

31. januar 2020

Til Erhvervsstyrelsen, sekretariatet

## Input til fremtidens planlov

Tak fordi I har åbnet op for input til fremtidens planlov, som led i evalueringen af den eksisterende lov. Her er Miljøpunkt Indre By & Christianshavns (NGO) input til videreudvikling af planloven

Den eksisterende Planlov indeholder i dag rigtige gode redskaber til at planlægge og udvikle landet og byer. Det kan dog være en udfordring når planen møder virkeligheden.

Der ønskes derfor virkemidler i planloven, som kan skabe og sikre den nødvendige balance mellem aktiviteterne i en storby/hovedstad og livet i den. Som miljøorganisation ift. lokalt miljø og bæredygtighed i Københavns Indre By oplever vi, at Planloven og tilhørende andre lovgivninger ikke rummer muligheder for at bremse op for det stigende antal aktiviteter, som en hovedstad, og et centrum "skal" rumme. På den ene side skal byens centrum kunne trække turister og erhverv til, på den anden tage hånd om rammerne for beboelse, erhverv mm.

Men byens konstruktion med brostensbelagte, smalle gader med huse i 4-5 etager giver både støjmæssige og pladmæssige udfordringer for beboere når turisme, hoteller, Airbnb, barer, restauranter, kiosker og døgnåbne dagligvarebutikker tager overhånd og skaber et "liv i gaden". Det holder beboerne vågne og skaber et centrum i Hovedstaden, som på den ene side er "alles", men på den anden side bliver mindre attraktiv at bo i, fordi byen bliver/føles overfyldt og mangler ro.

Mange af disse aktiviteter, og heraf gener, falder uden for rammerne for en sund by i balance og bliver for ressourcekrævende at regulere. Planloven, og tilhørende andre særlovgivninger, kan med fordel skabe rammer for en attraktiv hovedstad - for alle. Men lighedsprincippet, proportionalitetsprincippet og manglende, tidssvarende rammer i Planloven, og tilhørende særlovgivninger (bl.a. Miljøbeskyttelsesloven) gør regulering og opbremsning vanskelig. Loven formår ikke i tilstrækkelig grad at sikre en nødvendig balance. Økonomiske interesser i turisme og natteliv får ofte overtaget over lovgivningens muligheder for regulere, og sige "nok er nok" med mindre kommunen insisterer, og/eller tvinges til at betale erstatning/kompensation.

Planloven af 2017 er for så vidt detaljeret og med mange fornuftige bestemmelser for bymæssig bebyggelse. Men når reelle ønskede reguleringer og begrænsninger i udfoldelser fra byggeri, erhvervsliv, turisme- og restaurationsindustri ønskes gennemført, er der en række undtagelser, så som gamle og andre hensyn til rettigheder, der forhindrer en fornuftig regulering for bevarelse af den attraktive by, og eventuel forhøjelse af beboernes livskvalitet.

For København handler det samlet set om, at Planloven bør sikre, at hele landets hovedstad får muligheder for at planlægge en by i balance med en fornuftig turisme og øvrig samfundsmæssig udvikling. Ellers får vi aldrig skabt balance, men fortsætter et forøgende pres på byen, som kommune, beboerne og erhverv står alene med.

Et andet element, som bør indtænkes i Planloven er rammer for sundhed, verdensmål 3. Prognoserne, både lokalt og på verdensplan, forventer et stigende pres og øget tilflytning til de større byer. Her bør Planloven sikre rammer for en sund by, hvor der ikke kun tænkes på trafikstøj, med også støj fra mennesker. Mulighederne for at regulere støj fra mennesker og deres aktiviteter er i dag ikke i tidssvarende og tilstrækkelig grad indarbejdet i loven og tilhørende særlovgivninger, Miljøbeskyttelsesloven. Øget støj fra mennesker og deres aktiviteter kommer fra både turisme, natteliv og øvrige aktiviteter. Der kan derfor med fordel findes rammer for, at sundhed kan prioriteres som et element i planlægningen af udviklingen af en hovedstad og byer generelt.

Danmark vil som det første land i verden kunne sætte fokus på, at det stigende pres på tilflytning til byer bør indeholde et verdensmål 3/delmål for støjen fra disse mennesker og deres aktiviteter. Ellers står vi fremadrettet med en uafklaret sundhedsrisiko - som koster for os alle. Det kan også overvejes at indarbejde flere delmål for verdensmål 9, specielt om bæredygtig og robust infrastruktur og 11 om bæredygtige byer

Vil vi have en sund hovedstad i balance, for alle, må der ses på rammerne og mulighederne for at sikre den udvikling, og regulering der fremmer landets og dets befolknings interesser, uafhængig af rene økonomiske interesser.”

Miljøpunkt Indre By & Christianshavn uddyber gerne ovenstående og deltager også gerne i et senere udviklingsarbejde, gerne med involvering af lokale borgere, erhverv og relevante organisationer.

Med venlig hilsen  
Marianne Spang Bech  
Centerleder

#### **Om Miljøpunkt Indre By & Christianshavn**

Vi arbejder for en bæredygtig by, sammen med borgere og erhverv og på tværs af bydelene i København. Vi arbejder for at give både nuværende og kommende generationer mulighed for et sundt liv, natur i byen, ren luft, mindre støj og mere genbrug. Vi er en ikke-erhvervsmæssig fond, støttet af Københavns Kommune, lokaludvalgene i Indre By og på Christianshavns Lokaludvalg, samt andre fonde. Vi samarbejder med både kommunale forvaltninger, miljøpunkter og Lokaludvalg i København, erhverv, foreninger og interesseorganisationer samt en lang række andre aktører for at sikre kvalitet, samskabelse og heraf udvikling til et mere bæredygtigt København, også lokalt.