

Deltagere:	Maria Buchardt (MB)	Formand
	René Simonsen (RS)	Kasserer
	Lone Lorentzen (LL)	Menigt medlem
	Ulla Buchardt (UB)	Menigt medlem
	Margit Topp (MT)	Menigt medlem
	Lars Dalgaard Andersen (LDA)	Suppleant
	Line Knudsen (LK)	Ejendomsfunktionær
	Henrik Lemming (HL)	Ejendomsfunktionær

Dagsorden til ejdomsfunktionær møde mandag den 11.03.24 kl. 16.00

1. Dagligdagen

Line er nu fastansat.

Henrik fortæller at det er et stort problem, at der ikke er nogle der ved, hvad de laver på hovedkontoret. Der er især rod i udlejningen.

Synsmand er fortsat for hurtig, men han er til at tale med.

Forsikringssager er meget langsomme. Der er meget skrivi frem og tilbage til forsikringsselskabet. De er ved at have styr på flere af de gamle sager og få dem lukket. Der skal kigges nærmere på den forsikring der er lavet gennem AAB vedr. skadedyr. Lone - Sender informationen vedr. denne aftale og deler den med både bestyrelse og funktionærer.

Opgaver fra bestyrelsen SKAL gives via mail, så der ikke er noget der glipper.

Køkkener – HTH bliver afprøvet på de næste to køkkener. Standarten på Vordingborg er for dårlig og de er svære at arbejde sammen med.

Emhætte fra Vordingborg er umiddelbart dårlig og larmer. Der er modtaget klager fra nabo og beboer vedr. deres emhætter.

Storskrald – Der er fortsat problemer. Der er specielt en beboer der ikke kan finde ud af det. Der er sorte sække, hvilket ikke er lovligt og Henrik og Line bruger tid på at sortere det for folk. Bestyrelsen takker for at Line og Henrik gør et stort arbejde også vedr. sortering af storskrald. MT taler med denne uges synder igen også selv om de er i familie.

Ønsket er at der bliver storskrald for enden af hver række, så man kan gennemskue hvem der stiller forkert affald ud.

Ønske om at få øerne sløjfet og erstattet med 4 kammer til alle også dem i sløjferne.

Lone kontakter forsyningen og taler med dem om den nye løsning.

Tilbud – Føler at de bruger meget tid på tilbud. Håndværkerne bliver irriterede over at de bla. til Højris har måttet lave flere tilbud. Grunden er at bestyrelsen er nødt til at vide, hvad det koster for at kunne budgettere og se om det er noget, vi kan gøre noget ved. Højris varme – Henrik og Line taler med Skårup igen, får tilbud på den løsning med radiatorer ved vinduerne, som han selv foreslår, (ikke varmepumpe, da Højris ikke ønsker dette). Vi skal også have pris på en ekstra vandbeholder til køkkenet.

Ønske om en el-lade cykel. Henrik og Line finder nogle forslag.

Kurser

Skimmel – Førstehjælp – Rep. af små maskiner - Motorsav kursus, Line – Henrik vil gerne have del 2.

Træ v. Højris der er sygt. Få en erklæring fra en træmand på at træet er sygt. Når vi har det, tager Maria fat i kommunen.

Hegn ved Vera pilles ned på onsdag d. 13/3. Stolperne bliver skåret ned senere.

Henrik og Rene tager fat i malerne og Beck & Jørgensen og indkalder til møde, så vi kan finde ud af hvad der er sket, hvor fejlen ligger og hvad der skal gøres.

2. Årshjul

De er bagud med sandfangs brønde, tagrender og kanter ved fortove.

Henrik og Line kommer tilbage med om de skal have hjælp og hvilke opgaver de har brug for hjælp til.

3. Serviceaftale, snerydning

Line kontakter Clas og inviterer ham til et evalueringsmøde. Samtale med ham om hvad de ellers kan i firmaet.

4. Tilbud på nyt betalingssystem

Vi siger ja tak til det nye betalingssystem til vaskemaskinerne. Tilbuddet er på 23.850.- excl. moms.

5. Evt.

Trailere, det skal med i næste nyhedsbrev, at man skal sætte navn på sin trailer på trailerpladsen. De skal så fjernes, hvis der ingen ejer er.

Skilte til EI-standerne. Invitere Klaus til næste bestyrelsesmøde.

Husk at vi skal i Cirkusrevyen og på Røde port og spise bagefter d. 9/6

Næste Vicevært møde mandag d. 3 juni kl 16:00 i Bjælken.

