et brev til de udmeldte tidligere medlemmer.

04. Åmarksvej-beboer har foreslået en sløjfe på Åmarksvej.

På hjørnet af Nyboderstien og Åmarksvej har et tidligere medlem af foreningen ønsket – for egen regning – at forlægge den private fællesvej ca. 20 meter mod nord, således at hans grund bliver sammenhængende og derved maksimeres.

05. Stormen Urd – vores dæmning og nødvendige tiltag.

Efter stormfloden den 27. december 2016 var der skærpet opmærksomhed omkring den varslede storm, Urd, der nåede sit højdepunkt den 7. januar 2017. 3 dage inden Urd havde kommunen isat barrierer i stigbordet i Sukkerkanalen. Det viste sig at være en succes. Under stormfloden er der sket nogen underminering af kanalsiderne.

Ved samme lejlighed viste der sig problemer med vandspærren ved Åengen Bækkens udløb,

ligesom dæmningen blev overløbet af vand.

Entreprenør Kæmpe bedes - af formanden - om et tilbud på isætning af ny og tætsluttende ventil samt på afskærmning ved den lille bro over bækken.

06. Gennemgang af skyldnere - og et par nye medlemmer.

Der er aktuelt 90 betalende medlemmer af Grundejerforeningen Åen. Tidligere har 14 meldt sig ud, og nogle få nye er kommet til.

Aktuelt har foreningen en formue på 43.000 kr.

På baggrund af medlemmers spørgsmål og bemærkninger om kontingentets størrelse og afregning blev det besluttet, vi fremtidig sender en orientering pr. mail til medlemmerne.

07. Information om forløbet af Landliggermødet i september 2016.

Af væsentlige informationer fra mødet blev nævnt

- at det inden for de nærmeste år ikke kan ventes kloakering på Bjerger Sydstrand
- at den kraftige plantevækst på stranden i 2016 ikke er et kommunalt anliggende.

På baggrund af en diskussion på mødet blev det besluttet, at generalforsamlingen høres om interessen for konvertering af 4 årlige afhentninger af storskrald til en årlig flis-behandling af de mange grene, som de fleste sommerhusejere har problemer med.

08. Vejene – drøftelse om deres tilstand og forslag til vedligeholdelse i 2017.

Vejene er i fin stand. Den vanlige forårs- og efterårsbehandling af vejene fortsættes.

09. Planlægning af generalforsamlingen den 23. juli 2017 på Osvejen 30.

Christian udarbejder regnskab og forelægger det for revisorsuppleanten. Jørgen udarbejder forslag til årsberetning fra bestyrelsen. Holger udsender huskeplan for afvikling af mødet.

10. Bemærkninger til "HJEMMESIDEN"?

Hjemmesiden trænger til en kraftig opdatering. Hertil har Henning udarbejdet en reminder.

11. Opfølgning på forsendelsen til foreningens medlemmer om tilbud om installation af fibernet.

Formanden orienterede om baggrunden for tilbuddet, der for nogen vil kunne være fordelagtigt. Et besøg på www.fibia.dk viser, at den lokale interesse ikke har været stor nok til etablering i området.

12. Eventuelt.

En hilsen til et nu udtrådt mangeårigt medlem af bestyrelsen er kvitteret af pågældende. Der er intet nyt om vindmølleprojektet syd for Asnæs.

Mødet hævet kl. 12.15.

Næste møde den 28. maj hos Ann-Britt.

Med venlig hilsen Holger Hansen